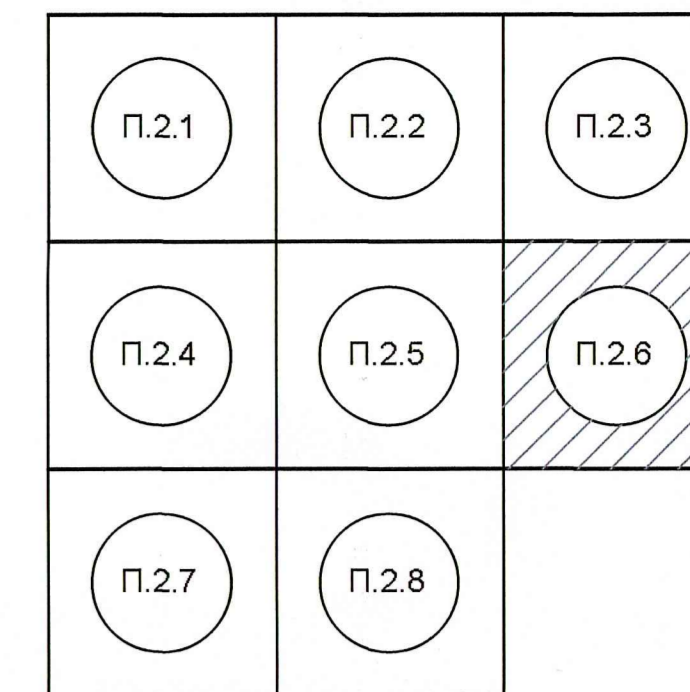


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΙΝΑΚΙΩΝ



Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γενικό Σύστημα Αναφοράς)
 Ελληνικός Ο.Ρ.Σ. 80 αριθμ.137 ημερ.25/7/2008
 Εγκύκλιος Μητροπολιτικού Προβλεπτικού
 Κτηματογράφου Α.Π. 0.8998
 Στον Μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
 Πλάτος αναφοράς 00 00' 00"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ.Π.Σ Πικερμίου	Όριο Τομέα Όριο Δήμου
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας	Οικοδομικά Τετράγωνα
Όριο Γεωτεμαχίου	Στύλος ΔΕΗ
Συρματόπλεγμα	Στύλος ΟΤΕ
Μάντρα	Εγκεκριμένη Ρυμοτομική Γραμμή (48Κ 175 ΑΠΠ/2007)
Κτίσμα	Ρυμοτομική Γραμμή - πρόταση
Υφιστάμενες χρήσεις/εγκαταστάσεις	Οικοδομική Γραμμή - πρόταση
Χαρακτηρισμός κτισμάτων	Πλάτος πρασιάς
Ονομασία δημοτικών οδών	Πεζόδρομος

Όροι Δόμησης

Όροι Δόμησης	Συντελεστές Δόμησης	Κάλυψη	Αρμόδια Εμβαδά	Παρέκλιση Εμβαδά	Παρέκλιση Πρόσκατα	Μέγιστο Ύψος	Σύστημα		
A	0.6	40%	1000	15μ.	250μ.μ.	12μ.	7.5μ + 1.5μ όρος	κατά ΓΟΚ	
B	250-1000 >1000	0.6 0.4	40%	1000	15μ.	250μ.μ.	12μ.	7.5μ + 1.5μ όρος	κατά ΓΟΚ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

**ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
 ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
 ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

**Β1 ΣΤΑΔΙΟ
 ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
 ΤΕΛΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ**
 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 184/2023 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΕΙΟΥ
 ΠΕΡΙ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Πολυοδομικό - Ρυμοτομικό Σχέδιο		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023	Π.2.6Ν	ΕΓΣΑ '87	1:1000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΕΩΝ ΜΕΛΕΤΑΙ Α.Τ.Ε.

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΕΥΑΝΘΙΑ Ν. ΚΟΛΑΒΟΥ
 Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ - ΟΥΡΑΝΟΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΩΝ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ 1. ΔΟΥΡ
 ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΕΥΑΝΘΙΑ Ν. ΚΟΛΑΒΟΥ
 Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ - ΟΥΡΑΝΟΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΩΝ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ 1. ΔΟΥΡ
 ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΕΥΑΝΘΙΑ Ν. ΚΟΛΑΒΟΥ
 Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ - ΟΥΡΑΝΟΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΩΝ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ 1. ΔΟΥΡ
 ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΕΩΝ ΜΕΛΕΤΑΙ Α.Τ.Ε.

