



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Συντάκτης: **Ε.ΚΟΛΟΒΟΥ**
Τηλέφωνο: 2294321001
e-mail: grafeio-dimarxou@0164.syzefxis.gov.gr

ΡΑΦΗΝΑ , 06/10/2023

Απόσπασμα Πρακτικού
της υπ' αριθ. 33/4-10-2023 κατεπείγουσας διά
περιφοράς συνεδρίασης του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου

Αρ. Απόφ. 221/2023

ΘΕΜΑ:<< Λήψη απόφασης περί παράτασης της Β' Ανάρτησης Πολεοδομικής Μελέτης - στάδιο Β1 - με τίτλο: «Κτηματογράφηση και Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης και Πράξη Εφαρμογής Πικερμίου Νομού Αττικής»>>

Στην Ραφήνα, σήμερα την **4^η Οκτωβρίου 2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 – 21:00**, το **Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθ. 375/39167/2.6.2022 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, του άρθρου 11 του Ν. 5043/2023 και της ακόλουθης υπ' αριθ. 488/35496/25-4-2023 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και των διατάξεων του άρθρου 65 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, όπως συμπληρώθηκε από την παρ 2 του άρθρου 1 του Ν. 4257/2014, σε **διά περιφοράς κατεπείγουσα συνεδρίαση** (με ψηφοφορία των μελών μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ή τηλεφωνικής επικοινωνίας) κατόπιν της **υπ' αριθ. πρωτ. 18741/3-10-2023 προσκλήσεως του Προέδρου** που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε/ή διαβιβάστηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 παρ. 1 Ν.4635/2019.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν οι κάτωθι δημοτικοί σύμβουλοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (κατά την έναρξη της αρχικής συνεδρίασης)	ΑΠΟΝΤΕΣ (κατά την έναρξη της αρχικής συνεδρίασης)
1. ΜΩΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	1. ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2. ΑΡΑΠΚΙΛΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	
3. ΓΑΒΡΙΗΛ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
4. ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
5. ΠΑΝΤΖΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
6. ΒΛΑΧΑΚΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	
7. ΚΑΛΦΑΝΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
8. ΜΠΟΥΡΑΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	
9. ΜΠΑΤΑΛΗΣ ΠΑΥΛΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ	
10. ΤΣΕΜΠΕΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
11. ΦΑΦΟΥΤΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	
12. ΒΑΡΟΥΤΕΛΛΗ ΡΟΔΟΚΛΕΙΑ	

13. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ	
14. ΞΗΝΤΑΡΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
15. ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	
16. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
17. ΑΡΑΠΚΙΛΗ – ΒΙΑΔΗ ΜΑΡΙΑ	
18. ΠΙΣΤΙΚΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
19. ΠΑΛΠΑΤΖΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	
20. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
21. ΤΖΟΥΜΕΡΚΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	
22. ΤΣΕΒΑ ΔΗΜΗΤΡΑ	
23. ΚΑΡΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
24. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗ ΟΥΡΑΝΙΑ	
25. ΔΗΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
26. ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΒΑΛΕΡΙ	
	ΓΚΟΛΕΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΑΦΗΝΑΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Ο Δήμαρχος Ραφήνας – Πικερμίου κ. Ευάγγελος Μπουρνούς, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση. Ο κ. Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία – καθώς από το σύνολο των είκοσι επτά (27) μελών συμμετείχαν τα είκοσι έξι (26) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι το 3ον θέμα: << Λήψη απόφασης περί παράτασης της Β' Ανάρτησης Πολεοδομικής Μελέτης - στάδιο Β1 - με τίτλο: «Κτηματογράφηση και Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης και Πράξη Εφαρμογής Πικερμίου Νομού Αττικής»>>, εισάγεται προς συζήτηση με τη διαδικασία της κατεπείγουσας διά περιφοράς συνεδρίασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, όπως συμπληρώθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 4257/2014 διότι στις 11/10/2023 λήγει η ημερομηνία υποβολής τυχόν ενστάσεων που τροποποίησαν το Πολεοδομικό Σχέδιο Πικερμίου .

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάνθηκε θετικά για το κατεπείγον της συνεδρίασης.

Οι κ.κ. Παπαδοπούλου Αικατερίνη και Αραπκίλη – Βιάδη Μαρία θεωρούν ότι το 1ο και 2ο θέμα δεν είναι κατεπείγοντα ωστόσο επειδή το 3ο θέμα είναι μεγάλης σημασίας, αποδέχονται να πραγματοποιηθεί η κατεπείγουσα συνεδρίαση.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθ. πρωτ. 18760/03-10-2023 εισήγηση της Ε. ΚΟΛΟΒΟΥ του Αυτοτελούς Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης και Χωροταξίας Δήμου Ραφήνας Πικερμίου η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ – ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Έχοντας υπόψη:

την υπ' αριθμ. 184/2023 Απόφαση το Δ.Σ. καθώς και την από 18-09-2023 πρόσκληση κυρίων ή νομέων ακινήτων της περιοχής Πικερμίου του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου (να λάβουν γνώση του Πολεοδομικού Σχεδίου, όπως αυτό τροποποιήθηκε μετά την εκδίκαση των ενστάσεων και να υποβάλουν τυχόν ενστάσεις), η οποία λήγει στις 11/10/2023 και λόγω α) της εκλογικής περιόδου καθώς και β) της αυξημένης προσέλευσης πολιτών, εισηγούμαστε την παράταση της ανάρτησης για 15 ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία που έληγε δηλ. έως και τις 26 Οκτωβρίου 2023

Το Δ.Σ. καλείται να εγκρίνει την παράταση της ανάρτησης για την υποβολή τυχόν ενστάσεων κατά 15 ημερολογιακές ημέρες (έως και τις 26 Οκτωβρίου 2023) της Β' Ανάρτησης Πολεοδομικής Μελέτης - στάδιο Β1 - με τίτλο: «Κτηματογράφηση και Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης και Πράξης Εφαρμογής Πικερμίου Νομού Αττικής» .

Ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, όπως συμπληρώθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 4257/2014, του άρθρου 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87, τ.Α'/7.6.2010, τις διατάξεις της υπ' αριθ. 375/39167/2.6.2022 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και του άρθρου 31 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ12, τ.Α'/19.01.2023) , την απόδοση σχολίου εκ μέρους της κ. Δήμητρας Τσεβά : << Ψηφίζω ΝΑΙ στο 3ο θέμα, με την σημείωση, ότι δεν αρκεί η ολιγοήμερη παράταση για κατάθεση ενστάσεων, που αφορούν το Πολεοδομικό Σχεδιασμό της Κοινότητας Πικερμίου. Γιατί γίνονται τόσο βεβιασμένες κινήσεις για ένα τόσο σοβαρό θέμα, κατά την χρονική διάρκεια που όλοι ασχολούνται με τις Δημοτικές και Περιφερειακές εκλογές ?? Θα πρέπει να δοθεί ξεκάθαρος χρόνος, ώστε να γίνουν οι νόμιμες και απαραίτητες ενέργειες». Την απόδοση σχολίου εκ μέρους των δημοτικών συμβούλων κ.κ. Αικατερίνης Παπαδοπούλου και Μαρίας Αραγκιλή –Βιάδη: <<Ψηφίζουμε θετικά διότι είναι απαίτηση των κατοίκων του Πικερμίου>>, και έπειτα από την διαλογική συζήτηση που ακολούθησε,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της ανάρτησης για την υποβολή τυχόν ενστάσεων κατά 15 ημερολογιακές ημέρες (έως και τις 26 Οκτωβρίου 2023) ,της Β' Ανάρτησης Πολεοδομικής Μελέτης - στάδιο Β' 1 - με τίτλο: «Κτηματογράφηση και Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης και Πράξης Εφαρμογής Πικερμίου Νομού Αττικής» .

Η απόφαση έλαβε αριθμό 221 /2023

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (κατά την έναρξη της αρχικής συνεδρίασης)	ΑΠΟΝΤΕΣ (κατά την έναρξη της αρχικής συνεδρίασης)
1. ΜΩΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	1. ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2. ΑΡΑΠΚΙΛΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	
3. ΓΑΒΡΙΗΛ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
4. ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
5. ΠΑΝΤΖΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
6. ΒΛΑΧΑΚΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	
7. ΚΑΛΦΑΝΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
8. ΜΠΟΥΡΑΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	
9. ΜΠΑΤΑΛΗΣ ΠΑΥΛΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ	

10. ΤΣΕΜΠΕΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
11. ΦΑΦΟΥΤΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	
12. ΒΑΡΟΥΤΕΛΛΗ ΡΟΔΟΚΛΕΙΑ	
13. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ	
14. ΞΗΝΤΑΡΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
15. ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	
16. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
17. ΑΡΑΠΚΙΑΗ – ΒΙΑΔΗ ΜΑΡΙΑ	
18. ΠΙΣΤΙΚΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
19. ΠΑΛΠΑΤΖΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	
20. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
21. ΤΖΟΥΜΕΡΚΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	
22. ΤΣΕΒΑ ΔΗΜΗΤΡΑ	
23. ΚΑΡΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
24. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗ ΟΥΡΑΝΙΑ	
25. ΔΗΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
26. ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΒΑΛΕΡΙ	
	ΓΚΟΛΕΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΑΦΗΝΑΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΡΟΣ