

Αριθμ. Πρωτ. :

ΔΗΜΟΣ/ΠΕΡΙΟΧΗ:
ΚΤΗΜ/ΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ¹ (προαιρετικά):
ΑΡΙΘΜ. ΟΙΚΟΔ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ (συμπληρώνεται από υπηρεσία):
ΚΑΕΚ :

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 12 Ν. 1337/83, Ν. 2242/1994 & Ν. 4315/2014)

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ή ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

- 1.1. ΟΝΟΜΑ.....
- 1.2. ΕΠΩΝΥΜΟ.....
- 1.3. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΑΤΕΡΑ.....
- 1.4. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΗΤΕΡΑΣ.....
- 1.5. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΣΥΖΥΓΟΥ.....
- 1.6. ΔΗΜΟΤΗΣ.....
- 1.7. Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ / Τ.Κ.....
-
- 1.8. ΤΗΛΕΦΩΝΟ / Email
- 1.9. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ (αριθ. - ημερ. - τόπος εκδ.).....
- ΑΦΜ..... ΔΟΥ.....
- 1.10. (ΕΠΙ ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ)
- α. Επωνυμία.....
- β. Έδρα (διεύθυνση - Τ.Κ. – τηλ – email).....
-
- γ. Έτος ιδρύσεως.....
- δ. Πράξη σύστασης.....
- ε. Εκπρόσωπος.....
- ζ. Α.Φ.Μ. και Δ.Ο.Υ.....

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

- 2.1. ΤΡΟΠΟΣ ΚΤΗΣΗΣ (αγορά, κληρονομιά, δωρεά, κλπ.).....
-
- 2.2. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ² (αριθμός, ημερομηνία, συμβολαιογράφος - περιοχή, τόμος καταχώρησης μεταγραφής, υποθηκοφυλακείο ή κτημ. Γραφείο)
-
-
- 2.3. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (συμβολαίου)..... Τ.μ.

¹ Κωδικός που αναγράφεται στο κτηματογραφικό διάγραμμα που αναρτάται στις ιστοσελίδες των δύο Δήμων.

² Στην περίπτωση που το δηλούμενο δικαίωμα αποκτήθηκε με περισσότερα από ένα συμβόλαια, είναι απαραίτητο να αναγραφούν όλα τα συμβόλαια

- 2.4. ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (% , συμβολαίου)
- 2.5. ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ (ονόματα και ποσοστά όπως προκύπτουν από το συμβόλαιο).....
-
-
- 2.6. ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (διεύθυνση, Ο.Τ., περιγραφή).....
-
-
- 2.7. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
-
-
-

3. ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

- 3.1. ΚΤΙΣΜΑΤΑ (περιγραφή, επιφάνεια, χρήση, κατάσταση, ιδιοκατοίκηση ή μίσθωση κλπ.)³.....
-
-
- 3.2. ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ (είδος, ποσότητες).....
-
-
- 3.3. ΔΕΝΔΡΑ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ (είδος, μέγεθος, παλαιότητα, μορφή καλλιέργειας).....
-
-

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ/ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ (28-05-2014)⁴

- 4.1. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ:
- 4.2. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΑΤΕΡΑ:
- 4.3. ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΗΤΕΡΑΣ:
- 4.4. (ΕΠΙ ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ)
- α. ΕΠΩΝΥΜΙΑ
- β. ΕΔΡΑ
- γ. ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ
- δ. ΠΡΑΞΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ
- 4.5. ΤΡΟΠΟΣ ΚΤΗΣΗΣ (αγορά, κληρονομιά, δωρεά, κλπ.).....
-
- 4.6. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ (αριθμός/ ημερομηνία, συμβολαιογράφος/ περιοχή, τόμος μεταγραφής, υποθηκοφυλακείο).....
-

³ Σε περίπτωση ύπαρξης κτίσματος υποβάλλονται υποχρεωτικά όσα αναφέρονται στην παρ. 5.5 (Νομιμοποιητικά στοιχεία κτιρίων).

⁴ Η ενότητα αυτή συμπληρώνεται **μόνο** αν ο τίτλος κτήσης του σημερινού ιδιοκτήτη είναι μεταγενέστερος της 28-5-2014

4.7 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ (%)

4.8. ΛΟΙΠΟΙ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ (ονόματα και ποσοστά)

.....
.....
.....

5. ΣΥΝΥΠΟΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

5.1. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας.

5.2. Αντίγραφο Κτηματολογικού Φύλλου και Απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος το οποίο μπορεί να εκδοθεί είτε μέσω της ιστοσελίδας <https://www.ktimanet.gr/Myktima/Account/PreLogin> με ταυτοποίηση με χρήση κωδικών TaxisNet είτε από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο.

5.3. Σε περίπτωση που ο τίτλος κτήσης του σημερινού ιδιοκτήτη είναι μεταγενέστερος της ημερομηνίας ελέγχου: 28-5-2014, επιπλέον των παραπάνω θα υποβληθούν σε φωτοαντίγραφα:

- Συμβόλαια ιδιοκτησίας του σημερινού ιδιοκτήτη με το πιστοποιητικό μεταγραφής τους, καθώς και
- Συμβόλαια του ιδιοκτήτη κατά την ελεγχόμενη ημερομηνία (28-05-2014), συνοδευόμενα από τα πιστοποιητικά μεταγραφής τους.

5.4. Σε περίπτωση που η ιδιοκτησία δεν έχει δηλωθεί ή δεν εμφανίζεται στις εγγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου, τότε πρέπει να προσκομιστούν σε φωτοαντίγραφα συμβόλαια ιδιοκτησίας, πιστοποιητικά (μεταγραφής, ιδιοκτησίας, βαρών, διεκδικήσεων, κατασχέσεων), καθώς και αντίγραφο μερίδας του ιδιοκτήτη, από το αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο. Σε περίπτωση που ο τίτλος κτήσης του σημερινού ιδιοκτήτη είναι μεταγενέστερος της ημερομηνίας ελέγχου (28-5-2014), επιπλέον των παραπάνω θα υποβληθούν τα συμβόλαια του ιδιοκτήτη κατά την ελεγχόμενη ημερομηνία (28-05-2014) συνοδευόμενα από τα πιστοποιητικά μεταγραφής τους.

5.5 Νομιμοποιητικά στοιχεία κτιρίων:

- Σε περίπτωση που στο ακίνητο έχει εκδοθεί οικοδομική άδεια, φωτοαντίγραφο του στελέχους της οικοδομικής άδειας.
- Περαιώσεις τακτοποίησης αυθαιρέτων, κ.λπ. σε φωτοαντίγραφα.

6. ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΜΟΥ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ:

6.1. (διαγράψτε ότι δεν ισχύει)

- Έλαβα γνώση των κτηματολογικών στοιχείων που αφορούν στην σημερινή μου ιδιοκτησία.
- Συμφωνώ με την θέση, το σχήμα, την επιφάνεια και τα λοιπά στοιχεία που αφορούν στην ιδιοκτησία μου.
- Δεν συμφωνώ με τα στοιχεία του κτηματολογίου που αναφέρονται στην ιδιοκτησία μου και συγκεκριμένα.....
.....
.....

6.2. Δέχομαι αντί ολόκληρης ή μέρους της εισφοράς σε χρήμα που μου αναλογεί, να προσφέρω ίσης αξίας

τμήμα της ιδιοκτησίας μου.

6.3. Δηλώνω υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών περί ψευδούς δήλωσης, ότι όλα τα στοιχεία αυτής της δήλωσης είναι αληθή.

6.4. Δηλώνω υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών περί ψευδούς δήλωσης, ότι έχω στην κατοχή μου τα πρωτότυπα των συνυποβαλλόμενων στοιχείων που καταθέτω ως απλά φωτοαντίγραφα.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΥΠΟΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΕΛΕΓΧΟΣ - ΑΝΤΙΓΡΑΦΑ
(Συμπληρώνεται από την υπηρεσία πριν πρωτοκολληθεί):

- | | |
|--|--------------------------|
| Φωτοτυπία ταυτότητας | <input type="checkbox"/> |
| Αντίγραφο Κτηματολογικού Φύλλου | <input type="checkbox"/> |
| Απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος | <input type="checkbox"/> |
| Τίτλος ιδιοκτησίας/συμβόλαιο σημερινού ιδιοκτήτη | <input type="checkbox"/> |
| Πιστοποιητικό μεταγραφής σημερινού ιδιοκτήτη | <input type="checkbox"/> |
| Τίτλος ιδιοκτησίας ιδιοκτήτη/συμβόλαιο στις 28.05.2014 | <input type="checkbox"/> |
| Πιστοποιητικό μεταγραφής ιδιοκτήτη (28.05.2014) | <input type="checkbox"/> |
| Πιστοποιητικό ιδιοκτησίας | <input type="checkbox"/> |
| Πιστοποιητικό βαρών | <input type="checkbox"/> |
| Πιστοποιητικό διεκδικήσεων | <input type="checkbox"/> |
| Πιστοποιητικό κατασχέσεων | <input type="checkbox"/> |
| Αντίγραφο μερίδας ιδιοκτήτη | <input type="checkbox"/> |

Νομιμοποιητικά στοιχεία κτιρίων:

- | | |
|--|--------------------------|
| Οικοδομική άδεια (εφόσον υπάρχει κτίσμα στο ακίνητο) | <input type="checkbox"/> |
| Αντίγραφο περαίωσης τακτοποίησης αυθαιρέτου | <input type="checkbox"/> |
| | <input type="checkbox"/> |
| | |

ΔΕΚΤΗ

ΝΑΙ

ΟΧΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Για κάθε οικόπεδο και για κάθε συνιδιοκτήτη συμπληρώνεται χωριστή δήλωση. Υποβάλλονται δηλώσεις για όλες τις ιδιοκτησίες εντός των ορίων των "περιοχών βιώσιμης πολεοδόμησης" και συγκεκριμένα των Πολεοδομικών Ενοτήτων: ΜΠΕ1 «Αγία Μαρίνα» και ΜΠΕ2 «Μάτι» του Δήμου Μαραθώνα, καθώς και ΡΠΕ1 «Κόκκινο Λιμανάκι», ΡΠΕ2 «Σκουφέϊκα» και ΡΠΕ3 «Πευκώνας» του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου (όπως απεικονίζονται στο χάρτη που αναρτάται στις ιστοσελίδες των Δήμων - <https://marathon.gr> και <https://www.rafina-pikermi.gr>).
2. Νομικά πρόσωπα: Δημόσιο, Νομικό Πρόσωπο δημοσίου δικαίου, Σωματείο, Ίδρυμα, Αστική Εταιρεία, Εμπορική Εταιρεία, (ομόρρυθμος, ετερόρρυθμος, περιορισμένης ευθύνης, ανώνυμος) Συνεταιρισμός.
3. Ξενόγλωσσα ονόματα αναγράφονται:
 - α) με τα στοιχεία της Ελληνικής αλφαβήτου
 - β) στην ξένη γλώσσα
4. Τα στοιχεία της παρ. 4, συμπληρώνονται μόνον εφόσον ο τίτλος κτήσης της παρ. 2.2. είναι μεταγενέστερος της ελεγχόμενης ημερομηνίας 28-05-2014.