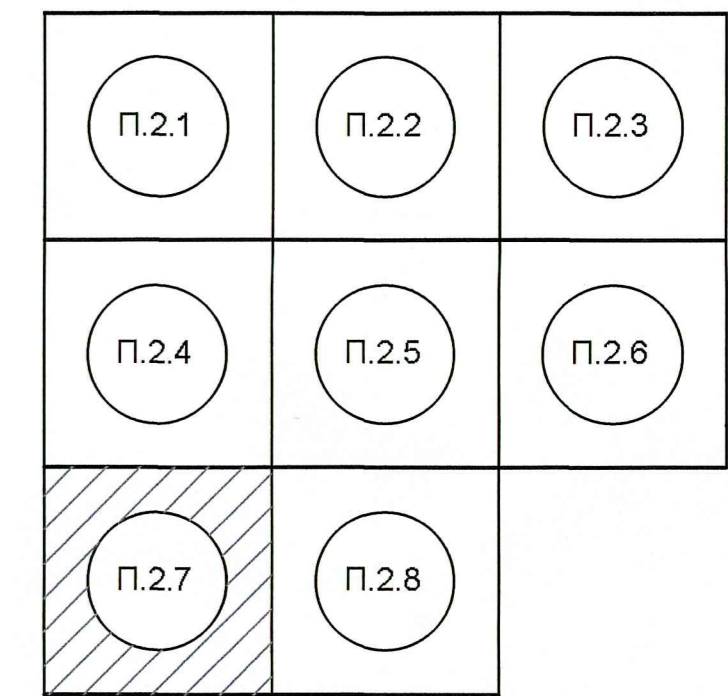


**ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ**



Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)  
 Ελλανομετρικό Ο.Ρ.Σ. 802#876 137#1298 2572238  
 Εγκύριο Μερικακή Πρωτόλ.  
 Κεντρική Μεταβίβαση 24 Κο. = 0.8898  
 Στον Μεταβιβανό αναφοράς το κ=500.000  
 Πλάτος αναφοράς 00. 00' 00"

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Γ.Π.Σ Πικερμίου	Οριο Τομέα Οριο Δήμησης
Οριο Πολεοδομικής Ενότητας	Οικοδομικά Τετράγωνα
Οριο Γεωτεμαχίου	Στύλος ΔΕΗ
Συρματόπλεγμα	Στύλος ΟΤΕ
Μάντρα	Εγκεκριμένη Ρυμοτομική Γραμμή (Φ.Ε.Κ 175 ΑΠΠ2007)
Κτίσμα	Ρυμοτομική Γραμμή - πρόταση
Υφιστάμενες χρήσεις/εγκαταστάσεις	Οικοδομική Γραμμή - πρόταση
Χαρακτηρισμός κτισμάτων	Πλάτος πρασίας
Ονομασία δημοτικών οδών	Πεζόδρομος

**Όροι Δόμησης**

Όροι Δόμησης Τομέα	Συντελεστές Δόμησης		Κάλυψη	Αρμότητα		Παρέκλιση		Μέγιστο Ύψος	Σύστημα
	Εμβαδό	Πρόστυπο		Εμβαδό	Πρόστυπο				
A	0.6		40%	1000	15μ	250μ.μ.	12μ.	7.5μ + 1.5μ ύψος	κατά Γ.Ο.Κ.
B	250-1000 > 1000	0.6 0.4	40%	1000	15μ	250μ.μ.	12μ.	7.5μ + 1.5μ ύψος	κατά Γ.Ο.Κ.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

**ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
 ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ  
 ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

**Β1 ΣΤΑΔΙΟ  
 ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
 ΤΕΛΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ**  
 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 184/2023 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΕΙΟΥ  
 ΠΕΡΙ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Πολεοδομικό - Ρυμοτομικό Σχέδιο

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023	Π.2.7Ν	ΕΓΣΑ '87	1:1000

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**ΑΞΟΝ ΜΕΛΕΤΑΙ Α.Ε.Ε.**

**Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

**ΑΞΟΝ ΜΕΛΕΤΑΙ Α.Ε.Ε.**

"ΑΞΟΝ ΜΕΛΕΤΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ  
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε."  
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ 6, ΧΑΛΚΗΔΩΝ Τ.Κ. 13231  
 ΑΘΗΝΕΣ 094076376 - 094076377  
 ΤΗΛ.: 210 9423390

ΕΥΑΝΘΙΑ Ν. ΚΟΛΟΒΟΥ  
 Δ.Ε. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ - ΜΕΤΡΩΝΟΝ Σ.Α.Π.  
 ΕΡΕΥΝΗΤΡΙΑ Υ. ΣΟΦ.  
 ΔΙΟΙΚ. ΠΑΝΕΠΙΣΤ. - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΕΥΑΝΘΙΑ Ν. ΚΟΛΟΒΟΥ  
 Δ.Ε. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΗΤΡΙΑ  
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ 6, ΧΑΛΚΗΔΩΝ Τ.Κ. 13231  
 ΑΘΗΝΕΣ 094076376 - 094076377  
 ΤΗΛ.: 210 9423390

"ΑΞΟΝ ΜΕΛΕΤΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ  
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε."  
 ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ 6, ΧΑΛΚΗΔΩΝ Τ.Κ. 13231  
 ΑΘΗΝΕΣ 094076376 - 094076377  
 ΤΗΛ.: 210 9423390

