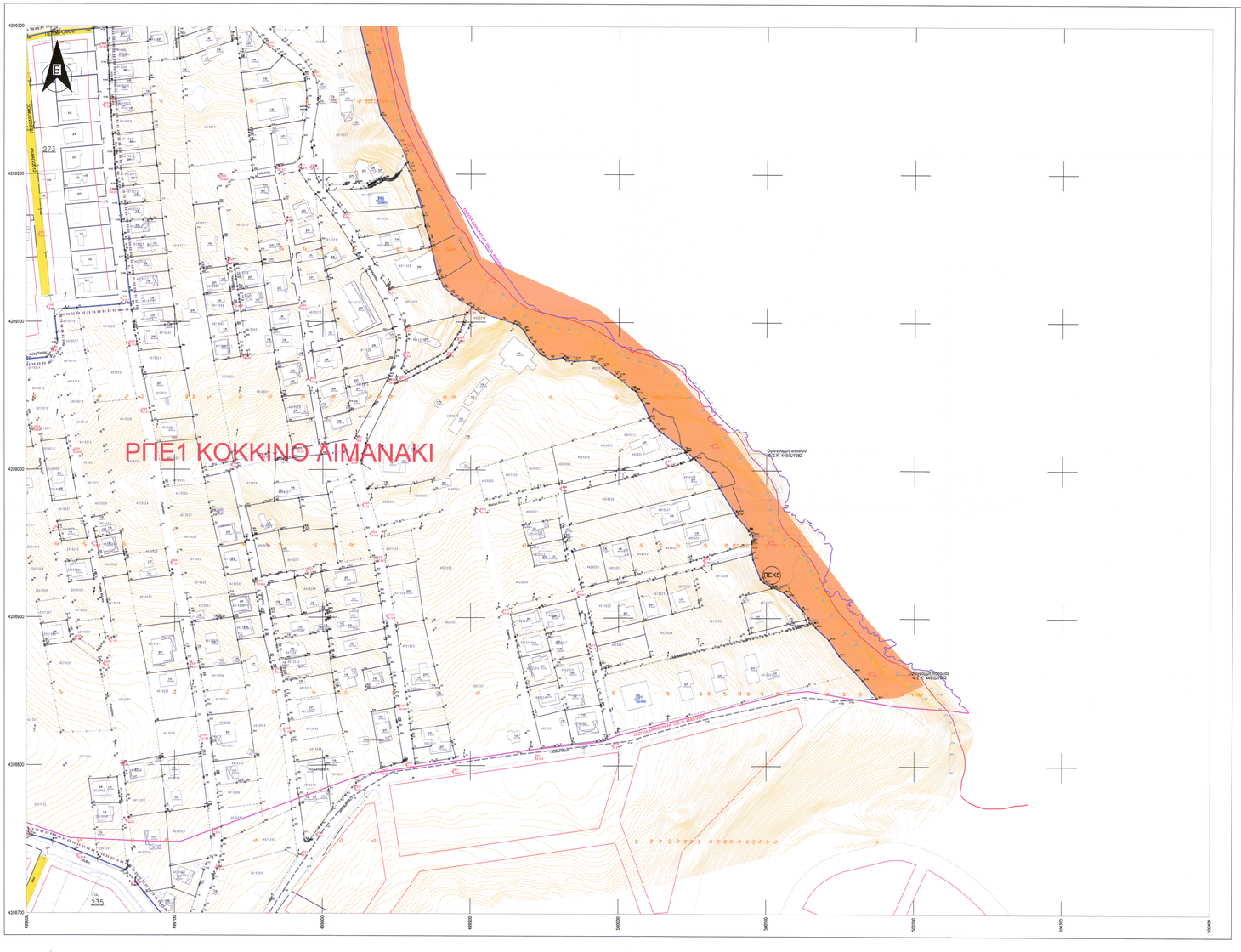


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- : Κορυφή Ιδιοκτησίας
- : Τριγωνομετρικό Σημείο
- : Στάση πολυγωνομετρίας
- : Φρεάτιο ΕΥΔΑΠ
- : Κρουνός
- : Πηγάδι
- : Φρεάτιο
- : ΚΑΦΑΟ ΚΥ
- : Πυροσβεστική Φωλιά
- : Στάση Λεωφορείου
- : Πίνακας PILLAR
- : Φωτεινοί Σηματοδότες
- : Στύλος Δ.Ε.Η.
- : Στύλος Ο.Τ.Ε.
- : Κολώνα Φωτιστική διπλή
- : Κολώνα Φωτιστική
- : Όριο δημοτικών ενοτήτων Νέας Μάκρης του Δήμου Μαραθώνα και Ραφήνας του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου
- : Όριο Π.Ε. Ζωνών Βιώσιμης Πολεοδόμησης

ΜΠΕ2 ΜΑΤΙ : Πολεοδομική Ενότητα

- : Κτηματολογικός Αριθμός
- : Γραμμή Αιγιαλού ΦΕΚ 344/Δ/1981, 449/Δ/1982
- : Γραμμή Παραλίας ΦΕΚ 344/Δ/1981, 449/Δ/1982, 52/Δ/1983
- : Όριο αρχαιολογικού χώρου Μαραθώνα ΦΕΚ 60/ΑΑΠ/2016
- : Όριο Απαλλοτρίωσης ΦΕΚ 284/Δ/2003
- : Όριο εκούσιας μεταβίβασης αρ. 102, Ν.4685/2020

Περιοχές Ελέγχου Χρήσεων Γης (ΠΕΧ) (ΠΔ ΦΕΚ Δ 398/2022)

- ΠΕΧ 1 & 2 Περιοχή Α /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
- ΠΕΧ 3 & 4 Περιοχή Γ2 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
- ΠΕΧ 5 Περιοχή Θ1 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
- : ΠΕΧ 6-10 Εκτάσεις εκτός σχεδίου

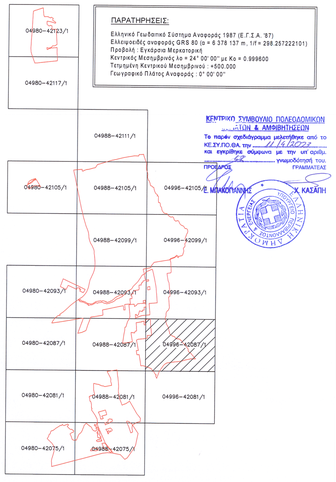
Περιοχές Ειδικού Καθεστώτος (ΠΕΚ) (ΠΔ ΦΕΚ Δ 398/2022)

- : Εκτάσεις προστατευόμενες από τη δασική νομοθεσία
- : Εκτάσεις που εμπίπτουν στην κατηγορία των δασωθέντων αγρών (άρθρο 87 ν.998/1979)
- : ΠΕΚ 11 Περιοχή Β2 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
- : Ρυματοσκική Γραμμή (εγκεκριμένου σχεδίου)
- : Οικοδομική Γραμμή (εγκεκριμένου σχεδίου)
- : Άξονας ρέματος
- : Οριογραμμή ρέματος (με έργα) - ΦΕΚ 398/Δ/2022
- : Προτεινόμενη οριογραμμή ρέματος (με έργα) - υπό θεσμοθέτηση
- : Οριογραμμή ρέματος (χωρίς έργα) - ΦΕΚ 398/Δ/2022
- : Οριογραμμή ρ. Ραφήνας (με έργα) - ΦΕΚ 328Δ/2019, ΦΕΚ 498Δ/2021
- : Οριογραμμή ρ. Ραφήνας (χωρίς έργα) - ΦΕΚ 328Δ/2019, ΦΕΚ 498Δ/2021
- : Φρύδι πρανούς φυσικής κοίτης
- : Γραμμή αλλαγής κλίσης/δευτερεύοντα πρανή
- : Πόδι πρανούς
- : Ακτογραμμή
- : Ανυλοποίητο όριο ιδιοκτησίας
- : Ασφαλτόδρομος
- : Χωματόδρομος
- : Είσοδος ιδιοκτησίας
- : Κράσπεδο
- : Κάγκελο
- : Συρματόπλεγμα
- : Στηθαίο
- : Μανδράτοιχος
- : Τοίχος αντιστήριξης
- : Διάφορα τεχνικά - Διαμόρφωση χώρου
- : Σκαλοπάτια/Σκάλες
- : Κύρια ισοϋψής καμπύλη
- : Δευτερεύουσα ισοϋψής καμπύλη
- 1/Π : Κτίσμα
- ΠΙΣΙΝΑ : Πισίνα
- : Βεράντα
- : Στεγασμένα
- ΓΗΠΕΔΟ : Γήπεδο
- : Δεξαμενή

ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΑΑ	Χ	Υ	ΑΑ	Χ	Υ
1	500232.53	4208791.31	66	500097.97	4209000.53
2	500233.96	4208795.76	67	500095.55	4209003.12
3	500234.23	4208797.61	68	500091.52	4209007.27
4	500234.59	4208800.04	69	500088.13	4209010.69
5	500234.80	4208803.06	70	500087.59	4209011.77
6	500234.61	4208805.17	71	500085.60	4209015.74
7	500234.18	4208807.70	72	500083.39	4209019.84
8	500233.59	4208810.73	73	500079.95	4209024.50
9	500231.08	4208817.24	74	500076.71	4209028.31
10	500229.18	4208823.22	75	500072.98	4209031.71
11	500227.41	4208828.45	76	500067.91	4209036.44
12	500226.72	4208831.04	77	500063.92	4209040.85
13	500225.92	4208832.70	78	500061.96	4209045.03
14	500224.95	4208834.54	79	500059.63	4209048.41
15	500222.49	4208837.98	80	500056.20	4209053.18
16	500219.53	4208841.46	81	500053.50	4209055.56
17	500215.31	4208845.52	82	500050.97	4209058.19
18	500210.05	4208852.35	83	500047.15	4209062.54
19	500207.09	4208856.34	84	500043.51	4209066.14
20	500204.72	4208860.04	85	500039.06	4209069.69
21	500202.20	4208862.41	86	500036.63	4209070.53
22	500198.87	4208864.40	87	500031.82	4209073.34
23	500195.22	4208866.33	88	500026.49	4209075.46
24	500190.34	4208868.82	89	500021.13	4209077.26
25	500187.38	4208870.37	90	500005.43	4209082.22
26	500183.36	4208871.53	91	500000.15	4209084.66
27	500180.66	4208873.27	92	499997.05	4209087.03
28	500176.59	4208876.93	93	499994.94	4209088.54
29	500172.67	4208880.26	94	499990.93	4209091.02
30	500169.40	4208882.69	95	499984.96	4209094.15
31	500167.70	4208884.44	96	499981.31	4209096.37
32	500163.63	4208887.88	97	499977.87	4209097.96
33	500158.67	4208893.33	98	499970.83	4209100.60
34	500155.22	4208897.30	99	499965.39	4209102.35
35	500151.61	4208901.46	100	499957.98	4209103.99
36	500149.35	4208903.76	101	499948.62	4209106.33
37	500148.04	4208905.60	102	499944.33	4209107.49
38	500146.08	4208908.36	103	499941.27	4209108.71
39	500142.64	4208914.50	104	499938.62	4209109.18
40	500139.86	4208918.78	105	499932.55	4209113.19
41	500138.16	4208922.51	106	499927.68	4209117.46
42	500136.36	4208926.37	107	499925.93	4209119.98
43	500134.97	4208930.48	108	499920.69	4209125.59
44	500132.91	4208934.66	109	499912.05	4209132.71
45	500130.85	4208938.41	110	499908.71	4209136.19
46	500128.31	4208941.72	111	499905.78	4209139.61
47	500124.73	4208946.29	112	499902.87	4209145.06
48	500121.92	4208950.69	113	499901.98	4209148.24
49	500116.58	4208954.91	114	499899.81	4209153.24
50	500113.65	4208957.89	115	499896.90	4209159.30
51	500110.23	4208962.65	116	499889.29	4209165.81
52	500109.61	4208964.39	117	499882.20	4209180.80
53	500108.17	4208968.36	118	499871.92	4209197.61
54	500107.84	4208970.98	119	499861.71	4209218.24
55	500107.75	4208971.69	120	499853.72	4209233.99
56	500108.04	4208974.58	121	499852.76	4209237.44
57	500108.17	4208975.34	122	499851.12	4209243.02
58	500107.58	4208979.32	123	499849.59	4209249.36
59	500107.40	4208981.11	124	499848.26	4209257.06
60	500106.85	4208984.92	125	499846.40	4209266.79
61	500106.61	4208985.80	126	499844.76	4209274.55
62	500106.32	4208986.82	127	499842.90	4209281.75
63	500104.76	4208989.89	128	499841.25	4209288.85
64	500102.99	4208993.81	129	499839.28	4209295.85
65	500099.98	4208997.67			

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500.000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ & ΑΜΦΙΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. την 11/6/2022 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 68 γνωμοδότηση του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΜΑΜΟΥΝΑΝΗΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΤΕΕ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗ ΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (Β' ΣΤΑΔΙΟ ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΑΤΙ ΑΤΤΙΚΗΣ"

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
ΕΝΩΣΗ: «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ - ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ Α.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε. - ΜΣΜ CONSULTING - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΥ - ENVECO A.E. - SEEMAN ENVIRONMENTAL - OPIO A.E. - GK CONSULTANTS - ΡΟΓΚΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - DTK LAWFIRM»

τίτλος σχεδίου: ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλίμακα 1:1000	ημερομηνία: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2023
σε σχεδίου: **Κ.Δ. 8**	αριθμός πινακίδας: 04996-42087/1
Ομάδα μελέτης :	Μέθοδος σύνταξης :
ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΕ ΣΧΗΜΑ ΕΕ	Τοπογραφικό υπόβαθρο : Επίγειες Μετρήσεις με αριθογώνιες συντεταγμένες Σύστημα Αναφοράς: ΕΓΣΑ '87 Κτηματογραφικό υπόβαθρο : Επίγεια κτηματογράφηση - δηλώσεις ιδιοκτησίας

Ο Μελετητής:

ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΒΑΦΕΙΟΧΩΡΙΟΥ 474 - 114 76 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 3817519 - 210 3833588
FAX: 210 3803245
ΑΦΜ: 095447655 - ΔΟΥ ΦΑΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 3829901000

Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε.
ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 25 - ΚΑΡΟΥΤΙ 151 22
ΤΗΛ. 210 2717730 - 210 2710071
ΑΦΜ: 099057238 - ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία:

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 5/6/2023 εισήγηση της Δίνσης Εφ.Ρυμ.Υπουργείου Περιβάντος & Ενέργειας.
Η ΠΡΟΓΣΤΑΜΙΝΟΝΤΑΣ ΤΗΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Α. ΚΑΤΣΙΝΗΣ