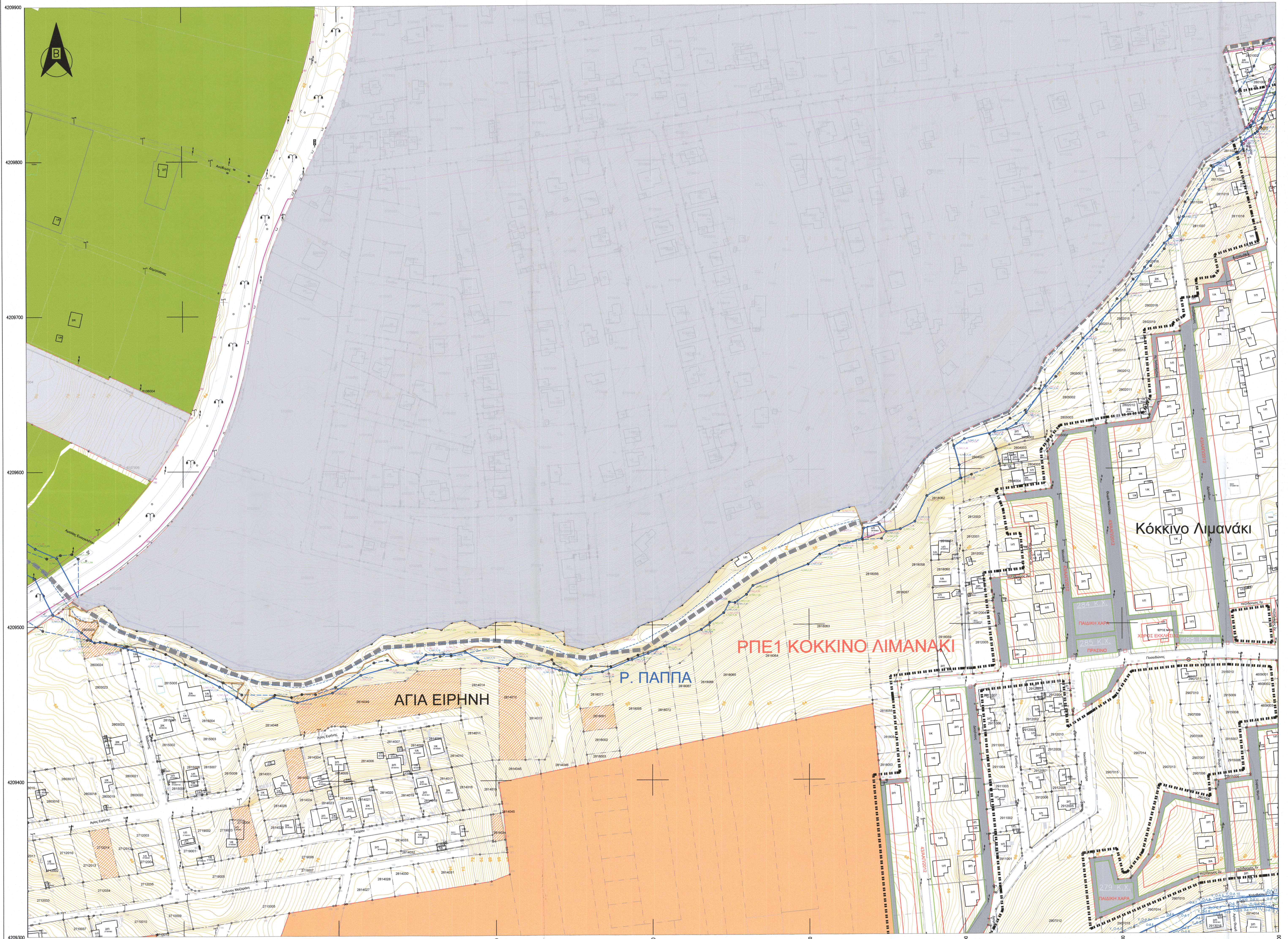


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- : Κορυφή Ιδιοκτησίας
- : Φρεάτιο ΕΥΔΑΠ
- : Κρουνός
- : Πηγάδι
- : Φρεάτιο
- : ΚΑΦΑΟ KV
- : Πυροσβεστική Φωλιά
- : Στάση Λεωφορείου
- : Πίνακας PILLAR
- : Φωτεινοί Σηματοδότες
- : Στύλος Δ.Ε.Η.
- : Στύλος Ο.Τ.Ε.
- : Κολώνα Φωτιστική διπλή
- : Κολώνα Φωτιστική
- : Όριο δημοτικών ενοτήτων Νέας Μάκρης του Δήμου Μαραθώνα και Ραφήνας του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου
- : Όριο Π.Ε. Ζωνών Βιώσιμης Πολεοδόμησης
- ΜΠΕ2 ΜΑΤΙ : Πολεοδομική Ενότητα
- 2408008 : Κτηματολογικός Αριθμός
- : Γραμμή Αιγιαλού ΦΕΚ 344/Δ/1981, 449/Δ/1982
- : Γραμμή Παραλίας ΦΕΚ 344/Δ/1981, 449/Δ/1982, 52/Δ/1983
- : Όριο αρχαιολογικού χώρου Μαραθώνα ΦΕΚ 60/ΑΑΠ/2016
- : Όριο Απαλλοτρίωσης ΦΕΚ 284/Δ/2003
- : Όριο εκούσιας μεταβίβασης αρ. 102, Ν.4685/2020

Περιοχές Ελέγχου Χρήσεων Γης (ΠΕΧ) (ΠΔ ΦΕΚ Δ 398/2022)
- ΠΕΧ 1 & 2 Περιοχή Α /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
  ΠΕΧ 3 & 4 Περιοχή Γ2 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
  ΠΕΧ 5 Περιοχή Θ1 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)
- : ΠΕΧ 6-10 Εκτάσεις εκτός σχεδίου

Περιοχές Ειδικού Καθεστώτος (ΠΕΚ) (ΠΔ ΦΕΚ Δ 398/2022)
- : Εκτάσεις προστατευόμενες από τη δασική νομοθεσία
- : Εκτάσεις που εμπίπτουν στην κατηγορία των δασωθέντων αγρών (άρθρο 67 ν.998/1979)
- : ΠΕΚ 11 Περιοχή Β2 /ΖΟΕ Μεσογείων (ΦΕΚ Δ 199/2003)

- : Ρυμοτομική Γραμμή (εγκεκριμένου σχεδίου)
- : Οικοδομική Γραμμή (εγκεκριμένου σχεδίου)
- : Άξονας ρέματος
- : Οριογραμμή ρέματος (με έργα) - ΦΕΚ 398/Δ/2022
- : Προτεινόμενη οριογραμμή ρέματος (με έργα) - υπό θεσμοθέτηση
- : Οριογραμμή ρέματος (χωρίς έργα) - ΦΕΚ 398/Δ/2022
- : Οριογραμμή ρ. Ραφήνας (με έργα) - ΦΕΚ 328Δ/2019, ΦΕΚ 498Δ/2021
- : Οριογραμμή ρ. Ραφήνας (χωρίς έργα) - ΦΕΚ 328Δ/2019, ΦΕΚ 498Δ/2021
- : Φρύδι πρανούς φυσικής κοίτης
- : Γραμμή αλλαγής κλίσης/δευτερεύοντα πρανή
- : Πόδι πρανούς
- : Ακτογραμμή
- : Ανυλοποίητο όριο ιδιοκτησίας
- : Ασφαλτόδρομος
- : Χωματόδρομος
- : Είσοδος ιδιοκτησίας
- : Κράσπεδο
- : Κάγκελο
- : Συρματόπλεγμα
- : Στηθαίο
- : Μανδρότοιχος
- : Τοίχος αντιστήριξης
- : Διάφορα τεχνικά - Διαμόρφωση χώρου
- : Σκαλοπάτια/Σκάλες
- : Κύρια ισοϋψής καμπύλη
- : Δευτερεύουσα ισοϋψής καμπύλη
- 1/Π : Κτίσμα
- ΠΙΣΙΝΑ : Πισίνα
- : Βεράντα
- : Στεγασμένα
- ΓΗΠΕΔΟ : Γήπεδο
- : Δεξαμενή

ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ (ΦΕΚ ΣΥΝΤΕΛΕΣΗΣ 284Δ/28-03-2003)

Α/Α	X	Y
47	498814.00	4209535.59
48	498842.31	4209557.25
180	498880.67	4209594.62
181	498894.69	4209615.88
182	498903.82	4209633.66
183	498910.67	4209652.43
184	498918.86	4209685.84
185	498925.94	4209719.50
186	498934.86	4209750.33
187	498946.48	4209778.51
188	498959.58	4209806.03
189	498969.33	4209831.67
190	498978.12	4209857.66
191	498983.17	4209876.08
192	498985.96	4209893.30
195	498842.31	4209557.25
196	498853.60	4209565.89
197	498863.02	4209574.41
198	498880.29	4209594.05
199	498880.67	4209594.62
226	498879.90	4209554.15
227	498877.31	4209551.47
228	498859.94	4209536.98
229	498828.66	4209516.47
230	498820.27	4209509.03
258	499011.22	4209883.32
259	499007.97	4209864.85
260	499002.95	4209846.16
261	498992.03	4209817.77
262	498966.00	4209762.00
263	498959.04	4209744.95
264	498950.98	4209716.01
265	498940.83	4209665.45
266	498936.10	4209646.54
267	498928.57	4209625.22
268	498918.60	4209604.45
269	498906.39	4209584.84
270	498893.02	4209567.73
271	498879.90	4209554.15

ΡΕΜΑ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ (ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ)							
ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΚΟΡΥΦΗΣ	X	Y	Z	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΚΟΡΥΦΗΣ	X	Y	Z
Y_O-A1	499444.593	4209234.921	48.994	Y_O-Δ1	499457.453	4209233.072	49.189
Y_O-A2	499450.550	4209258.358	47.934	Y_O-Δ2	499459.764	4209250.083	47.861
Y_O-A3	499469.730	4209282.452	45.795	Y_O-Δ3	499477.638	4209272.891	46.167
Y_O-A4	499475.614	4209287.491	45.069	Y_O-Δ4	499495.106	4209285.507	43.600
Y_O-A5	499499.543	4209300.997	42.699	Y_O-Δ5	499518.327	4209295.399	40.821
Y_O-A6	499512.946	4209307.227	41.496	Y_O-Δ6	499537.372	4209301.921	38.998
Y_O-A7	499537.883	4209312.494	38.327	Y_O-Δ7	499551.666	4209308.288	37.864
Y_O-A8	499549.736	4209319.624	37.793	Y_O-Δ8	499551.820	4209315.204	37.117
Y_O-A9	499561.070	4209322.001	36.800	Y_O-Δ9	499563.870	4209316.950	36.252
Y_O-A10	499566.095	4209323.303	36.400	Y_O-Δ10	499570.048	4209316.821	35.990
Y_O-A11	499575.094	4209323.356	35.145	Y_O-Δ11	499578.099	4209316.788	35.367
Y_O-A12	499591.101	4209323.342	33.719	Y_O-Δ12	499590.741	4209317.997	34.213
Y_O-A13	499597.765	4209325.079	32.665	Y_O-Δ13	499598.814	4209315.124	32.980
Y_O-A14	499601.607	4209325.319	32.000	Y_O-Δ14	499600.264	4209315.310	32.569
Y_O-A15	499613.307	4209325.463	29.940	Y_O-Δ15	499610.006	4209315.333	30.681
Y_O-A16	499632.219	4209330.344	29.036	Y_O-Δ16	499614.408	4209316.389	29.551
Y_O-A17	499640.361	4209331.970	28.390	Y_O-Δ17	499633.317	4209306.355	29.200
Y_O-A18	499649.670	4209337.023	27.329	Y_O-Δ18	499642.814	4209306,584	28.969
Y_O-A19	499660.473	4209338.434	25.922	Y_O-Δ19	499654.193	4209315.433	27.375
Y_O-A20	499673.926	4209341.955	24.811	Y_O-Δ20	499668.075	4209319.610	26.426
Y_O-A21	499691.423	4209346.667	23.356	Y_O-Δ21	499672.601	4209324.577	25.688
Y_O-A22	499696.840	4209348.271	22.800	Y_O-Δ22	499690.112	4209330.070	24.770
Y_O-A23	499705.176	4209350.312	22.040	Y_O-Δ23	499695.715	4209333.102	23.726
Y_O-A24	499713.693	4209357.754	21.811	Y_O-Δ24	499703.094	4209335.463	22.670
Y_O-A25	499719.401	4209359.412	21.163	Y_O-Δ25	499707.824	4209338.899	22.020
Y_O-A26	499728.751	4209358.968	19.821	Y_O-Δ26	499717.557	4209339.005	21.469
Y_O-A27	499739.621	4209354.491	18.565	Y_O-Δ27	499725,495	4209332.888	21.200
Y_O-A28	499752.381	4209359.350	14.925	Y_O-Δ28	499737.001	4209344.143	19.206
Y_O-A29	499781.687	4209374.191	12.213	Y_O-Δ29	499742.467	4209346.433	18.053
Y_O-A30	499787.710	4209373.447	11.304	Y_O-Δ30	499751.380	4209347.089	16.400
Y_O-A31	499794.489	4209372.323	10.604	Y_O-Δ31	499757.803	4209347.421	16.400
Y_O-A32	499806.429	4209370.715	9.846	Y_O-Δ32	499763.992	4209350.482	15.785
Y_O-A33	499816.461	4209369.048	9.255	Y_O-Δ33	499770.890	4209354.059	15.150
Y_O-A34	499824.389	4209367.424	8.741	Y_O-Δ34	499777.962	4209356.503	13.997
Y_O-A35	499833.409	4209365.747	5.428	Y_O-Δ35	499784.244	4209360.759	11.119
Y_O-A36	499840.397	4209366.172	2.000	Y_O-Δ36	499789.834	4209360.570	10.371
				Y_O-Δ37	499801.352	4209359.037	9.085
				Y_O-Δ38	499804.881	4209358.582	8.932
				Y_O-Δ39	499807.461	4209357.392	9.119
				Y_O-Δ40	499816.368	4209354.380	8.518
				Y_O-Δ41	499836.669	4209349.787	1.820

ΡΕΜΑ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

[illegible]

ΟΡΙΑ Π.Ε. ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ

[illegible]

ΡΕΜΑ ΠΑΠΠΑ

[illegible]

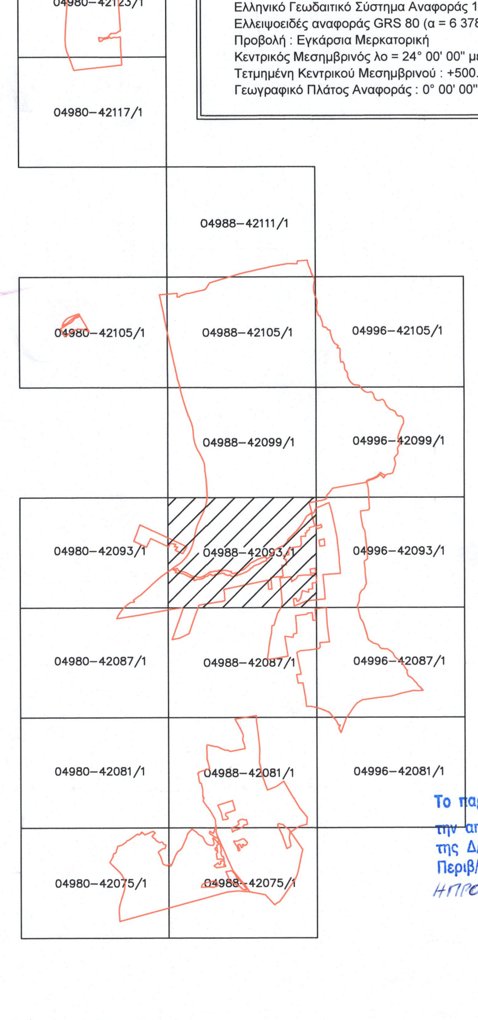
ΡΕΜΑ ΠΑΠΠΑ

[illegible]

ΡΕΜΑ ΠΑΠΠΑ

[illegible]

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500.000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 18/4/2024 εισήγηση της Δ/νσης Υπουργείου Περιβ/ντος & Ενέργειας.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
Α. ΚΑΤΖΙΝΑ

ΤΕΕ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (Β' ΣΤΑΔΙΟ ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ) ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΑΤΙ ΑΤΤΙΚΗΣ"

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
ΕΝΩΣΗ: «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ - ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ Α.Ε. - ΣΧΗΜΑ Ε.Ε. - ΜΣΜ CONSULTING - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΥ - ENVECO A.E. - SEEMAN ENVIRONMENTAL - OPIO A.E. - GK CONSULTANTS - ΡΟΓΚΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - DTK LAWFIRM»

τίτλος σχεδίου:
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλίμακα 1:1000	ημερομηνία: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024
α/α σχεδίου: **Κ.Δ. 10**	αριθμός πινακίδας: 04988-42093/1
Ομάδα μελέτης :	Μέθοδος σύνταξης :
ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΕ ΣΧΗΜΑ ΕΕ	**Τοπογραφικό υπόβαθρο :** Επίγειες Μετρήσεις με ορθογώνιες συντατεγμένες Σύστημα Αναφοράς: ΕΓΣΑ '87 **Κτηματογραφικό υπόβαθρο :** Επίγεια κτηματογράφηση - δηλώσεις ιδιοκτησίας
Ο Μελετητής:	Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία:

ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΒΑΦΕΙΟΧΩΡΙΟΥ 47 - 114 76 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ.: 210 3817515 - 210 3833588 FAX: 210 3806245 ΑΦΜ: 095447655 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ. ΓΕΜΗ: 3829901000

Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε "ΣΧΗΜΑ Ε.Ε." ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 25 - ΜΑΡΟΥΣΙ 151 22 ΤΗΛ. 210 2717770 - 210 2710071 ΑΦΜ: 099057238 - ΔΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. την 22/4/2024 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 31 γνωμοδότησή του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ