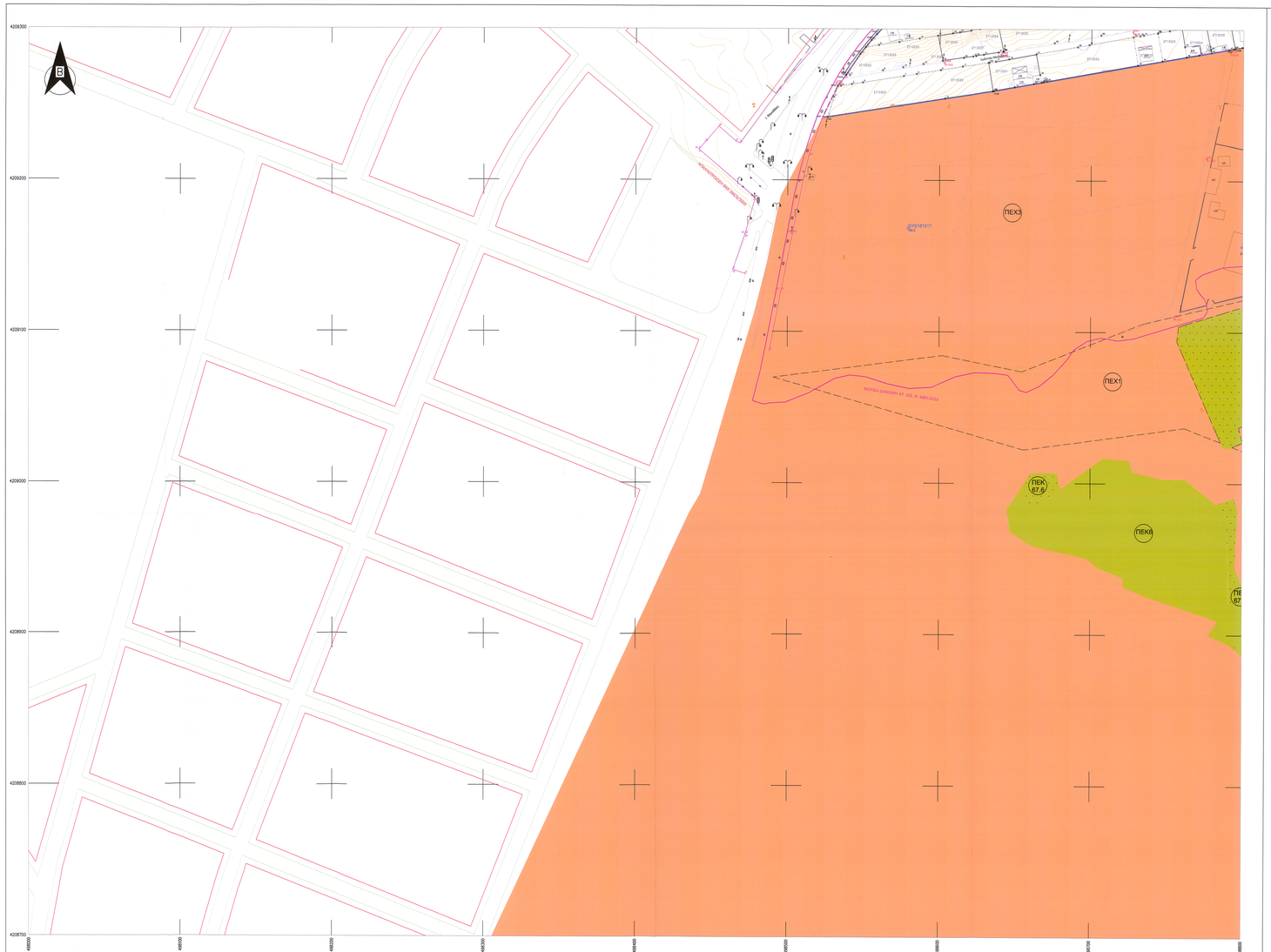


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- : Κορυφή Ιδιοκτησίας
- : Τριγωνομετρικό Σημείο
- : Στάση πολυγωνομετρίας
- : Φρεάτιο ΕΥΔΑΠ
- : Κρουνός
- : Πηγάδι
- : Φρεάτιο
- : ΚΑΦΑΟ ΚΥ
- : Πυροσβεστική Φωλιά
- : Στάση Λεωφορείου
- : Πίνακας PILLAR
- : Φωτεινοί Σηματοδότες
- : Στύλος Δ.Ε.Η.
- : Στύλος Ο.Τ.Ε.
- : Κολώνα Φωτιστική διπλή
- : Κολώνα Φωτιστική
- : Όριο δημοτικών ενοτήτων Νέας Μάκρης του Δήμου Μαραθώνα και Ραφήνας του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου
- : Όριο Π.Ε. Ζωνών Βιώσιμης Πολεοδόμησης
- ΜΠΕ2 ΜΑΤΙ : Πολεοδομική Ενότητα
- : Κτηματολογικός Αριθμός
- : Γραμμή Αιγιαλού ΦΕΚ 344/Δ/1981, 449/Δ/1982
- : Γραμμή Παραλίας ΦΕΚ 344/Δ/1981, 449/Δ/1982, 52/Δ/1983
- : Όριο αρχαιολογικού χώρου Μαραθώνα ΦΕΚ 60/ΑΑΠ/2016
- : Όριο Απαλλοτρίωσης ΦΕΚ 284/Δ/2003
- : Όριο εκούσιας μεταβίβασης αρ. 102, Ν.4685/2020

Περιαχές Ελέγχου Χρήσεων Γης (ΠΕΧ) (ΠΔ ΦΕΚ Δ 398/2022)

- ΠΕΧ 1 & 2 Περιαχή Α /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
- ΠΕΧ 3 & 4 Περιαχή Γ2 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
- ΠΕΧ 5 Περιαχή Θ1 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
- : ΠΕΧ 6-10 Εκτάσεις εκτός σχεδίου

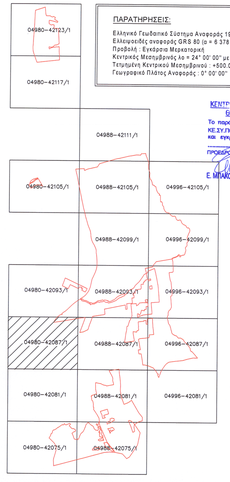
Περιαχές Ειδικού Καθεστώτος (ΠΕΚ) (ΠΔ ΦΕΚ Δ 398/2022)

- : Εκτάσεις προστατευόμενες από τη δασική νομοθεσία
- : Εκτάσεις που εμπίπτουν στην κατηγορία των δασωθέντων αγρών (άρθρο 67 ν.998/1979)
- : ΠΕΚ 11 Περιαχή Β2 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
- : Ρυμοτομική Γραμμή (εγκεκριμένου σχεδίου)
- : Οικοδομική Γραμμή (εγκεκριμένου σχεδίου)
- : Άξονας ρέματος
- : Οριογραμμή ρέματος (με έργα) - ΦΕΚ 398/Δ/2022
- : Προτεινόμενη οριογραμμή ρέματος (με έργα) - υπό θεσμοθέτηση
- : Οριογραμμή ρέματος (χωρίς έργα) - ΦΕΚ 398/Δ/2022
- : Οριογραμμή ρ. Ραφήνας (με έργα) - ΦΕΚ 328Δ/2019, ΦΕΚ 498Δ/2021
- : Οριογραμμή ρ. Ραφήνας (χωρίς έργα) - ΦΕΚ 328Δ/2019, ΦΕΚ 498Δ/2021
- : Φρύδι πρανούς φυσικής κοίτης
- : Γραμμή αλλαγής κλίσης/δευτερεύοντα πρανή
- : Πόδι πρανούς
- : Ακτογραμμή
- : Ανυλοποίητο όριο ιδιοκτησίας
- : Ασφαλτόδρομος
- : Χωματόδρομος
- : Είσοδος ιδιοκτησίας
- : Κράσπεδο
- : Κάγκελο
- : Συρματόπλεγμα
- : Στηθαίο
- : Μανδράτοιχος
- : Τοίχος αντιστήριξης
- : Διάφορα τεχνικά - Διαμόρφωση χώρου
- : Σκαλοπάτια/Σκάλες
- : Κύρια ισούψης καμπύλη
- : Δευτερεύουσα ισούψης καμπύλη
- 1/Π : Κτίσμα
- ΠΙΣΙΝΑ : Πισίνα
- : Βεράντα
- : Στεγασμένα
- ΡΗΠΕΔΟ : Γήπεδο
- : Δεξαμενή

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ

ΑΑ	Χ	Υ
21	498472.06	4209138.13
22	498464.07	4209140.83
23	498472.08	4209164.39
24	498478.64	4209188.40
25	498441.54	4209220.25
26	498454.67	4209235.37
27	498465.91	4209225.61
28	498468.59	4209224.45
29	498494.01	4209259.59
30	498503.51	4209271.81
31	498522.46	4209294.41
49	498495.92	4209127.41
50	498488.17	4209087.62
51	498441.54	4209220.25
52	498445.84	4209225.21
53	498478.64	4209188.40
54	498441.54	4209220.25
55	498472.08	4209164.39
56	498478.64	4209188.40
57	498464.07	4209140.83
58	498472.08	4209164.39
200	498503.25	4209165.07
201	498495.92	4209127.41
202	498538.24	4209269.75
203	498536.51	4209267.18
204	498532.93	4209262.99
205	498522.10	4209240.16
206	498513.96	4209216.24
207	498510.37	4209201.62
208	498503.25	4209165.07
212	498554.81	4209292.70
213	498547.45	4209283.51
214	498538.24	4209269.75

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500.000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. την 11/6/2023 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 62 υπεγραφόμενη του ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΜΠΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΤΕΕ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (Β' ΣΤΑΔΙΟ ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΑΤΙ ΑΤΤΙΚΗΣ"

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
ΕΝΩΣΗ: «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ - ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ Α.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε. - ΜΣΜ CONSULTING - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΥ - ENVECO A.E. - SEEMAN ENVIRONMENTAL - OPIO A.E. - GK CONSULTANTS - ΡΟΓΚΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - DTK LAWFIRM»

τίτλος σχεδίου: **ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

κλίμακα 1:1000	ημερομηνία: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2023
αα σχεδίου: **Κ.Δ. 6**	αριθμός πινακίδας: 04980-42087/1
Ομάδα μελέτης :	Μέθοδος σύνταξης :
ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΕ ΣΧΗΜΑ ΕΕ	Τοπογραφικό υπόβαθρο : Επίγειες Μετρήσεις με ορθογώνιες συντεταγμένες Σύστημα Αναφοράς: ΕΓΣΑ '87 Κτηματογραφικό υπόβαθρο : Επίγεια κτηματογράφηση - διήλωσεις ιδιοκτησίας
Ο Μελετητής:	Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία:
ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΒΑΦΕΙΟΧΕΙΡΙΟΥ 47 - 114 76 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ.: 210 3817519 - 210 3833588 FAX: 210 3806245 ΑΦΜ: 095447655 - ΔΟΥ ΦΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ. ΓΕΜΗ: 3829901000 Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε "ΣΧΗΜΑ Ε.Ε." ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 25 - ΚΑΡΟΥΣΙ 151 22 ΤΗΛ. 210 2717770 - 210 2710071 ΑΦΜ: 099057238 - ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ	Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 5/4/2023 εισήγηση της Δίνσης Επ. Σχεδ. Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας. Η ΠΡΟΥΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Ο ΔΙΑΝΟΜΗΣ Α. ΚΑΤΣΙΝΗΣ