



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Περιφέρεια Αττικής

Νομός Αττικής

Δήμος Ραφήνας-Πικερμίου

Οικονομική Επιτροπή

Τεχνική Υπηρεσία

A.M.:34/20

CPV:45112723-9

K.A.: 30.7332.04

Εργο ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ
ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Προυπ 74.400,00 Ευρώ

(με Φ.Π.Α. 24 %)

Πηγή ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

Χρήση 2020

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τη συντήρηση, επισκευή και αποκατάσταση των παιδικών χαρών του Δήμου Ραφήνας Πικερμίου με σκοπό να εξασφαλιστεί το πιστοποιητικό καταλληλότητας που προβλέπεται από τη νομοθεσία, αλλά κυρίως με στόχο την υγιεινή και ασφάλεια των παιδιών που είναι οι χρήστες των χώρων αυτών.

Σήμερα βρίσκονται στον Δήμο Ραφήνας-Πικερμίου σε λειτουργία παιδικές χαρές σε υπαίθριους χώρους, οι οποίες δεν πληρούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις ώστε να πιστοποιηθούν. Παρουσιάζουν ελλείψεις σε ότι αφορά τη γενικότερη λειτουργία τους (πρόσβαση, περίφραξη, πόσιμο νερό, σκιασμός, κλπ).

Η παρούσα μελέτη αφορά στις εργασίες συντήρησης έξι(6) παιδικών χαρών του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου. Συγκεκριμένα θα γίνουν εργασίες ανακατασκευών, διαμορφώσεων, συντηρήσεων και αποκαταστάσεων.

Όλες οι εργασίες θα πρέπει να γίνουν με τέτοιο τρόπο ώστε να συμμορφώνονται πλήρως με τις απαιτήσεις ασφαλείας, όπως αυτές ορίζονται στην ΥΑ 28492/11-05-2009 (ΦΕΚ Β 931/18-05-2009) περί του «Καθορισμού των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και των Κοινοτήτων, τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους, τη διαδικασία συντήρησης αυτών, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τις εξής Υπουργικές Αποφάσεις: ΥΑ 28492/11-05-2009 (ΦΕΚ Β 931/18-05-2009) περί του «Καθορισμού των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και των Κοινοτήτων, τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους, τη διαδικασία συντήρησης αυτών, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τις εξής Υπουργικές Αποφάσεις: Υ.Α 48165/30-07-2009, (ΦΕΚ Β' 1690/17-08-2009), Υ.Α 15693/18-04-2013, (ΦΕΚ Β 1096/02-05-2013), Υ.Α 27934/11-07-2014, (ΦΕΚ Β' 2029/25-07-2014), καθώς και των ευρωπαϊκών προτύπων ασφαλείας και πιστοποίησης EN1176:2008 για τα παιχνίδια Παιδικών Χαρών και EN 1177:2008 και EN 71-3 για τις επιφάνειες πτώσης.

Σκοπός της μελέτης είναι

-Να επισκευασθούν και να συντηρηθούν οι υπάρχουσες παιδικές χαρές στο Δήμο Ραφήνας Πικερμίου σύμφωνα με την υπ αριθμ.27934/2014 (Β'2029) Υ.Α.

-Να απομακρυνθούν τα παιχνίδια που είναι παλαιά και έχουν φθορές και που τα καθιστούν ακατάλληλα για χρήση καθώς και τα υπάρχοντα δάπεδα που καλύπτονται είτε από πλάκες ελαστικού υλικού, είτε από χυτό ελαστικό επάνω σε σκυρόδεμα και παρουσιάζουν φθορές και αποκολλήσεις.

-Επίσης τα παιχνίδια που ήδη υπάρχουν θα πρέπει να είναι τοποθετημένα στους χώρους με τέτοιο τρόπο ώστε να υπάρχουν μεταξύ τους οι απαραίτητες αποστάσεις ασφαλείας όπως ορίζονται από ευρωπαϊκές προδιαγραφές.

-Να κατασκευαστούν περιφράξεις στις παιδικές χαρές όπου απαιτείται και να επισκευαστούν οι υπάρχουσες. Οι περιφράξεις θα πληρούν τις προδιαγραφές ασφαλείας και θα αποτρέπουν το σκαρφάλωμα (αποφυγή οριζόντιων πατημάτων).

-Να συντηρηθεί και να αποκατασταθεί ο αστικός εξοπλισμός (παγκάκια, κάδοι απορριμμάτων) και να εμπλουτιστεί όπου δεν είναι επαρκής ή δεν υπάρχει καθόλου.

-Να καλυφθεί η απαίτηση για πόσιμο νερό με υποδομή ύδρευσης και κατασκευή βρύσης σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

- Να αντιμετωπιστούν πιθανά προβλήματα από όμβρια με κλίσεις στα δάπεδα ή κατασκευές φρεατίων και σωλήνων απορροής.

-Να δοθούν λύσεις προσβασιμότητας, για ασφαλή πρόσβαση και διέλευση ΑΜΕΑ.

- Να συντηρηθεί ο υφιστάμενος φωτισμός και να εμπλουτιστεί όπου δεν είναι επαρκής.

Τα υλικά αποξηλώσεων που θα κριθούν από την Υπηρεσία επαναχρησιμοποιήσιμα, θα μεταφέρονται με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου, χωρίς καμία πρόσθετη αποζημίωσή του, σε χώρο που θα υποδείξει ο εργοδότης, στην πλήρη κυριότητα του οποίου θα περιέλθουν. Τα υπόλοιπα που θα θεωρηθούν άχρηστα από την Υπηρεσία θα απομακρυνθούν με ευθύνη του Αναδόχου.

Οι προς επισκευή παιδικές χαρές που περιλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη είναι: η Παιδική Χαρά στην πλατεία Αναλήψεως, στην οδό Σάπαρη, στην οδό Βενιζέλου, στη συμβολή των οδών Πίνδου & Μεσολογγίου(Διώνη), στην Καλλιτεχνούπολη και στη συμβολή των οδών Αχαιών και Δωριέων(Ντράφι). Επίσης στο έργο προβλέπονται άμεσες εργασίες αποκατάστασης, ανακατασκευής και συντήρησης και σε άλλες παιδικές χαρές του Δήμου, αν παρουσιαστεί πρόβλημα το οποίο μπορεί να αντιμετωπιστεί με τις εργασίες που αναφέρονται στην παρούσα μελέτη.

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη, συνυπολογισμένου του αναλογούντος Φ.Π.Α.24%.,(ποσού 14.4000€), ανέρχεται σε 74.400,00€

Ραφήνα,2020
Ο Συντάξας Μηχανικός:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΑΚΑΣ
Μηχ/γος Μηχανικός ΤΕ'

Ραφήνα,2020

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Διευθύντρια
Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ραφήνας -Πικερμίου
καα

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΦΑΤΣΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός ΜΔΕ