

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Απογραφή
- Γραμμή Ανοχύρωσης
- Γραμμή Παράλληλη
- Κόκκινη γραμμή
- Διακριτικός οριζόντιος
- Αεροδιαδρομικός
- Χωροδιαδρομικός
- Περιοχή
- Οριοθέτηση κοίτης ποταμού
- Οριοθέτηση πεδίου
- Σημείωση
- Σημείωση
- Διεύθυνση
- Αβυσσικός Ενεργειακός

ΚΑΤΕΓΧΟΡΩΜΕΝΟ	Καταγραμμένη Περιοχή
ΚΑΤΕΓΧΟΡΩΜΕΝΟ	Γραμμή Καταγραμμένη Οριοθέτηση
ΚΑΤΕΓΧΟΡΩΜΕΝΟ	Καταγραμμένη Χώρα

Προστασία ποταμιάς (αρχική)

Προστασία Γραμμής

Οριοθέτηση Γραμμής

Οριοθέτηση Γραμμής/ Οριοθέτηση - προεκτάση

- Πρώιμο
- Πρώιμος
- Κονιορτικός Χώρας
- Κονιορτικός Χώρας
- Κονιορτικός Χώρας
- Κονιορτικός Χώρας
- Κονιορτικός Χώρας

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

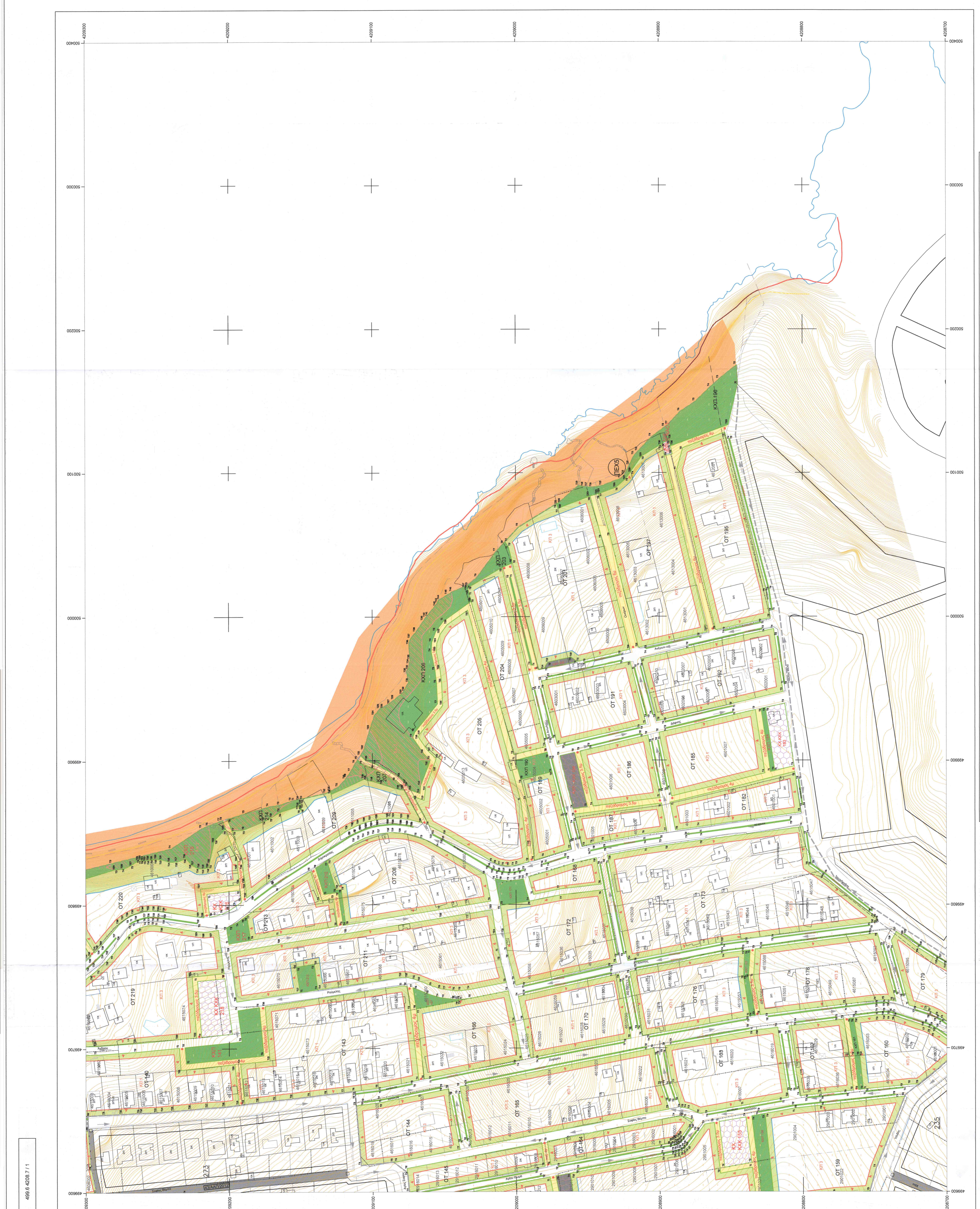
Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)

Πρώιμος Ελάσσονος Χώρας (ΠΕΧ Δ. 389/2022)



ΟΡΟΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Το όριο των όρων δόμησης ταυτίζεται με το όριο των Πολυδιακρινών Ενοτήτων.

Εξαιρέσεις:

- Εξαιρέση μήκους 250 μ. σε κλίση πρόσθιας θη.
- Εξαιρέση μήκους 50 μ. σε κλίση πλευρικής θη.
- Το ελάχιστο ναυπηγείο από παρόδου καταστράτη να μη λιγότερο από 1,2 μ. (ΠΕΚ 707/Δ.179 - Ζ.ΟΕ Αττικής)
- Μέγιστο ύψος θη.
- Κατα το λοιπό σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, προσαρμοσμένοι, κατά 1,00 μ. με μέγιστο επιπλέον ύψος 1,00 μ.

Μ.ΠΕΣ Αγία Μαρίνα	Μ.ΠΕΣ Μόλι	Μ.ΠΕΣ Κόκκινη Αμμουδιά	Μ.ΠΕΣ Σουρθέλα	Μ.ΠΕΣ Πρωιάτης
0.3	0.3	0.4	0.4	0.3
α) Για τμήμα που οριοθύνεται από 750,01 μ. - 0.3	α) Για τμήμα που οριοθύνεται από 750,01 μ. - 0.2	α) Για τμήμα που οριοθύνεται από 750,01 μ. - 0.5	α) Για τμήμα που οριοθύνεται από 750,01 μ. - 0.5	α) Για τμήμα που οριοθύνεται από 750,01 μ. - 0.4
β) Για τμήμα που οριοθύνεται από 2.000,01 μ. - 0.1	β) Για τμήμα που οριοθύνεται από 2.000,01 μ. - 0.1	β) Για τμήμα που οριοθύνεται από 750,01 μ. - 0.4	β) Για τμήμα που οριοθύνεται από 750,01 μ. - 0.5	β) Για τμήμα που οριοθύνεται από 750,01 μ. - 0.5
γ) Για τμήμα που οριοθύνεται από 750,01 μ. - 0.4	γ) Για τμήμα που οριοθύνεται από 750,01 μ. - 0.4	γ) Για τμήμα που οριοθύνεται από 750,01 μ. - 0.5	γ) Για τμήμα που οριοθύνεται από 750,01 μ. - 0.5	γ) Για τμήμα που οριοθύνεται από 2.000,01 μ. - 0.3

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Ελαστικό Γεωμετρικό Σύστημα Αναρτήσεις: 180 (Γ.Ε.Α. 97)

Ελαστικός αναρτήρας CR8 80 (W = 6,37x 137 mm, H = 296,25x222x101)

Ρεοματίνη Ενεργειακή Μονοκλάση 200 με Κωδ. - 0.666000

Τσιμεντόχονο Κωνιορτικό Μονοκλάσιον - 500.000

Γωνιοκωνιορτικό Πλάκες Αναρτήσεις: 07 007 007

**ΤΕΕ**  
ΤΕΧΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ  
ΕΛΛΑΔΑΣ

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΡΥΘΩΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ  
(Β' ΣΤΑΔΙΟ ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ)  
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΑΤΙ ΑΤΤΙΚΗΣ"

Πολοδομική Μελέτη  
Β' ΣΤΑΔΙΟ

Πολοδομικό - Ρυθωτικό σχέδιο

Κλίμακα 1:1000

Ημερομηνία: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2022

Αριθμός Πρωτοτύπου: 489.6.42087

Ομάδα μελέτης:  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΤΣΑΡΑΚΗ  
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΜΕΤΕΠΙΣΤΗΜΙΑΣ

Μέλος: ΚΑΤΣΑΡΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΗΜΑΤΟΣ

Το παρόν σχέδιο, με τη συγκατάθεση του ΚΕ.ΥΠ.Ο.Α., πηλ. 2171777, και με την έγκριση του Κ.Υ.Π.Ο.Α., πηλ. 2171777, εκδόθηκε από την Εταιρεία Μελέτης και Σχεδιασμού Πολεοδομικών Σχεδίων (Ε.Μ.Σ.Π.), με την έγκριση του Ελεγκτή Αρχιτέκτονα, όπως αυτή είναι της 15-4-2022.

