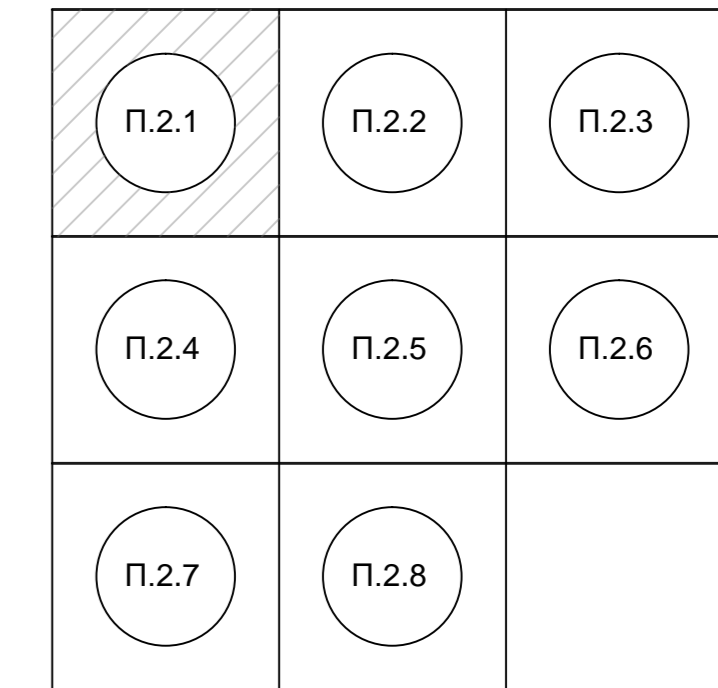




**ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΙΝΑΚΙΩΝ**



Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνική Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)  
 Ελλειμματός (G.B.S. 87) α=0,703137 m=1268,267228  
 Επίκεντρο Μουσουλίου Πρωτότυπ  
 Κεντρικός Μεταβλητός 24 Κο = 0,9996  
 Στον Μεταβλητικό παράρτητο α=500,000  
 Πίνακας σφαιρικών, 00, 01, 07

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Γ.Π.Σ Πικερμίου	Όριο Τομέα Όριο Δόμησης
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας	Οικοδομικά Τετράγωνα
Όριο Γεωτεμαχίου	Στόλος ΔΕΗ
Συρματόπλεγμα	Στόλος ΟΤΕ
Μάντρα	Εγκεκριμένη Ρυμοτομική Γραμμή (ΠΕΚ 175-ΑΠΠ02007)
Κτίσμα	Ρυμοτομική Γραμμή - πρόταση
Υφιστάμενες χρήσεις/εγκαταστάσεις	Οικοδομική Γραμμή - πρόταση
Χαρακτηρισμός κτιμάτων	Πλάτος πρασάς
Ονομασία δημοτικών οδών	Πεζόδρομος

**Όροι Δόμησης**

Όροι Δόμησης Τομέας	Συντελεστής Δόμησης	Κάλυψη	Αρτιότητα		Παρέκλιση		Μέγιστο Υψος	Σύστημα	
			Εμβαδό	Πρόσωπο	Εμβαδό	Πρόσωπο			
A	0,6	40%	1000	15μ	250μ.μ.	12μ	7,5μ + 1,5μ Ύψος	κατά Γ.Ο.Κ.	
B	250-1000 > 1000	0,6 0,4	40%	1000	15μ	250μ.μ.	12μ	7,5μ + 1,5μ Ύψος	κατά Γ.Ο.Κ.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

**ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
 ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ  
 ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

**Β1 ΣΤΑΔΙΟ  
 Πρόταση / Οριστική Μελέτη  
 ΤΕΛΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Πολεοδομικό - Ρυμοτομικό Σχέδιο		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	ΚΑΙΜΑΚΑ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2023	Π.2.1	ΕΓΣΑ '87	1:1000

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**ΑΞΩΝ ΜΕΛΕΤΑΙ Α.Τ.Ε.**

**Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

ΑΞΩΝ ΜΕΛΕΤΑΙ Α.Τ.Ε.