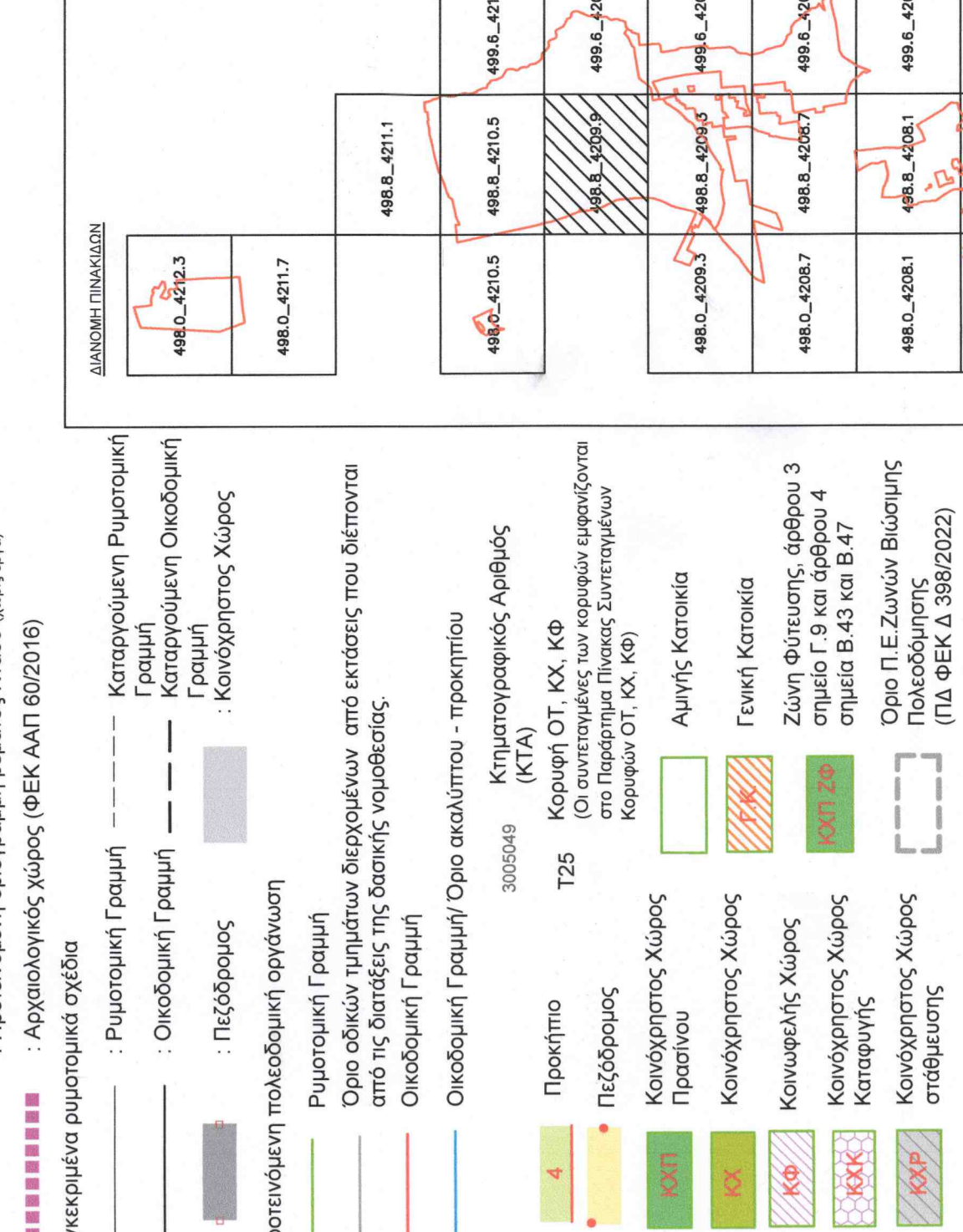


- Στάδια
- Αλιάρια τεχνικά - Διαβήματα χάρτη
- Αναλυτικό φθ
- Κλίμα
- Σημειώσεις
- Μετατόπιση
- Τύπος αντιβλήθ
- Κλίμα
- Πλάνα
- Σημειώσεις
- Διεύθυνση
- Αβύθιτος Εγκατάσταση



Το παρόν σχέδιο αποτελεί τη μελέτη για την κατασκευή του έργου στην περιοχή της Πλάτης Πλάτεια & Εγκύρας, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζονται στο άρθρο 107 του Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 4/2012/2) και στο άρθρο 107 του Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 4/2012/2).

- ΠΕΚ 1: Ο προϋπολογισμός κατασκευαστικών εργασιών (ΚΑΤ) - ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤ
- ΠΕΚ 2: Ο προϋπολογισμός κατασκευαστικών εργασιών (ΚΑΤ) - ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤ
- ΠΕΚ 3: Ο προϋπολογισμός κατασκευαστικών εργασιών (ΚΑΤ) - ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤ
- ΠΕΚ 4: Ο προϋπολογισμός κατασκευαστικών εργασιών (ΚΑΤ) - ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤ
- ΠΕΚ 5: Ο προϋπολογισμός κατασκευαστικών εργασιών (ΚΑΤ) - ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤ
- ΠΕΚ 6: Ο προϋπολογισμός κατασκευαστικών εργασιών (ΚΑΤ) - ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤ
- ΠΕΚ 7: Ο προϋπολογισμός κατασκευαστικών εργασιών (ΚΑΤ) - ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤ
- ΠΕΚ 8: Ο προϋπολογισμός κατασκευαστικών εργασιών (ΚΑΤ) - ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤ
- ΠΕΚ 9: Ο προϋπολογισμός κατασκευαστικών εργασιών (ΚΑΤ) - ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤ
- ΠΕΚ 10: Ο προϋπολογισμός κατασκευαστικών εργασιών (ΚΑΤ) - ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤ
- ΠΕΚ 11: Ο προϋπολογισμός κατασκευαστικών εργασιών (ΚΑΤ) - ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤ

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ**

**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (Β' ΣΤΑΔΙΟ ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΑΤΙ ΑΤΤΙΚΗΣ"**

Πολοδομική Μελέτη Β1' Στάδιο

**ΑΝΑΘΕΣΗ :**  
**ΕΝΔΙΧΗ: «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ - ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΑΕ - ΣΧΗΜΑ ΕΕ - MEM CONSULTING - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΥ - ENVECO A.E. - SEEMAN ENVIRONMENTAL - ΟΡΙΟ Α.Ε. - GK CONSULTANTS - ΡΟΤΚΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - DTK LAW FIRM»**

Πολοδομικό - Ρυθοτομικό σχέδιο

Κλίμα 1:1000

Μετρήσεις: ΝΕΜΒΡΙΟΣ 2022

αριθμ. πλαισίου: 498\_θ\_4209\_9

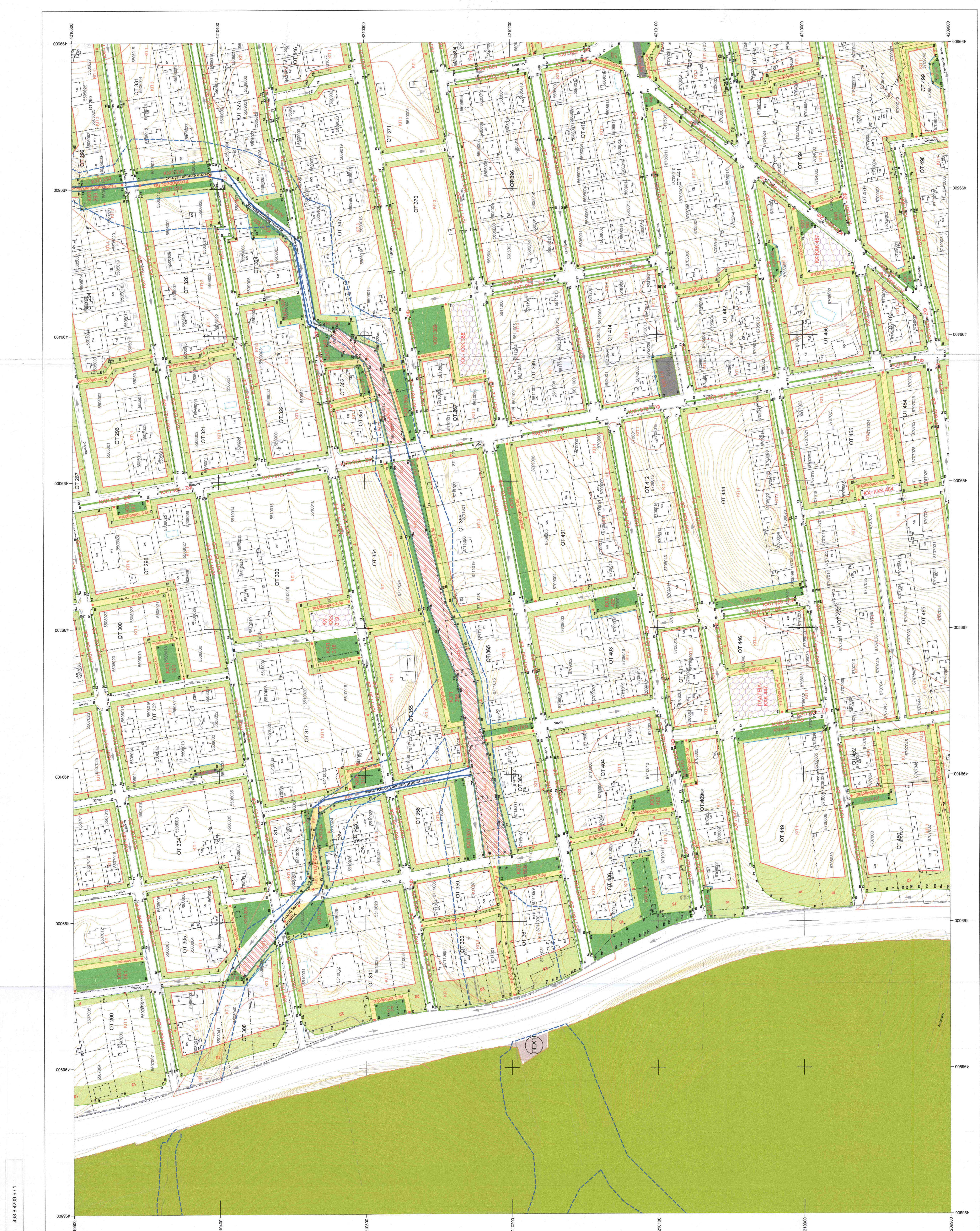
Ομάδα μελέτης: ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΕ

Μέθοδος σύνταξης: ΠΟΛΙΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΑΤΗΣ

Κριση/εγκριση/αποδοχή: ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑ

Ομολόγηση: Ομολόγηση

Επισημάνσεις: Ομολόγηση



**ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Το όρα των όρων δομής, ταίριαζε με το όρα των Πολυκοινωνικών Εκπονήσεων.

Για το στάδιο των Πολυκοινωνικών Εκπονήσεων:

- Αρνητικά
  - Επιμνημόσυνη 750 μ.
  - Κατά προτεραιότητα 150 μ.
  - Κατά προτεραιότητα 150 μ.
  - Κατά προτεραιότητα 150 μ.
  - Κατά προτεραιότητα 150 μ.
- Αρνητικά
  - Επιμνημόσυνη 750 μ.
  - Κατά προτεραιότητα 150 μ.
  - Κατά προτεραιότητα 150 μ.
  - Κατά προτεραιότητα 150 μ.
  - Κατά προτεραιότητα 150 μ.
- Κατά προτεραιότητα 150 μ.
- Κατά προτεραιότητα 150 μ.
- Κατά προτεραιότητα 150 μ.

Εξαιρέσεις:

- Δεν επιτρέπεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηρίξιμων (ρίλιες).
- Για τις οικοδομές όσες των οικοδομών που κατασκευάζονται επί ζώνης των 100μ, κατά μέγιστο πλάτος οικοδομής 50μ, με μέγιστο πλάτος 5μ.
- Στα οικοδομικά τετράγωνα που οικοδομούνται με γωνιακή κάλυψη κτιρίου με κάλυψη επιφάνειας 50μ, με μέγιστο πλάτος 5μ.
- Στα οικοδομικά τετράγωνα που οικοδομούνται με γωνιακή κάλυψη κτιρίου με κάλυψη επιφάνειας 50μ, με μέγιστο πλάτος 5μ.
- Κατά προτεραιότητα 150 μ.
- Κατά προτεραιότητα 150 μ.

| 1. Συνολική έκταση  | Μ.Π.Ε.Σ. Απία Μαγνη   | 0.3 |
|---------------------|---|-----|
| Μ.Π.Ε.Σ. Απία Μαγνη | α. Για τμήμα του οικοπέδου μέχρι 750 μ. - 0.3                   |     |
| Μ.Π.Ε.Σ. Απία Μαγνη | β. Για τμήμα του οικοπέδου από 750,01 μ. - μέχρι 2.000 μ. - 0.2 |     |
| Μ.Π.Ε.Σ. Απία Μαγνη | γ. Για τμήμα του οικοπέδου από 2.000,01 μ. - κατ'ελάχιστο 0.1   |     |
| Μ.Π.Ε.Σ. Απία Μαγνη | α. Για τμήμα του οικοπέδου μέχρι 750 μ. - 0.4                   |     |
| Μ.Π.Ε.Σ. Απία Μαγνη | β. Για τμήμα του οικοπέδου από 750,01 μ. - κατ'ελάχιστο 0.3     |     |
| Μ.Π.Ε.Σ. Απία Μαγνη | α. Για τμήμα του οικοπέδου μέχρι 750 μ. - 0.5                   |     |
| Μ.Π.Ε.Σ. Απία Μαγνη | β. Για τμήμα του οικοπέδου από 750,01 μ. - κατ'ελάχιστο 0.4     |     |
| Μ.Π.Ε.Σ. Απία Μαγνη | α. Για τμήμα του οικοπέδου μέχρι 750 μ. - 0.5                   |     |
| Μ.Π.Ε.Σ. Απία Μαγνη | β. Για τμήμα του οικοπέδου από 750,01 μ. - κατ'ελάχιστο 0.3     |     |