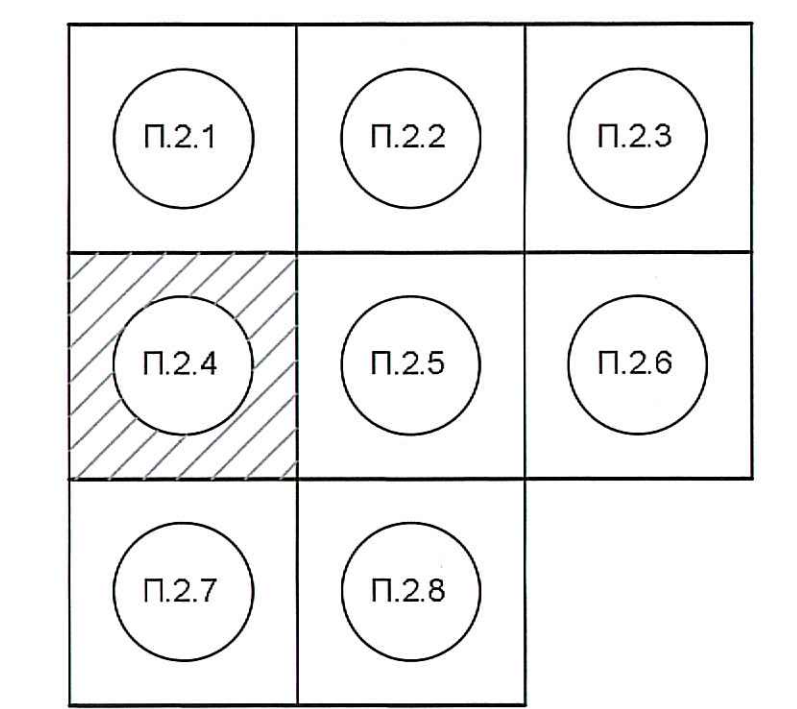


**ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΙΝΑΚΙΩΝ**



Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)  
 Επικέντρο: Ο.Ρ.Σ. 50, α=6371371, η=1728, 2672238  
 Επίπεδο: Μετασχηματισμένη Γραμμική  
 Κεντρικά Μεταβλητές: 24, Κ<sub>0</sub> = 0,9898  
 Στον Μετασχηματισμό αναφοράς το x=600,000  
 Πλάτος αναφοράς: 00, 00', 00"

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Γ.Π.Σ Πικερμίου	Όριο Τομέα Όριο Δήμου
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας	Οικοδομικά Τετράγωνα
Όριο Γεωτεμαχίου	Σύλος ΔΕΗ
Συρματόπλεγμα	Σύλος ΟΤΕ
Μάντρα	Εγκεκριμένη Ρυμοτομική Γραμμή (σέκ. 175 ΑΠΥ2007)
Κτίσμα	Ρυμοτομική Γραμμή - πρόταση
Υφιστάμενες χρήσεις/εγκαταστάσεις	Οικοδομική Γραμμή - πρόταση
Χαρακτηρισμός κτισμάτων	Πλάτος πρασίσις
Ονομασία δημοτικών οδών	Πεζόδρομος

**Όροι Δόμησης**

Όροι Δόμησης Τομέας	Συντελεστής Δόμησης	Κάλυψη	Αρτιότητα		Παρέκλιση		Μέγιστο Ύψος	Σύστημα	
			Εμβαδό	Πρόσωπο	Εμβαδό	Πρόσωπο			
A	0,6	40%	1000	15μ.	250.μ.	12μ.	7,5μ. + 1,5μ. όρος	κατά ΓΟΚ	
B	250-1000 > 1000	0,6 0,4	40%	1000	15μ.	250μ.	12μ.	7,5μ. + 1,5μ. όρος	κατά ΓΟΚ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**  
**ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
**ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**  
**ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

**Β1 ΣΤΑΔΙΟ**  
**ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
**ΤΕΛΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ**  
 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 184/2023 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
 ΠΕΡΙ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΤΑΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Πολεοδομικό - Ρυμοτομικό Σχέδιο		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023	Π.2.4Ν	ΕΓΣΑ '87	1:1000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

“ΑΕΟΝ ΜΕΛΕΤΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ  
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.”  
 ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥ & ΣΑΒΒΑΝΗ ΤΚ 15231  
 Τ.Θ.Μ: 094979370 - ΔΟΥ: ΠΛΗ ΑΘΗΝΩΝ  
 ΤΗΛ.: 210 2823300

ΑΕΟΝ ΜΕΛΕΤΑΙ Α.Τ.Ε.

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΕΥΓΑΝΙΑ Η. ΚΑΛΟΥΠΟΥ  
 Π.Ε. ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ Ε.Π.Ε.  
 ΠΡΟΚΕΤΤΑΡΧΗ

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΕΥΓΑΝΙΑ Η. ΚΑΛΟΥΠΟΥ  
 Π.Ε. ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ Ε.Π.Ε.  
 ΠΡΟΚΕΤΤΑΡΧΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΕΟΝ ΜΕΛΕΤΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ  
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.”  
 ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥ & ΣΑΒΒΑΝΗ ΤΚ 15231  
 ΑΦΜ: 094979370 - ΔΟΥ: ΠΛΗ ΑΘΗΝΩΝ  
 ΤΗΛ.: 210 2823300

ΑΕΟΝ ΜΕΛΕΤΑΙ Α.Τ.Ε.

