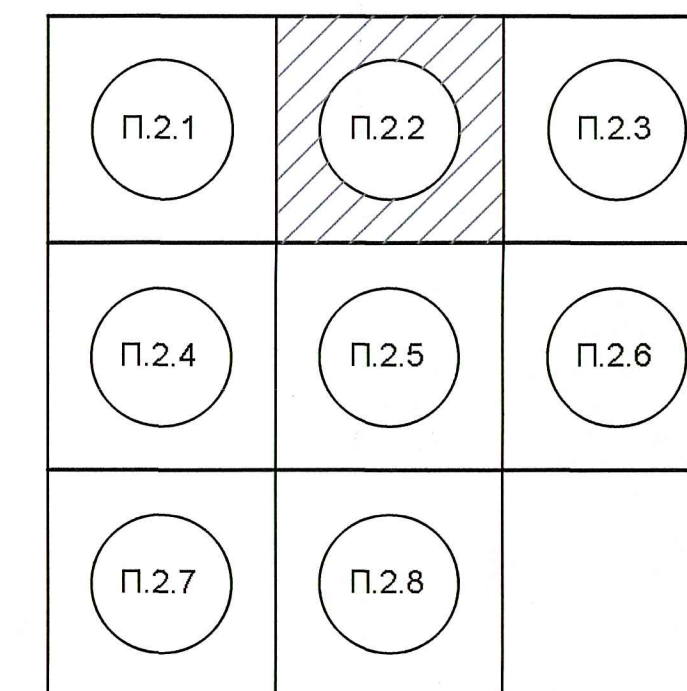


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΕΓ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
 Ελληνικός Ο.Ρ.Σ. 88 α-8378137 1+1289.257238
 Εγκρίσει: Μικρασιατική Προεδρία
 Κτηνιατρικός Μητρώβιος 24 Κοι. Ο.8886
 Στον Μετρημένο αναφοράς το x=500.000
 Πλάτος αναφοράς 00' 00' 00"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ.Π.Σ Πικερμίου	Αρχαιολογικός Αποκλειστής
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας	Γραμμή πλημμύρας (υδρολογική μελέτη 2010)
Όριο Γεωτεμαχίου	Όριο Τομέα Όριο Δόμησης
Συρματόπλεγμα	Οικοδομικά Τετράγωνα
Μάνιρα	Στύλος ΔΕΗ
Κτίσιμα	Στύλος ΟΤΕ
Υφιστάμενες χρήσεις/εγκαταστάσεις	Εγκεκριμένη Ρυμοτομική Γραμμή (ΦΕΚ 175 ΑΠΠΣ2007)
Χαρακτηρισμός κτισμάτων	Ρυμοτομική Γραμμή - πρόταση
Ονομασία δημοτικών οδών	Οικοδομική Γραμμή - πρόταση
Όριο αρχικού χώρου και τύπου ιδιαίτερου φυσικού κάλλους (Υ.Δ. -ΦΕΚ 448/1994)	Πλάτος πρασιός
	Πεζόδρομος

Όροι Δόμησης

Όροι Δόμησης Τυπός	Συντελεστής Δόμησης	Κάλυψη	Αριότητα Εμβαδού	Πρόσκαπη	Παρέκλιση Εμβαδού	Πρόσκαπη	Μέγιστο Ύψος	Σύστημα	
A	0,6	40%	1000	15μ.	250μ.	12μ.	7,5μ + 1,5μ ύψος	κατά ΓΟΚ	
B	250-1000 > 1000	0,6 0,4	40%	1000	15μ.	250μ.	12μ.	7,5μ + 1,5μ ύψος	κατά ΓΟΚ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
 ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
 ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
 ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

**Β1 ΣΤΑΔΙΟ
 ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
 ΤΕΛΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ
 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡ. 184/2023 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΕΙΟΥ
 ΠΕΡΙ ΓΝΩΣΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Πολεοδομικό - Ρυμοτομικό Σχέδιο		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023	Π.2.2Ν	ΕΓΣΑ '87	1:1000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
 *ΑΞΙΟΝ ΜΕΛΕΤΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
 ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥ 6, ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 15231
 ΑΦΜ: 084076376 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
 ΤΗΛ.: 210 3828300

ΑΞΙΟΝ ΜΕΛΕΤΑΙ Α.Τ.Ε.
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

 ΕΥΑΝΓΕΛΟΣ Ν. ΚΟΥΛΟΥΦΟΣ
 Π.Ε. ΤΡΟΦΙΜΩΝ - ΦΥΣΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤ.
 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ Κ. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
 ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

 ΕΥΑΝΓΕΛΟΣ Ν. ΚΟΥΛΟΥΦΟΣ
 Π.Ε. ΤΡΟΦΙΜΩΝ - ΦΥΣΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤ.
 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ Κ. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
 ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ
 *ΑΞΙΟΝ ΜΕΛΕΤΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.
 ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥ 6, ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 15231
 ΑΦΜ: 084076376 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
 ΤΗΛ.: 210 3828300

