

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΚΑΤΣΟΥΔΑ ΣΩΤΗΡΙΑ, ΞΗΝΤΑΡΑΣ ΗΛΙΑΣ, ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ , ΠΡΟΠΙΟΥ ΑΘΗΝΑ, ΛΟΥΛΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΓΑΝΙΑΡΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Πικερμίου έχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο επτά (7) μελών είναι παρόντες έξι (6)

ΘΕΜΑΤΑ ΕΝΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί: έγκρισης πλάτους πεζοδρομίου των οδών που περικλείουν το Ο.Τ. 215 οικισμού «Διώνης» Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος στο Κοινοτικό Συμβούλιο το 1^ο θέμα εντός ημερήσιας διάταξης ,ενημερώνει τα εξής .

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Τίθεται ξανά σαν θέμα η " Λήψη απόφασης περί: έγκρισης πλάτους πεζοδρομίου των οδών που περικλείουν το Ο.Τ. 215 οικισμού «Διώνης» Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου".

Ζητήθηκε αναβολή επί του θέματος στο Κοινοτικό Συμβούλιο 5^{ης} και 6^{ης} Συνεδρίασης λόγω μη επαρκής τεκμηρίωσης της εισήγησης και καλύτερη ενημέρωση.


Καλούμαστε να ψηφίσουμε εκ νέου για το θέμα και να λάβουμε απόφαση περί: έγκρισης πλάτους πεζοδρομίου των οδών που περικλείουν το Ο.Τ. 215 οικισμού «Διώνης» Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου.

Σας καταθέτουμε τα έγγραφα από τον Σύλλογο "Ωκεανίς" :1) αρ.πρωτ.Συλλόγου 7/7-7-2020 με εισερχόμενο αρ.πρωτ 57/7-7-2020 Κοινοτικού Συμβουλίου Πικερμίου και 2) έγγραφο αρ.πρωτ.Συλλόγου 8/8-7-2020 με εισερχόμενο αρ.πρωτ 62/8-7-2020 Κοινοτικού Συμβουλίου Πικερμίου εκφράζοντας τους προβληματισμούς τους την πλήρη παρουσίαση των θέσεων και την πλήρη τεκμηρίωση των αντιρρήσεων τους .

Παρών στο θέμα ήταν εκπρόσωποι του Συλλόγου Ωκεανίς κος. Τσογκανής Σταύρος ,κος.Γουδίδας Γεώργιος , κος. Ιωάννου Ιωάννης και κάτοικοι της περιοχής οι οποίοι πήραν το λόγο και εξέφρασαν και συζήτησαν τους προβληματισμούς τους και τις απόψεις τους πάνω σε αυτό το σοβαρό θέμα.

Παρών επίσης ο Δήμαρχος Ραφήνας-Πικερμίου κος.Μπουρνούς Ευάγγελος ,ο Αντιδήμαρχος κος.Καλφαντής Παναγιώτης ο Δημοτικός Σύμβουλος κος.Μπουράνης Αριστείδης καθώς και η Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης κ.Παπανδρέου Λιάνα που εξέφρασαν τις απόψεις τους και τοποθετήθηκαν στο θέμα .

Τα έγγραφα από τον Σύλλογο Ωκεανίς είναι τα εξής :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
Αριθμ. Πρωτ. 62/8-7-2020
Κων. Σουλ
Πικερμίου

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΚΑΤΟΙΚΩΝ ΔΙΩΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Α.Ο.Ο.Α. (ΩΚΕΑΝΙΣ)

Τ.Θ. 1019, 19009 – ΡΑΦΗΝΑ Ηλεκτρονική διεύθυνση: syndesmosokeanis@gmail.com

Διώνη, 8 Ιουλίου 2020
Αρ. Πρωτ.: 8-2020

Προς: 1. Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Πικερμίου Α.Αδαμόπουλο
2. Μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου Πικερμίου

Θέμα: Λήψη απόφασης περί έγκρισης πλάτους πεζοδρομίου των οδών που περικλείουν το ΟΤ 215 του οικισμού Διώνης

Σχετ.: 1. Απόφ. 80 /2020/5-5-2020 του Δήμου ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
2. Πρόσκληση 7^{ης} Συνεδρίασης Συμβουλίου Κοινότητας Πικερμίου (για την 8η Ιουλίου 2020)

Αξιότιμε κ. Πρόεδρε, Αξιότιμες/οι κυρίες/κύριοι Σύμβουλοι,

Καλείσθε για 3^η συνεχή φορά να επικυρώσετε με την ψήφο εμπιστοσύνης σας μία απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου Ραφήνας – Πικερμίου η οποία ελήφθη ερήμην των κανόνων δεοντολογίας αλλά και επιστήμης.

Και το Κοιν. Συμβούλιο Πικερμίου θα βρεθεί – σε περίπτωση έγκρισης – υπόλογο έναντι των κατοίκων της Διώνης.

Α. ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΑ:

Ο Σύνδεσμος Μονίμων Κατοίκων Διώνης Πικερμίου «ΩΚΕΑΝΙΣ», εκπροσωπώντας πλέον των 170 οικογενειών θεωρεί ότι η **εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου ΠΕΑ 1300 της 4^{ης}/5/2020** βάσει της οποίας έλαβε απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο:

- 1. Βρίθει ασαφειών αλλά και αντιφάσεων.** Οι οποίες εγείρουν απορίες αλλά και υποψίες για τον λόγο που υπάρχουν καθότι το προσωπικό των τεχν. Υπηρεσιών του δήμου είναι άρτια καταρτισμένο και επ' ουδενί λόγω δεν θα έκανε λάθη...
- 2. Προτείνει μέτρα όπως αύξηση – μονομερώς – του πλάτους πεζοδρομίων χωρίς καμία μελέτη** των επιπτώσεων από κυκλοφοριακής απόψεως αλλά και προστασίας των πολιτών που θα τα χρησιμοποιήσουν με τήρηση της υφιστάμενης νομοθεσίας, χωρίς στοιχειώδη παρουσίαση των αναγκών που καλείται να καλύψει.
- 3. Χρησιμοποιεί τετελεσμένα και παγιωμένες καταστάσεις που παραβιάζουν κατάφωρα το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (όρια περίφραξης ανοιχτού γηπέδου, στύλοι φωτισμού, στέγαστρα για παράγοντες και στελέχη ποδοσφαιρικών ομάδων).** Σε μία **παράνομη κατάσταση** έρχεται ο Δήμος και αποφασίζει **επιπλέον παρανομίες** και σε αυτές καλείσθε να γίνετε και εσείς συνυπεύθυνοι και συμμετοχοί.

1

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ αναφέρουμε ότι η παρούσα κατάσταση του ΟΤ215 χαρακτηρίζεται από:

1. Λανθασμένη εφαρμογή των Ρυμοτομικών Γραμμών επί της οδού Κρήτης και Αιγαίου Πελάγους.
2. Πληθώρα επιχώσεων / επιχωματώσεων (βαθμιαίων εξαφανίσεων γήινου ανάγλυφου κάτω από τα ίδια του τα αποσθρώματα) σε μεγάλο μέρος περίξ του ΟΤ215, όπως γίνεται παραδεκτό και στην Εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου ΠΕΑ 1300. ΕΠΙΣΗΜΑΙΝΕΤΑΙ ότι:
 - i. Οι επιχωματώσεις είναι τελείως παράνομες από την κείμενη νομοθεσία και ότι έχουν επιχειρηθεί **και κατά την τελευταία 6-ετία** παρά τις ρητές γραπτές διαβεβαιώσεις από πλευράς εκπροσώπων του δήμου. ο Σύλλογος ΩΚΕΑΝΙΣ διαθέτει αναλυτικό φωτογραφικό αρχείο καθώς και πλήθος πρωτοκολλημένων έγγραφων διαμαρτυριών προς τον Δ.Ρ-Π για κάθε μία από αυτές.
 - ii. Τυχόν εφαρμογή πεζοδρομίων θα έχει σαν αποτέλεσμα να δοθεί έρεισμα για εκ νέου παράνομες επιχώσεις, ώστε να δημιουργηθεί ικανό πλάτος οδού για την κίνηση πυροσβεστικού οχήματος.

Δυστυχώς ουδείς γνωρίζει τι ακριβώς συμβαίνει (σε ότι αφορά στις κατασκευές) αλλά και τι μέλλει γενέσθαι στο χώρο του ΟΤ215 καθώς η μεν Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Ρ-Π δεν απαντάει σε σχετικό ερώτημα που έχει υποβληθεί, ο δέ Δήμαρχος αρνείται επιμόνως να ενημερώσει για τον συνολικό σχεδιασμό των αθλητικών εγκαταστάσεων.

Επιπλέον έρχεται το ασαφές κείμενο της Εισήγησης (ΠΕΑ 1300) των Τεχν. Υπηρεσιών του Δήμου Ρ-Π και η πρόχειρα ειλημμένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου («δεν πρέπει να γίνει περαιτέρω επιχωμάτωση η άλλη επέμβαση, η οποία θα είναι εκτός της νόμιμης επέμβασης στο σημείο») όπου ΔΕΝ διευκρινίζεται τι μέλλει γενέσθαι με την κάλυψη του όρου «νόμιμη επέμβαση». Ούτε γνωστοποιείται πόσες και ποιες από τις πολλαπλές επιχωματώσεις, με σκουπίδια, αδρανή υλικά, υλικά από κατεδαφίσεις κλπ. που έχουν λάβει χώρα και ειδικά κατά την τελευταίας 5-ετίας, είναι εντός ή εκτός της «νόμιμης επέμβασης» στο σημείο.

Στην ίδια Εισήγηση αναφέρεται «η κατασκευή περιμετρικού πεζοδρομίου στην οριογραμμή που εφάπτεται στο ΟΤ 215 και κατά μήκος των αδιάνοικτων οδών Χανίων, Κρήτης και Αιγαίου Πελάγους πλάτους 2,50μ». Προκειμένου όμως να συμβεί αυτό και το νέο πεζοδρόμιο να κατασκευαστεί όντως εφαιπτόμενο στην οριογραμμή του ΟΤ 215, θα πρέπει πρώτα να απομακρυνθούν αρκετές από τις υφιστάμενες κατασκευές οι οποίες ευρίσκονται εκτός του ΟΤ 215 και θα απαιτηθεί να κοπεί και ένας μεγάλος αριθμός δένδρων περφερειακά του αθλ. κέντρου.

Β. ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΤΕΡΑ:

1. Σε ό,τι αφορά στην οδό Χανίων.

- α.** Σε ένα πλάτος 10 μέτρων προτείνεται η δημιουργία πεζοδρομίων 4 μέτρων. Καταστρατηγώντας τον κανόνα 30% που αφορά και εφαρμόζεται σε ολόκληρο τον οικισμό της Διώνης.
- β.** Για την εφαρμογή των πεζοδρομίων επί της οδού Χανίων απαιτείται η σύνταξη κυκλοφοριακής μελέτης. Η κυκλοφοριακή μελέτη θα πρέπει να λάβει υπόψη και την

κίνηση των πεζών εντός οικισμού καθώς και τους αναπτυσσόμενους κυκλοφοριακούς φόρτους οχημάτων.

γ. Όμως η οδός αυτή που τελικά θα έχει πλέον μόλις 6 μ. ωφέλιμο πλάτος, καλείται – σύμφωνα με την εγκεκριμένη από το ΔΣ του Δ.Ρ-Π κυκλοφοριακή μελέτη να απορροφήσει (μαζί με μία ακόμη έξοδο του οικισμού προς Ντράφι) όλη την κίνηση της Διώνης! Δηλαδή, ό,τι ενδεχομένως καλείται να λύσει η εν λόγω κυκλοφοριακή μελέτη (για τις ανάγκες της οποίας η οδός Χανίων, έχει υπολογιστεί κατά περίπου 20% φαρδύτερη), ανατρέπεται από το στένεμά της!

δ. Πρέπει να σημειωθεί ότι το συρματοπλέγμα περίφραξης πλησίον των αποδυτήριων των αθλητών βρίσκεται εκτός ΟΤ 215.

2. Σε ό,τι αφορά στην ΑΝΥΠΑΡΚΤΗ οδό Κρήτης.

α. Υφίστανται κατασκευές του αθλ.κέντρου, που παραβιάζουν την οικοδομική γραμμή και ως εκ τούτου βρίσκονται εκτός του ΟΤ 215 και συγκεκριμένα:

- 1) μέρος του ίδιου του ποδοσφαιρικού γηπέδου (κατά περίπου 1,5-2μ),
- 2) τα μεταλλικά υπόστεγα-πάγκοι του ποδοσφαιρικού γηπέδου(κατά περίπου 1,5 επιπλέον των 1,5-2 μ που το ίδιο το γήπεδο είναι εκτός!),
- 3) οι βάσεις και κολώνες φωτισμού του ποδοσφαιρικού γηπέδου (κατά περίπου 1,5 επιπλέον των 1,5-2 μ που το ίδιο το γήπεδο είναι εκτός!),

Στη διάθεσή σας υπάρχουν πρόσφατες φωτογραφίες που παρουσιάζονται τα παραπάνω.

β. Η εισήγηση ΠΕΑ 1300 της 4^{ης}/5/2020 φάσκει και αντιφάσκει καθότι:

- 1) Παραδέχεται ότι λόγω γεωμορφολογίας αλλά και αδυναμίας εκτέλεσης επιχωματώσεων (μπαζωμάτων) δεν είναι δυνατή η κατασκευή της οδού.
- 2) Προτείνει όμως στην εν λόγω οδό (που δεν μπορεί να κατασκευασθεί) να γίνουν πεζοδρόμια 2,5 από τη μία πλευρά και 1,5 από την άλλη (!!) η στιγμή που σε δύο σημεία το σημερινό (παρά τις συστηματικές επιχωματώσεις και υπερβάσεις) πλάτος της είναι μόλις 4,5 μέτρα.
- 3) Άρα λογικό είναι το συμπέρασμα – δεδομένων και των ως άνω αναφερθέντων στην παράγραφο Β.2.α. – ότι απομένει ελάχιστος χώρος για να γίνει ένα στοιχειώδες πεζοδρόμιο πόσω μάλλον πεζοδρόμιο 2,5 μέτρων και να περνάει με μεγάλο ρίσκο ένα πυροσβεστικό όχημα!

3. Σε ό,τι αφορά στην επέκταση της οδού Αιγαίου Πελάγους.

α. Υφίστανται κατασκευές του αθλ.κέντρου, που παραβιάζουν την οικοδομική γραμμή και ως εκ τούτου βρίσκονται εκτός του ΟΤ 215 και συγκεκριμένα:

- 1) μέρος του ίδιου του ποδοσφαιρικού γηπέδου (ενδεχομένως η νοτιοανατολική άκρη),
- 2) μέρος του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (αμφιβόλου νομιμότητας και αδειοδοτήσεως)

β. Και εδώ υπάρχει σωρεία παράνομων επιχωματώσεων, όμως και πάλι το πλάτος δεν επαρκεί για να γίνει ο δρόμος των 8 μέτρων. Οι συνεχείς επιχωματώσεις αυτής της πλευράς του αθλ. κέντρου, με κάθε λογής υλικά, πλέον λαμβάνουν χώρα εκτός του

ΟΤ 215, και είτε εντός της ΖΑΑ, είτε ακόμη και σε εντός σχεδίου ιδιωτικών οικοπέδων τη αγνοία των ιδιοκτητών τους (με αποκορύφωμα τις πρόσφατες επιχωματώσεις στο ΟΤ 212)

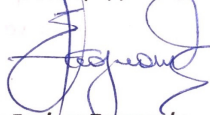
Γ. Κλείνοντας το παρόν ΥΠΟΜΝΗΜΑ, αναφέρουμε ότι:

1. Παρά το ότι το ζητήσαμε σε προηγούμενή μας επιστολή (κατά την 6^η Συνεδρίαση του Τοπικού Συμβουλίου), δεν έχει ακόμη διασαφηνιστεί ο λόγος για τον οποίο το Κοινοτικό Συμβούλιο Πικερμίου έρχεται εκ των υστέρων να αποφασίσει περί της έγκρισης πλάτους πεζοδρομίου των οδών που περικλείουν το Ο.Τ. 215 οικισμού «Διώνης», την στιγμή κατά την οποία ο ΔΣ του Δ.Ρ-Π έχει ήδη λάβει την σχετική απόφαση και ως εκ τούτου το ΚΣ, έπεται, αντί να προηγηθεί ως ενδεχομένως θα όφειλε.
2. Ομοίως, δεν είναι γνωστό το κατά πόσο ο κ. Πρόεδρος του ΚΣ Πικερμίου, είχε προσκληθεί να παρευρεθεί στην συνεδρίαση του Δ.Σ. του Δ..Ρ-Π της 5/5/2020 (στην οποία εμφανίζεται ως απών) προκειμένου να εκφράσει την άποψη του στο ΔΣ για το εν λόγω θέμα που αφορά σαφώς τον χώρο της αρμοδιότητάς του.

Επισημαίνουμε και πάλι, ως Σύνδεσμος ΩΚΕΑΝΙΣ, ότι το Κοινοτικό Συμβούλιο και έκαστος/εκάστη εκ των Τοπικών Συμβούλων, σύμφωνα με τον ν. 3852/2010 είναι «υπεύθυνοι για την προστασία της δημοτικής περιουσίας στα όρια της κοινότητας». Μετά την γνωστοποίηση επισήμως και εγγράφως, των ανωτέρω προβληματισμών μας, αναλαμβάνονται και οι ευθύνες έναντι της πολιτείας και ειδικότερα των κατοίκων για οποιαδήποτε παραβίαση νόμου, διάταξης και ειδικά για την ασφάλεια των ενήλικων και ανήλικων ατόμων σε ο,τιδήποτε έχει άμεση ή έμμεση σχέση με το ΟΤ215.

Με εκτίμηση,

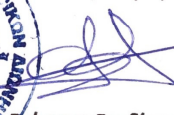
Ο Γεν. Γραμματέας



Σταύρος Τσογκανής



Ο Αντιπρόεδρος



Γεώργιος Γουδίρας

Στοιχεία επικοινωνίας: Υπεύθυνος επικοινωνίας για το Σύνδεσμο ΩΚΕΑΝΙΣ: Σταύρος Τσογκανής (Τ.Θ. 1019, Τ.Κ. 19009-ΡΑΦΗΝΑ, Τηλέφ.: 6973-984008, e-mail: otenet@otenet.gr)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
Αριθμ. Πρωτ. ... 57 / 7-7-2020
Κομ. Συβ. Πικερμ

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΚΑΤΟΙΚΩΝ ΔΙΩΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Α.Ο.Ο.Α. (ΩΚΕΑΝΙΣ)

Τ.Θ. 1019, 19009 – ΡΑΦΗΝΑ Ηλεκτρονική διεύθυνση: syndesmosokeanis@gmail.com.

Διώνη, 7 Ιουλίου 2020

Αρ. Πρωτ.: 7-2020

Προς: 1. Πρόεδρο Κοινοτικού Συμβουλίου Πικερμίου Α.Αδαμόπουλο
2. Μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου Πικερμίου

Θέμα: Λήψη απόφασης περί έγκρισης πλάτους πεζοδρομίου των οδών που περικλείουν το ΟΤ 215 του οικισμού Διώνης

Σχετ.: 1. Απόφ. 80 /2020/5-5-2020 του Δήμου ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
2. Πρόσκληση 7^{ης} Συνεδρίασης Συμβουλίου Κοινότητας Πικερμίου (για την 8η Ιουλίου 2020)

Αξιότιμε κ. Πρόεδρε, Αξιότιμες/οι κυρίες/κύριοι Σύμβουλοι,

Σχετικά με το θέμα «πλάτος πεζοδρομίων στο ΟΤ215» που πρόκειται να συζητηθεί στο Κοινοτικό Συμβούλιο της 8^{ης} Ιουλίου 2020 έχουμε να παρατηρήσουμε τα εξής:

1. Η συζήτηση επί του θέματος – όπως είχε συζητηθεί στο προηγούμενο Κοινοτικό Συμβούλιο – θα πρέπει να λάβει υπόψιν μετρήσεις πραγματικών δεδομένων επί του πεδίου. Διότι υπάρχουν κατάφωρες παραβάσεις των ρυμοτομικών γραμμών του ΟΤ215 και επ' αυτών των παραβάσεων καλείσθε να νομιμοποιήσετε και άλλες! Άλλωστε αυτός ήταν και ο λόγος αναβολής λήψεως απόφασης κατά την εν λόγω συνεδρίαση (6^η συνεδρίαση 2020, 24^{ης} Ιουνίου 2020).
2. Ουδεμία σχέση έχει η παρούσα κατάσταση του ΟΤ215 με την αντίστοιχη θεωρητική – επί χάρτου, επί πρανών και επί επιχωματώσεων.
3. Άνευ μετρήσεων επί του πεδίου αλλά και άνευ πλήρους παρουσίασης της υπό διαμόρφωση περιοχής με σχεδιαγράμματα και μελέτη – με υπογραφή του αρμοδίου υπαλλήλου της Τεχν. Υπηρεσίας του Δήμου – θεωρούμε ότι δεν μπορεί να ληφθεί καμία απόφαση από πλευράς σας.

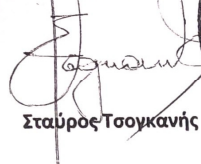
Εν κατακλείδι επισημαίνουμε ότι το Κοινοτικό σας Συμβούλιο έχει ψηφισθεί για να προασπίζεται τα συμφέροντα των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής Πικερμίου και όχι δια

της ψήφου του να νομιμοποιεί και να επικυρώνει τις όποιες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κατά την αυριανή συνεδρίαση του Κοιν. Συμβουλίου ο Σύνδεσμος ΩΚΕΑΝΙΣ θα είναι παρών με πλήρη παρουσίαση των θέσεών του και πλήρη τεκμηρίωση των αντιρρήσεών του.

Με εκτίμηση,

Ο Γεν. Γραμματέας



Σταύρος Τσογκανής



Ο Αντιπρόεδρος



Γεώργιος Γουδίρας

Στοιχεία επικοινωνίας: Υπεύθυνος επικοινωνίας για το Σύνδεσμο ΩΚΕΑΝΙΣ: Σταύρος Τσογκανής (Τ.Θ. 1019, Τ.Κ. 19009-ΡΑΦΗΝΑ, Τηλέφ.: 6973-984008, e-mail: stsog@otenet.gr)

και η Εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου είναι η εξής :

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: Λήψη απόφασης περί:έγκρισης πλάτους πεζοδρομίου των οδών που περικλείουν το Ο.Τ. 215 οικισμού «Διώνης» Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Στον οικισμό της Διώνης δεν έχει θεσμοθετηθεί με απόφαση του πρώην Κοινοτικού Συμβουλίου Πικερμίου το πλάτος των πεζοδρομίων στους δρόμους του οικισμού της Διώνης.

Ο Α.Ο.Ο.Α. , ο οποίος έκανε τους δρόμους εφάρμοσε τον κανόνα της διάθεσης του 30% του δρόμου για πεζοδρόμια, ήτοι για δρόμο πλάτους 10,00μ να διατίθεται για πεζοδρόμιο 3,00μ [1,50+1,50] και για δρόμο πλάτους 8,00μ 2,40μ [1,20+1,20]. Με αυτό το σκεπτικό ασφαλτοστρώθηκαν οι δρόμοι.

Ήδη όμως ο περιβάλλον χώρος του ΟΤ 215 της Διώνης δεν είναι διαμορφωμένος οριστικά με τις ασφαλτοστρώσεις των οδών που περιβάλλουν Το Ο.Τ..

Η Οδός Χανίων και Κρήτης έχουν πλάτος 10,00μ και η Αιγαίου Πελάγους 8,00μ..

Το συγκεκριμένο Ο.Τ. παρουσιάζει την ιδιαιτερότητα ότι γειτνιάζει με το ρέμα Βαλανάρη και παρουσιάζει έντονη κλίση, είναι δε διαμορφωμένο μερικά με επιχώσεις.

Η μελέτη οριοθέτησης στο σημείο αυτό δεν επηρεάζει το Ο.Τ., αλλά η γεωμορφολογία καθιστά δύσκολο έως αδύνατο την κατασκευή ολοκληρωμένου πλαισίου δρόμων πέριξ του Ο.Τ.215

Είναι δυνατή όμως η κατασκευή περιμετρικού πεζοδρομίου στην οριογραμμή που εφάπτεται στο ΟΤ 215 και κατά μήκος των αδιάνοικτων οδών Χανίων, Κρήτης και Αιγαίου Πελάγους πλάτους 2,50μ . Το απέναντι πεζοδρόμιο των παραπάνω οδών στην ίδια περιοχή θα διαμορφωθεί στο 1,50 μ.

Επισημαίνεται ότι δεν πρέπει να γίνει περαιτέρω επιχωμάτωση η άλλη επέμβαση , η οποία θα είναι εκτός της νόμιμης επέμβασης στο σημείο.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Η Τεχνική Υπηρεσία εισηγείται:

Τον καθορισμό, περιμετρικά του Ο.Τ. 215 και στην οριογραμμή που εφάπτεται με αυτό, πλάτους πεζοδρομίων 2,50μ επί των οδών Χανίων, Κρήτης και Αιγαίου Πελάγους. Το απέναντι πεζοδρόμιο στην ίδια περιοχή των παραπάνω οδών θα διαμορφωθεί στο 1,5μ.

Η υλοποίηση των πεζοδρομίων υπόκειται στους περιορισμούς της περιβαλλοντικής και πολεοδομικής νομοθεσίας.

Ο κος. Τσογκανής Σταύρος πήρε τον λόγο και ενημέρωσε στους παρευρισκόμενους , τους προβληματισμούς για τα πλάτη των πεζοδρομίων με πλήρεις τεκμηρίωση των θέσεων του Συλλόγου " Ωκεανίς" και τα προβλήματα που θα προκύψουν. Ο κος.Γουδύρας Γεώργιος εξέφρασε τα παράπονα του και την δυσαρέσκεια του.

Στη συνέχεια πήρε τον λόγο ο Δήμαρχος κος. Μπουρνούς Ευάγγελος ενημερώνοντας για το πλάτος των πεζοδρομίων των οδών που περικλείουν το Ο.Τ 215 του Οικισμού Διώνης και την άμεση αναγκαιότητα δημιουργίας τους καθώς επίσης ότι το Αθλητικό Κέντρο Διώνης είναι νόμιμα αδειοδοτημένο , ότι έχει τοποθετηθεί στο Αθλητικό Κέντρο έχει άδεια τίποτα δεν είναι παράνομο.

Ο Δήμαρχος δεσμεύτηκε λέγοντας " ..δεν θα υλοποιηθεί το σύνολο των δρόμων Αιγαίου Πελάγους και Κρήτης αλλά μόνο το τμήμα τους που αφορά στο πεζοδρόμιο περιμετρικά του ΟΤ 215 " .

Δεσμεύτηκε ότι όσο αναφορά την οδό Αιγαίου Πελάγους και την οδό Κρήτης θα υλοποιηθεί το σύνολο των πεζοδρομίων μόνο στο σημείο που εφάπτονται περιμετρικά με το Αθλητικό Κέντρο Διώνης και στην οδό Χανίων ολόκληρη θα γίνουν κανονικά τα πεζοδρόμια και από τις δύο πλευρές του δρόμου.

Ο Αντιδήμαρχος κος.Καλφαντής Παναγιώτης ενημέρωσε και έλυσε τυχόν απορίες για το πλάτος των πεζοδρομίων γύρω από το Ο.Τ 215 των οδών Χανίων ,Κρήτης και Αιγαίου Πελάγους.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κος. Μπουράνης Αριστείδης δήλωσε ότι είναι αναγκαίο να δημιουργηθούν τα πεζοδρόμια για τους αθλούμενους και κάτοικους της περιοχής.

Ο Πρόεδρος κος.Αδαμόπουλος Αθανάσιος ενημέρωσε ότι ο Σύλλογος "Αιολίς" και ο Σύλλογος "Α.Ο Πικερμίου-Αετός " έστειλαν επιστολές γνωματεύοντας θετικά την άμεση ανάγκη δημιουργίας των πεζοδρομίων γύρω από το Ο.Τ 215 στην Διώνη σύμφωνα και με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου. Βλέπω ότι ο κόσμος ζητάει την δημιουργία των πεζοδρομίων και έρχεστε εσείς ως Σύλλογος "Ωκεανίς" να εκφράστε την δυσαρέσκεια σας για την μη δημιουργία των πεζοδρομίων στο ΟΤ.215 . Βλέποντας τα από την λογική πλευρά και την ανάγκη διευκόλυνσης των αθλούμενων και κατοίκων της περιοχής συμφωνώ με την Εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και με την άποψη του Δημάρχου.

Οι Κοινοτικοί Σύμβουλοι κ.Κατσούδα Σωτηρία, κος.Ξηντάρας Ηλίας , κος.Κυριαζής Κωνσταντίνος ,κ.Λουλάκη Κωνσταντίνα συμφωνούν με τον Δήμαρχο και εγκρίνουν θετικά την Εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας .

Η Κοινοτική Σύμβουλος κ.Πρόγιου Αθηνά ψήφησε αρνητικά για την δημιουργία πεζοδρομίων στην οδό Χανίων επειδή δεν υπάρχει τεκμηριωμένη κυκλοφοριακή μελέτη ενώ για τις άλλες οδούς Κρήτης και Αιγαίου Πελάγους συμφωνεί στην δημιουργία των πεζοδρομίων.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Στη συνέχεια κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Η Κοινότητα Πικερμίου μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου κ. Αδαμόπουλου Αθανάσιου , τα έγγραφα του Συλλόγου "Ωκεανίς" την Εισήγηση από τον Δήμαρχο κ.Μπουρνού Ευάγγελο και τον Αντιδήμαρχο κ.Καλφαντή Παναγιώτη καθώς και τις απόψεις των Κοινοτικών Συμβούλων και των παρευρισκόμενων της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Θετικής ψήφου Προέδρου κ.Αδαμόπουλο Αθανάσιου Κοινοτικών Συμβούλων κ.Κατσούδα Σωτηρία, κος.Ξηντάρας Ηλίας , κος.Κυριαζής Κωνσταντίνος ,κ.Λουλάκη Κωνσταντίνα και Αρνητικής ψήφου Κοινοτικής Συμβούλου κ.Πρόγιου Αθηνά.

Εγκρίνει τον καθορισμό, περιμετρικά του Ο.Τ. 215 και στην οριογραμμή που εφάπτεται με αυτό, πλάτους πεζοδρομίων 2,50μ επί των οδών Κρήτης,Αιγαίου Πελάγους και Χανίων . Μόνο στην οδό Χανίων ολόκληρη θα διαμορφωθούν τα πεζοδρόμια και από τις δύο πλευρές 2,50μ και 1,5μ . Η υλοποίηση των πεζοδρομίων υπόκειται στους περιορισμούς της περιβαλλοντικής και πολεοδομικής νομοθεσίας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 20/2020

ΩΡΑ ΛΗΞΗΣ: 21:00

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΚΑΤΣΟΥΔΑ ΣΩΤΗΡΙΑ
ΞΗΝΤΑΡΑΣ ΗΛΙΑΣ
ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΡΟΓΙΟΥ ΑΘΗΝΑ
ΛΟΥΛΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ