ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- : Κορυφή Ιδιοκτησίας
- : Τριγωνομετρικό Σημείο
- : Στάση πολυγωνομετρίας
- : Φρεάτιο ΕΥΔΑΠ
- : Κρουνός
- : Πηγάδι
- : Φρεάτιο
- : ΚΑΦΑΟ KV
- : Πυροσβεστική Φωλιά
- : Στάση Λεωφορείου
- : Πίνακας PILLAR
- : Φωτεινοί Σηματοδότες
- : Στύλος Δ.Ε.Η.
- : Στύλος Ο.Τ.Ε.
- : Κολώνα Φωτιστική διπλή
- : Κολώνα Φωτιστική
- : Όριο δημοτικών ενοτήτων Νέας Μάκρης του Δήμου Μαραθώνα και Ραφήνας του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου
- : Όριο Π.Ε. Ζωνών Βιώσιμης Πολεοδόμησης
- ΜΠΕ2 ΜΑΤΙ : Πολεοδομική Ενότητα
- 2408008 : Κτηματολογικός Αριθμός
- : Γραμμή Αιγιαλού ΦΕΚ 344/Δ/1981, 449/Δ/1982
- : Γραμμή Παραλίας ΦΕΚ 344/Δ/1981, 449/Δ/1982, 52/Δ/1983
- : Όριο αρχαιολογικού χώρου Μαραθώνα ΦΕΚ 60/ΑΑΠ/2016
- : Όριο Απαλλοτρίωσης ΦΕΚ 284/Δ/2003
- : Όριο εκούσιας μεταβίβασης αρ. 102, Ν.4685/2020

Περιοχές Ελέγχου Χρήσεων Γης (ΠΕΧ) (ΠΔ ΦΕΚ Δ 398/2022)

- ΠΕΧ 1 & 2 Περιοχή Α /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
  ΠΕΧ 3 & 4 Περιοχή Γ2 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
  ΠΕΧ 5 Περιοχή Θ1 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
- : ΠΕΧ 6-10 Εκτάσεις εκτός σχεδίου

Περιοχές Ειδικού Καθεστώτος (ΠΕΚ) (ΠΔ ΦΕΚ Δ 398/2022)

- : Εκτάσεις προστατευόμενες από τη δασική νομοθεσία
- : Εκτάσεις που εμπίπτουν στην κατηγορία των δασωθέντων αγρών (άρθρο 67 ν.998/1979)
- : ΠΕΚ 11 Περιοχή Β2 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
- : Ρυμοτομική Γραμμή (εγκεκριμένου σχεδίου)
- : Οικοδομική Γραμμή (εγκεκριμένου σχεδίου)
- : Άξονας ρέματος
- : Οριογραμμή ρέματος (με έργα) - ΦΕΚ 398/Δ/2022
- : Προτεινόμενη οριογραμμή ρέματος (με έργα) - υπό θεσμοθέτηση
- : Οριογραμμή ρέματος (χωρίς έργα) - ΦΕΚ 398/Δ/2022
- : Οριογραμμή ρ. Ραφήνας (με έργα) - ΦΕΚ 328Δ/2019, ΦΕΚ 498Δ/2021
- : Οριογραμμή ρ. Ραφήνας (χωρίς έργα) - ΦΕΚ 328Δ/2019, ΦΕΚ 498Δ/2021
- : Φρύδι πρανούς φυσικής κοίτης
- : Γραμμή αλλαγής κλίσης/δευτερεύοντα πρανή
- : Πόδι πρανούς
- : Ακτογραμμή
- : Ανυλοποίητο όριο ιδιοκτησίας
- : Ασφαλτόδρομος
- : Χωματόδρομος
- : Είσοδος ιδιοκτησίας
- : Κράσπεδο
- : Κάγκελο
- : Συρματόπλεγμα
- : Στηθαίο
- : Μανδρότοιχος
- : Τοίχος αντιστήριξης
- : Διάφορα τεχνικά - Διαμόρφωση χώρου
- : Σκαλοπάτια/Σκάλες
- : Κύρια ισοϋψής καμπύλη
- : Δευτερεύουσα ισοϋψής καμπύλη
- 1/Π : Κτίσμα
- ΠΙΣΙΝΑ : Πισίνα
- : Βεράντα
- : Στεγασμένα
- ΓΗΠΕΔΟ : Γήπεδο
- : Δεξαμενή

ΡΕΜΑ ΡΑΦΗΝΑΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ (ΜΕ ΕΡΓΑ) - ΦΕΚ 328Δ/2019, ΦΕΚ 498Δ/2021

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΚΟΡΥΦΗΣ	ΤΕΤΜΗΜΕΝΗ Χ	ΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΚΟΡΥΦΗΣ	ΤΕΤΜΗΜΕΝΗ Χ	ΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
A1	500986,293	4207598,834	A121	497163,366	4206647,615
A2	500969,522	4207578,788	A122	497134,059	4206643,292
A3	500956,395	4207571,612	A123	497092,454	4206627,254
A4	500911,990	4207557,711	A124	497089,222	4206634,707
A5	500846,937	4207558,398	A125	497083,509	4206632,060
A6	500800,453	4207537,859	A126	497086,633	4206625,010
A7	500729,456	4207511,532	A127	497050,878	4206611,227
A8	500675,529	4207495,445	A128	497026,575	4206590,533
A9	500620,228	4207475,676	A129	497010,130	4206568,719
A10	500588,295	4207461,728	A130	496981,800	4206520,818
A11	500538,853	4207447,018	A131	496959,467	4206481,261
A12	500509,171	4207442,099	A132	496936,594	4206443,202
A13	500479,205	4207438,619	A133	496918,251	4206437,102
A14	500445,434	4207439,277	A134	496861,867	4206435,380
A15	500429,053	4207441,216	A135	496843,272	4206433,571
A16	500421,355	4207443,281	A136	496804,456	4206417,984
A17	500391,248	4207449,086	A137	496754,142	4206392,223
A18	500356,296	4207456,638	A138	496732,801	4206359,589
A19	500309,435	4207466,462	A139	496723,589	4206334,592
A20	500294,739	4207471,063	A140	496701,470	4206240,140
A21	500284,568	4207475,837	A141	496677,434	4206224,543
A22	500276,004	4207482,156	A142	496644,716	4206228,274
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

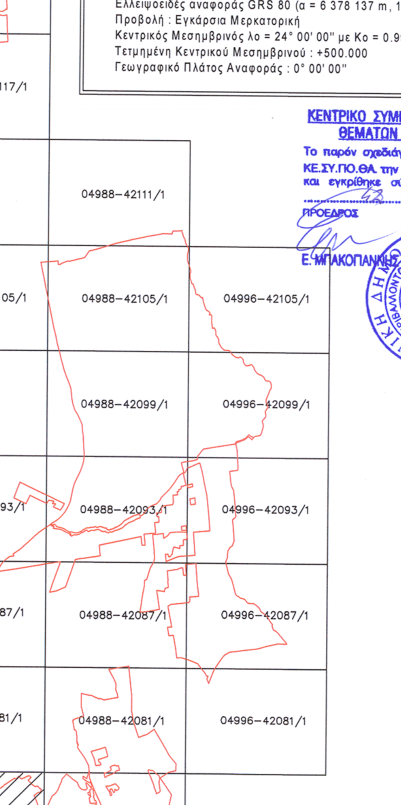
ΡΕΜΑ ΡΑΦΗΝΑΣ

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ΡΕΜΑ ΡΑΦΗΝΑΣ

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500.000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. την 11/4/2023 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ... γνωμοδότησή του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΜΠΑΚΟΠΑΝΗΣ — Χ. ΚΑΣΑΠΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΤΕΕ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (Β' ΣΤΑΔΙΟ ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΑΤΙ ΑΤΤΙΚΗΣ"

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
ΕΝΩΣΗ: «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ - ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ Α.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε. - ΜΣΜ CONSULTING - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΥ - ENVECO A.E. - SEEMAN ENVIRONMENTAL - OPIO A.E. - GK CONSULTANTS - ΡΟΓΚΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - DTK LAWFIRM»

τίτλος σχεδίου: **ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

κλίμακα 1:1000	ημερομηνία: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2023
αα σχεδίου: **Κ.Δ. 1**	αριθμός πινακίδας: 04980-42075/1
Ομάδα μελέτης :	Μέθοδος σύνταξης :
ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΕ ΣΧΗΜΑ ΕΕ	Τοπογραφικό υπόβαθρο : Επίγειες Μετρήσεις με ορθογώνιες συντεταγμένες Σύστημα Αναφοράς: ΕΓΣΑ '87 Κτηματογραφικό υπόβαθρο : Επίγεια κτηματογράφηση - δηλώσεις ιδιοκτησίας
Ο Μελετητής:	Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία:

ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΒΑΦΕΙΟΧΩΡΙΟΥ 47 - 114 76 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 3817515 - 210 3833588
FAX: 210 3806245
ΑΦΜ: 095447655 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 3829901000

Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε "ΣΧΗΜΑ Ε.Ε."
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 25 - ΜΑΡΟΥΣΙ 151 22
ΤΗΛ. 210 2717770 - 210 2710071
ΑΦΜ: 099057238 - ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 5/4/2023 εισήγηση της Δ/νσης Τοπ. Εφαρμ. Υπουργείου Περιβ/ντος & Ενέργειας.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ...
Α. ΧΑΤΖ...