**ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

1. **ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΟΥΤΖΑΣ -ΠΟΝΤΟΣ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1η ΟΜΑΔΑ ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ | ΚΑΤΑΤΑΞΗ | ΒΑΘΜΟΣ |
| ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  | ιδιοκτησία εκτός κοιλάδας,φαραγγιού, ή πλησίονκορυφογραμμής και λοιπώνεξάρσεων | Χαμηλή (1) | 1 |
| ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣΩΣ ΤΟ ΠΕΝΤΕΛΙΚΟ ΟΡΟΣ  | Νότιος - Ανατολικός  | Ιδιαιτ. Υψηλή (4)Μεσαία (2) | 4+2=6/2=3 |
|  |  | ΣΥΝΟΛΟ | 4 |
|  | Μ.Ο.  | 2 |
|  |
| 2η ΟΜΑΔΑ ΚΛΙΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ  | ΚΑΤΑΤΑΞΗ | ΒΑΘΜΟΣ |
| ΚΛΙΜΑ *(Σύμφωνα με τον κλιματολογικό χάρτη / σελ. 37072)*  | Csa | Ιδιαιτ. Υψηλή (4) | 4 |
| Η.Δ.Π.Κ.Π. | ΑΘΗΝΑ ή ΠΕΝΤΕΛΗΣ  | Ιδιαιτ. Υψηλή (4) | 4 |
|  | ΣΥΝΟΛΟ | 8 |
|  | Μ.Ο. | 4 |
|  |
| 3η ΟΜΑΔΑ ΚΛΙΣΗ  | ΚΑΤΑΤΑΞΗ | ΒΑΘΜΟΣ |
| ΚΛΙΣΗ | 16 – 30% | Μεσαία (2) | 2 |
| 31 – 45% | Υψηλή (3) | 3 |
|  | ΣΥΝΟΛΟ | 5 |
|  | Μ.Ο. | 2,5 |
|  |
| 4η ΟΜΑΔΑ ΒΛΑΣΤΗΣΗ - ΦΥΤΙΚΗ ΚΑΥΣΙΜΗ ΥΛΗ  | ΚΑΤΑΤΑΞΗ | ΒΑΘΜΟΣ |
| ΔΑΣΙΚΗ ΚΑΥΣΙΜΗ ΥΛΗ  | Χόρτα ή θάμνοι ύψους μεγαλύτερου του 1 μέτρου  | Μεσαία (2) | 2 |
| Ψηλό δάσος χωρίς ή με αραιό υπόροφο και χωρίς νεκρή καύσιμη ύλη  | Υψηλή (3) | 3 |
| ΚΥΡΙΑΡΧΟ ΕΙΔΟΣ ΦΥΤΩΝ  | Κυρίαρχα φυτά υψηλής καυστότητας | Ιδιαιτ. Υψηλή (4) | 4 |
| ΖΩΝΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ  | Ευμεσογειακή ζώνη  | Ιδιαιτ. Υψηλή (4) | 4 |
|  | ΣΥΝΟΛΟ | 13 |
|  | Μ.Ο. | 3,25 |
|  |
| 5η ΟΜΑΔΑ ΥΠΟΔΟΜΕΣ – ΔΙΚΤΥΑ   | ΚΑΤΑΤΑΞΗ | ΒΑΘΜΟΣ |
| ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟ | Τουλάχιστον 2 οδοί εκ τωνοποίων οι δυο έχουν πλάτος >4.00 μ. | Χαμηλή (1) | 1 |
| ΣΗΜΕΙΑ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΟΧΗΜΑΤΟΣ | Ναι σε απόσταση <500 μ. | Χαμηλή (1) | 1 |
| Ναι σε απόσταση <1.500 μ. | Μεσαία (2) | 2 |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ ΔΟΜΗΜΕΝΟΥΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ | Όμορα κτίρια και κατασκευές σε απόσταση μεταξύ 10 και 20μ. | Μεσαία (2) | 2 |
| Όμορα κτίρια και κατασκευές σε απόσταση μεταξύ 5 και 10μ.  | Υψηλή (3) | 3 |
| ΔΙΚΤΥΑ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ & ΑΕΡΙΟΥ | Ύπαρξη εναέριων καλωδίωνυψηλής ή μεσαίας τάσης και υπόγειο δίκτυο σωληνώσεων αερίου ή χωρίςδίκτυο αερίου | Υψηλή (3) | 3 |
|  | ΣΥΝΟΛΟ | 12 |
|  | Μ.Ο. | 2,0 |
|  |
| 6η ΟΜΑΔΑ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΣΥΜΒΑΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΓΓΕΝΕΙΣ ΚΙΝΔΥΝΟΙ   | ΚΑΤΑΤΑΞΗ | ΒΑΘΜΟΣ |
| ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ  | Νομός Αττικής  | Ιδιαιτ. Υψηλή (4) | 5,86 |
| ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Π.Δ.575/1980 | Κλάση Ι | Υψηλή (3) | 3 |
|  | ΣΥΝΟΛΟ | 8,86 |
|  | Μ.Ο. | 4,43 |
|  |
| ΣΥΝΟΛΟ  | 18,18 |
| Μ.Ο. | 3.03 |
|  |
| **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΠΙΚΥΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**  | **ΥΨΗΛΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑ**  | **3,031** |