

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ
ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 119/2023

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Αραφηνίδων Αλών 12
Ραφήνα –Τ.Κ. 19009
Τηλέφωνο: 2294 3 21001
Πληροφορίες: Κ.Προεστάκη
E-mail:proestaki@4059.syzefxis.gov.gr

Απόσπασμα
από το πρακτικό της 26^{ης}
διά ζώσης Συνεδρίασης έτους 2023
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου

2ο Η.Δ. Θέμα: Λήψη απόφασης περί έγκρισης των τευχών δημοπράτησης του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ - ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ - ΣΤΟ Ο.Τ. 107 ΣΤΗΝ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΗ Δ.Ε. ΡΑΦΗΝΑΣ», προϋπολογισμού 2.700.000,00 € συμπ. ΦΠΑ 24%, τα οποία συνοδεύουν την υπ' αριθμό 59/2022 μελέτη.

Στην Ραφήνα, σήμερα την **6η Ιουνίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα Ραφήνας, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθ. 374/39135/30.5.2022 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, τις διατάξεις, του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 και της ακόλουθης υπ' αριθ. 488/35496/25-4-2023 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η **Οικονομική Επιτροπή του Δήμου σε διά ζώσης συνεδρίαση**, κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. 10811/2-6-2023 πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε/ή διαβιβάστηκε με αποδεικτικό στα μέλη αυτής, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΑΒΡΙΗΛ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1. ΦΑΦΟΥΤΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
2. ΤΣΕΜΠΕΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
3. ΑΡΑΠΚΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	
4. ΚΑΡΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
5. ΜΠΟΥΡΑΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	
6. ΠΙΣΤΙΚΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	

Από το σύνολο των επτά (7) μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση τα έξι (6) μέλη και αναφορικά με το υπ' αριθ. 2 θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Λήψη απόφασης περί έγκρισης των τευχών δημοπράτησης του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ - ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ - ΣΤΟ Ο.Τ. 107 ΣΤΗΝ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΗ Δ.Ε. ΡΑΦΗΝΑΣ», προϋπολογισμού 2.700.000,00 € συμπ. ΦΠΑ 24%, τα οποία συνοδεύουν την υπ' αριθμό 59/2022 μελέτη.», ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των συμμετεχόντων μελών την υπ' αριθ. πρωτ. ΠΕΑ 2188/02-06-2023 εισήγηση του κ. Ιωάννη Κουτσούκη, η οποία έχει ως εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Στα πλαίσια της Πρόσκλησης με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/Δ ΜΕΑΑΠ/19751/131-28/02/2022 Πρόσκλησης για υποβολή πρότασης στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «(Sub. 1 –16873) Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα» - ID 16873 -, που είναι ενταγμένα στον πυλώνα 1 της Πράσινης Μετάβασης στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, Άξονα 1.2 – Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση, ο Δήμος Ραφήνας - Πικερμίου προτίθεται να υποβάλει πρόταση με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ - ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ - ΣΤΟ Ο.Τ. 107 ΣΤΗΝ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΗ Δ.Ε. ΡΑΦΗΝΑΣ».
2. Κατόπιν της με αρ. απόφ. 93/2022 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου (με ΑΔΑ :9ΝΟΨΩ16-ΟΛ2) εγκρίθηκε η υποβολή πράξης με τίτλο «Ανάπλαση Κοινόχρηστου χώρου - Χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων & παιδικής χαράς - στο ΟΤ107 στην Καλλιτεχνούπολη ΔΕ Ραφήνας» συνολικού προϋπολογισμού 2.522.159,16 ευρώ (2.033.999,22 € προ Φ.Π.Α.).
3. Η εν λόγω Μελέτη εγκρίθηκε από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 58040/06-05-2022 Γνωμοδότηση (α/α πράξης 406246/11-05-2022).
4. Στις 19/5/2022 παραδόθηκαν εμπρόθεσμα στην Τεχνική Υπηρεσία με αρ. πρωτ. 8292/19-5-2022 τα συμφωνηθέντα παραδοτέα της παροχής υπηρεσίας «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ - ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ - ΣΤΟ ΟΤ.107 ΣΤΗΝ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΗ ΔΕ ΡΑΦΗΝΑΣ» από την κ. Φωτεινή Ξυράφη , Αρχιτέκτονα Μηχανικό που εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρεία ALD Ο.Ε., με βάση την Σύμβαση υπ' αριθμ. 6844/19-4-2022 για την εκπόνηση της ως άνω μελέτης και την αρ. αποφ. 134/2022 απόφαση της Ο.Ε η οποία ενέκρινε την ως άνω μελέτη σε επίπεδο προωθημένης προμελέτης.
5. Με την με αριθμό 163/2022 Απόφαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου ενέκρινε τα τεύχη δημοπράτησης του έργου ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ - ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ -ΣΤΟ Ο.Τ. 107 ΣΤΗΝ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΗ Δ.Ε. ΡΑΦΗΝΑΣ» προϋπολογισμού **2.522.159,16 €** συμπ. ΦΠΑ, τα οποία βασίζονταν στην προωθημένη προμελέτη.
6. Σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 2. της ως άνω σύμβασης, η Διευθύνουσα Υπηρεσία απέστειλε προς τον ανάδοχο διευκρινιστικές παρατηρήσεις με το αρ. πρωτ. 8292/6-6-2022 έγγραφο.
7. Στις 6-7-2022 παραδόθηκε στην Τεχνική Υπηρεσία από τον ανάδοχο ALD Ο.Ε., με αρ. πρωτ. 12477/6-7-2022 ενημερωμένη και πλήρης μελέτη σε επίπεδο οριστικής, και τα παραδοτέα στοιχεία όπως ορίζονται στο άρθρο 1 της σύμβασης υπ' αριθμ. 6844/19-4-2022.
8. Με την με **αριθμό 216/2022 Απόφαση**, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου ενέκρινε την **σε επίπεδο οριστικής μελέτη** με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ - ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ - ΣΤΟ Ο.Τ. 107 ΣΤΗΝ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΗ Δ.Ε. ΡΑΦΗΝΑΣ», η οποία πήρε αριθμό 59/2022 του μητρώου μελετών της Τεχνικής Υπηρεσίας.
9. Η εξέλιξη της προωθημένης μελέτης σε μελέτη σε επίπεδο οριστικής, οδήγησε σε ακριβέστερες προμετρήσεις, οι οποίες με τη σειρά τους τροποποίησαν προς τα πάνω τον προϋπολογισμό του έργου. Επειδή προέκυψαν διαφοροποιήσεις στις προμετρήσεις της σε επιπέδου οριστικής μελέτης από αυτές της προωθημένης μελέτης, τροποποιήθηκε ο Προϋπολογισμός του έργου. Ως εκ τούτου ήταν αναγκαία η επικαιροποίηση των τευχών δημοπράτησης. Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου **συνέταξε τα επικαιροποιημένα τεύχη δημοπράτησης** προϋπολογισμού **2.700.000,00 €** συμπ. ΦΠΑ 24%.
10. Με την με αριθμό ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/56033/57 (ΦΕΚ 3407/Β' /20-05-2023) Απόφαση του ΥΠΕΝ, ορίστηκαν οι Αναθέτουσες Αρχές (Δ' Φάση) και άλλες αναγκαίες διαδικασίες για το πρόγραμμα «Άλλες στρατηγικές παρεμβάσεις» (Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του δημόσιου χώρου) - ID6873 - που είναι ενταγμένο στον πυλώνα 1 της Πράσινης Μετάβασης στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, Άξονα 1.2 – Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος της χώρας και χωροταξική μεταρρύθμιση. Σύμφωνα με την εν λόγω απόφαση, ο Δήμος Ραφήνας – Πικερμίου ορίστηκε ωφελούμενος φορέας με το ποσό χρηματοδότησης των 2.500.000,00 €

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω**ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

1. Την έγκριση των τευχών δημοπράτησης του έργου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ - ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ - ΣΤΟ Ο.Τ. 107 ΣΤΗΝ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΗ Δ.Ε. ΡΑΦΗΝΑΣ», προϋπολογισμού 2.700.000,00 € συμπ. ΦΠΑ 24%, τα οποία συνοδεύουν την υπ' αριθμό 59/2022 μελέτη
2. Την αποδοχή της χρηματοδότησης ποσού 2.500.000,00 € από το Ταμείο Ανάκαμψης (η Απόφαση Ένταξης είναι η υπό στοιχεία 189544ΕΞ2022/23.12.2022 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «Ένταξη του Έργου “(Sub.4 - 16873) Άλλες στρατηγικές παρεμβάσεις” (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5189984) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας», όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 78052ΕΞ2023/18.05.2023 (ΑΔΑ: 9ΜΛΓΗ-ΩΔΝ))
3. Τη δέσμευση ότι το επιπλέον ποσό των 200.000,00 € θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δήμου
4. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τις περαιτέρω ενέργειες

Συνημμένα

- Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ - ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ - ΣΤΟ Ο.Τ. 107 ΣΤΗΝ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΗ Δ.Ε. ΡΑΦΗΝΑΣ», προϋπολογισμού 2.700.000,00 € συμπ. ΦΠΑ 24%, τα οποία συνοδεύουν την υπ' αριθμό 59/2022 μελέτη
- απόφαση ένταξης Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΤΧΣΑΠ/56033/57 (ΦΕΚ 3407/Β' /20-05-2023)

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη όπως αποφασίσουν σχετικά.

Τα συμμετέχοντα μέλη στη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη τους:

Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ12,τ.Α'/19.01.2023).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την έγκριση των τευχών δημοπράτησης του έργου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ - ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ - ΣΤΟ Ο.Τ. 107 ΣΤΗΝ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΥΠΟΛΗ Δ.Ε. ΡΑΦΗΝΑΣ», προϋπολογισμού 2.700.000,00 € συμπ. ΦΠΑ 24%, τα οποία συνοδεύουν την υπ' αριθμό 59/2022 μελέτη
2. Την αποδοχή της χρηματοδότησης ποσού 2.500.000,00 € από το Ταμείο Ανάκαμψης (η Απόφαση Ένταξης είναι η υπό στοιχεία 189544ΕΞ2022/23.12.2022 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «Ένταξη του Έργου “(Sub.4 - 16873) Άλλες στρατηγικές παρεμβάσεις” (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5189984) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας», όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 78052ΕΞ2023/18.05.2023 (ΑΔΑ: 9ΜΛΓΗ-ΩΔΝ))
3. Τη δέσμευση ότι το επιπλέον ποσό των 200.000,00 € θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δήμου
4. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τις περαιτέρω ενέργειες

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΑΒΡΙΗΛ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1. ΦΑΦΟΥΤΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
2. ΤΣΕΜΠΕΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
3. ΑΡΑΠΚΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	
4. ΚΑΡΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
5. ΜΠΟΥΡΑΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	
6. ΠΙΣΤΙΚΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	

Η απόφαση αυτή πήρε αριθ. 119/2023

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΓΑΒΡΙΗΛ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ