



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**Ημ/νία.: 24/08/2023**

**Αρ. Πρωτ.: 16178**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΟΥ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ ΣΤΟ ΜΕΛΤΕΜΙ» ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

**1.Αναθέτουσα Αρχή:** Δήμος Ραφήνας – Πικερμίου με έδρα στην οδό Αραφηνίδων Αλών 10-12, Τ.Κ.19009, Τηλ. 22943.21015, fax.2294.23481

**2.Θέση του προς εκμίσθωση παντοπωλείου:** Δημοτική Κοινότητα Ραφήνας του δήμου Ραφήνας –Πικερμίου, εντός της κατασκήνωσης «Μελτέμι» ιδιοκτησίας του δήμου Ραφήνας -Πικερμίου, στο ισόγειο.

**3.Τεχνικά χαρακτηριστικά παντοπωλείου:** Το μίσθιο έχει συνολική επιφάνεια 184,11 τ.μ (75,34 τμ. κύριος χώρος και 108,77 βοηθητικοί χώροι), με χρήση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

**4.Είδος διαδικασίας:** Πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία, στην ελληνική γλώσσα, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81) και του άρθρου 76 του Ν.4257/14

**5.Τιμή εκκίνησης:** το ποσό «των εκατόν ογδόντα 180,00» Ευρώ μηνιαίως.

**6. Απαιτούμενες Εγγυήσεις Συμμετοχής :** Για την έγκυρη συμμετοχή στην δημοπρασία κατατίθενται από τους συμμετέχοντες, ως εγγύηση, στην επιτροπή διενεργείας της δημοπρασίας, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας, ή τραπεζική επιταγή, ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακαταθέσεως σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ομολογιών Δημοσίου, Τραπεζής, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου

ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης, του συνόλου των μισθωμάτων υπολογιζόμενου για ολόκληρη την μισθωτική περίοδο δύο ετών, ήτοι το ποσόν των τετρακοσίων τριάντα δύο(432,00)Ευρώ.

**7.Τόπος και χρόνος διεξαγωγής της δημοπρασίας:** Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την Τρίτη 12/09/2023, και ώρα 10.30 π.μ στο Δημοτικό κατάστημα Ραφήνας-Πικερμίου οδ. Αραφηνίδων Αλών 12, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής.

**8.Πληροφορίες-τεύχη διακήρυξης:** Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο της Δ/σης Οικ.υπηρ. Τμήμα Εσόδων τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στην Διεύθυνση: Αραφηνίδων Αλών 12 καθώς και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου <http://www.rafina-pikermi.gr>. Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση ,έναντι του ποσού των 5 Ευρώ τα οποία καταβάλλονται στο Ταμείο του δήμου, μέχρι την Πέμπτη 07/09/2023. Τηλέφωνο: 2294321015 e- mail.: [skliav@4059.syzefxis.gov.gr](mailto:skliav@4059.syzefxis.gov.gr)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΟΥΡΝΟΥΣ