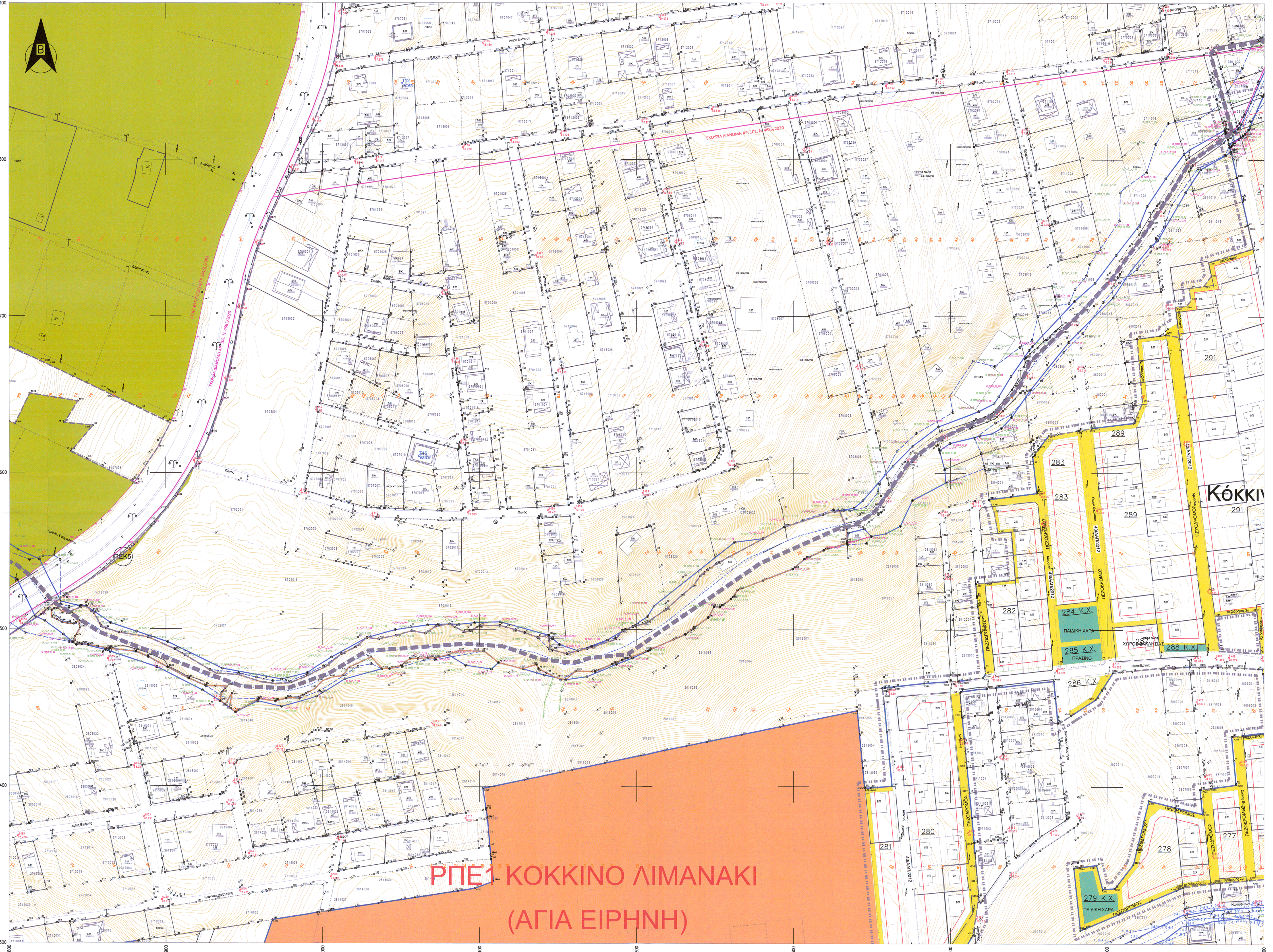


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

: Κορυφή Ιδιοκτησίας
: Τριγωνομετρικό Σημείο
: Στάση πολυγωνομετρίας
: Φρεάτιο ΕΥΔΑΠ
: Κρουνός
: Πηγάδι
: Φρεάτιο
: ΚΑΦΑΟ KV
: Πυροσβεστική Φωλιά
: Στάση Λεωφορείου
: Πίνακας PILLAR
: Φωτεινοί Σηματοδότες
: Στύλος Δ.Ε.Η.
: Στύλος Ο.Τ.Ε.
: Κολώνα Φωτιστική διπλή
: Κολώνα Φωτιστική
: Όριο δημοτικών ενοτήτων Νέας Μάκρης του Δήμου Μαραθώνα και Ραφήνας του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου
: Όριο Π.Ε. Ζωνών Βιώσιμης Πολεοδόμησης
ΜΠΕ2 ΜΑΤΙ : Πολεοδομική Ενότητα
2408008 : Κτηματολογικός Αριθμός
: Γραμμή Αιγιαλού ΦΕΚ 344/Δ/1981, 449/Δ/1982
: Γραμμή Παραλίας ΦΕΚ 344/Δ/1981, 449/Δ/1982, 52/Δ/1983
: Όριο αρχαιολογικού χώρου Μαραθώνα ΦΕΚ 60/ΑΑΠ/2016
: Όριο Απαλλοτρίωσης ΦΕΚ 284/Δ/2003
: Όριο εκούσιας μεταβίβασης αρ. 102, Ν.4685/2020

Περιοχές Ελέγχου Χρήσεων Γης (ΠΕΧ) (ΠΔ ΦΕΚ Δ 398/2022)

ΠΕΧ 1 & 2 Περιοχή Α /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
ΠΕΧ 3 & 4 Περιοχή Γ2 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
ΠΕΧ 5 Περιοχή Θ1 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
: ΠΕΧ 6-10 Εκτάσεις εκτός σχεδίου

Περιοχές Ειδικού Καθεστώτος (ΠΕΚ) (ΠΔ ΦΕΚ Δ 398/2022)

: Εκτάσεις προστατευόμενες από τη δασική νομοθεσία
: Εκτάσεις που εμπίπτουν στην κατηγορία των δασωθέντων αγρών (άρθρο 67 ν.998/1979)
: ΠΕΚ 11 Περιοχή Β2 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)

: Ρυμοτομική Γραμμή (εγκεκριμένου σχεδίου)
: Οικοδομική Γραμμή (εγκεκριμένου σχεδίου)
: Άξονας ρέματος
: Οριογραμμή ρέματος (με έργα) - ΦΕΚ 398/Δ/2022
: Προτεινόμενη οριογραμμή ρέματος (με έργα) - υπό θεσμοθέτηση
: Οριογραμμή ρέματος (χωρίς έργα) - ΦΕΚ 398/Δ/2022
: Οριογραμμή ρ. Ραφήνας (με έργα) - ΦΕΚ 328Δ/2019, ΦΕΚ 498Δ/2021
: Οριογραμμή ρ. Ραφήνας (χωρίς έργα) - ΦΕΚ 328Δ/2019, ΦΕΚ 498Δ/2021
: Φρύδι πρανούς φυσικής κοίτης
: Γραμμή αλλαγής κλίσης/δευτερεύοντα πρανή
: Πόδι πρανούς
: Ακτογραμμή
: Ανυλοποίητο όριο ιδιοκτησίας
: Ασφαλτόδρομος
: Χωματόδρομος
: Είσοδος ιδιοκτησίας
: Κράσπεδο
: Κάγκελο
: Συρματόπλεγμα
: Στηθαίο
: Μανδρότοιχος
: Τοίχος αντιστήριξης
: Διάφορα τεχνικά - Διαμόρφωση χώρου
: Σκαλοπάτια/Σκάλες
: Κύρια ισοϋψής καμπύλη
: Δευτερεύουσα ισοϋψής καμπύλη
1/Π : Κτίσμα
ΠΙΣΙΝΑ : Πισίνα
: Βεράντα
: Στεγασμένα
ΓΗΠΕΔΟ : Γήπεδο
: Δεξαμενή

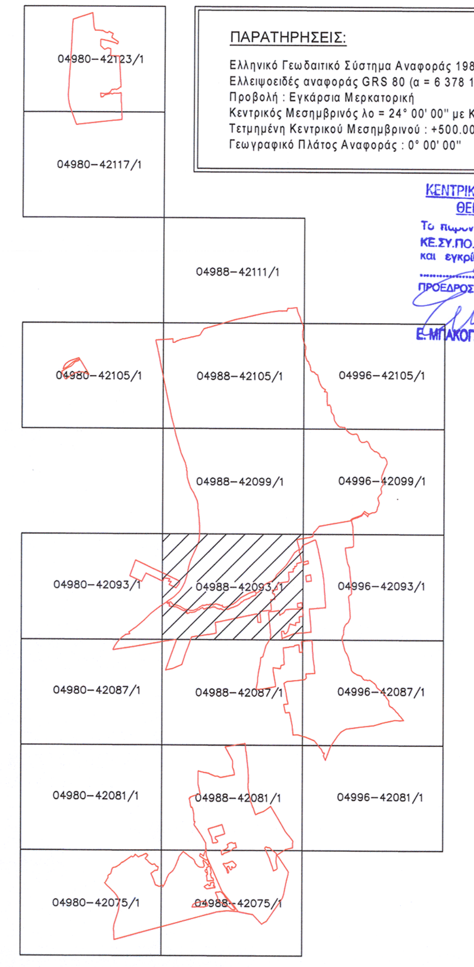
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ

ΑΑ	X	Y
47	498814.00	4209535.59
48	498842.31	4209557.25
180	498880.67	4209594.62
181	498894.69	4209615.88
182	498903.82	4209633.66
183	498910.67	4209652.43
184	498918.86	4209685.84
185	498925.94	4209719.50
186	498934.86	4209750.33
187	498946.48	4209778.51
188	498959.58	4209806.03
189	498969.33	4209831.67
190	498978.12	4209857.66
191	498983.17	4209876.08
192	498985.96	4209893.30
195	498842.31	4209557.25
196	498853.60	4209565.89
197	498863.02	4209574.41
198	498880.29	4209594.05
199	498880.67	4209594.62
226	498879.90	4209554.15
227	498877.31	4209551.47
228	498859.94	4209536.98
229	498828.66	4209516.47
230	498820.27	4209509.03
258	499011.22	4209883.32
259	499007.97	4209864.85
260	499002.95	4209846.16
261	498992.03	4209817.77
262	498966.00	4209762.00
263	498959.04	4209744.95
264	498950.98	4209716.01
265	498940.83	4209665.45
266	498936.10	4209646.54
267	498928.57	4209625.22
268	498918.60	4209604.45
269	498906.39	4209584.84
270	498893.02	4209567.73
271	498879.90	4209554.15

ΡΕΜΑ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ (ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ)

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500.000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. την 11/4/2023 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ΄ αριθμ. .... γνωμοδότησή του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ — Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ — Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΤΕΕ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (Β' ΣΤΑΔΙΟ ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΑΤΙ ΑΤΤΙΚΗΣ"

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
ΕΝΩΣΗ: «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ - ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ Α.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε. - ΜΣΜ CONSULTING - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΥ - ENVECO A.E. - SEEMAN ENVIRONMENTAL - OPIO A.E. - GK CONSULTANTS - ΡΟΓΚΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - DTK LAWFIRM»

τίτλος σχεδίου: ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλίμακα 1:1000	ημερομηνία: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2023
αα σχεδίου: **Κ.Δ. 10**	αριθμός πινακίδας: 04988-42093/1
Ομάδα μελέτης :	Μέθοδος σύνταξης :
ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΕ ΣΧΗΜΑ ΕΕ	Τοπογραφικό υπόβαθρο : Επίγειες Μετρήσεις με ορθογώνιες συντατεγμένες Σύστημα Αναφοράς: ΕΓΣΑ '87 Κτηματογραφικό υπόβαθρο : Επίγεια κτηματογράφηση - δηλώσεις ιδιοκτησίας
Ο Μελετητής:	Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία:

ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΒΑΦΕΙΟΧΩΡΙΟΥ 47 - 114 76 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ.: 210 3817515 - 210 3833588 FAX: 210 3806245 ΑΦΜ: 095447655 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ. ΓΕΜΗ: 3829901000

Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε "ΣΧΗΜΑ Ε.Ε." ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 25 - ΜΑΡΟΥΣΙ 151 22 ΤΗΛ. 210 2717770 - 210 2710071 ΑΦΜ: 099057238 - ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 5/4/2023 εισήγηση της Δ/νσης Τοπ. Εφαρμ. Υπουργείου Περιβ/ντος & Ενέργειας.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
Α. ΚΑΤΣΙΝΑ