**ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

1. **ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΤΡΑΦΙ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1η ΟΜΑΔΑ ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ | ΚΑΤΑΤΑΞΗ | ΒΑΘΜΟΣ |
| ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  | ιδιοκτησία εκτός κοιλάδας,φαραγγιού, ή πλησίονκορυφογραμμής και λοιπώνεξάρσεων | Χαμηλή (1) |  |
| ιδιοκτησία εντός κοιλάδας,φαραγγιού, ή πλησίονκορυφογραμμής και λοιπώνεξάρσεων | Ιδιαιτ. Υψηλή (4) | 4 |
| ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΣΩΣ ΤΟ ΠΕΝΤΕΛΙΚΟ ΟΡΟΣ  | Νότιος - Ανατολικός  | Ιδιαιτ. Υψηλή (4)Μεσαία (2) | 4+2=6/2=3 |
|  |  | ΣΥΝΟΛΟ | 7 |
|  | Μ.Ο.  | 3,5 |
|  |
| 2η ΟΜΑΔΑ ΚΛΙΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ  | ΚΑΤΑΤΑΞΗ | ΒΑΘΜΟΣ |
| ΚΛΙΜΑ *(Σύμφωνα με τον κλιματολογικό χάρτη / σελ. 37072)*  | Csa | Ιδιαιτ. Υψηλή (4) | 4 |
| Η.Δ.Π.Κ.Π. *(Σύμφωνα με το παράρτημα Β / σελ. 37073)*  | ΑΘΗΝΑ ή ΠΕΝΤΕΛΗΣ  | Ιδιαιτ. Υψηλή (4) | 4 |
|  | ΣΥΝΟΛΟ | 8 |
|  | Μ.Ο. | 4 |
|  |
| 3η ΟΜΑΔΑ ΚΛΙΣΗ  | ΚΑΤΑΤΑΞΗ | ΒΑΘΜΟΣ |
| ΚΛΙΣΗ | 16 – 30% | Μεσαία (2) | 2 |
| 31 – 45% | Υψηλή (3) | 3 |
|  | ΣΥΝΟΛΟ | 5 |
|  | Μ.Ο. | 2,5 |
|  |
|  |
| 4η ΟΜΑΔΑ ΒΛΑΣΤΗΣΗ - ΦΥΤΙΚΗ ΚΑΥΣΙΜΗ ΥΛΗ  | ΚΑΤΑΤΑΞΗ | ΒΑΘΜΟΣ |
| ΔΑΣΙΚΗ ΚΑΥΣΙΜΗ ΥΛΗ  | Χόρτα ή θάμνοι ύψους μεγαλύτερου του 1 μέτρου  | Μεσαία (2) | 2 |
| Ψηλό δάσος χωρίς ή με αραιό υπόροφο και χωρίς νεκρή καύσιμη ύλη  | Υψηλή (3) | 3 |
| ΚΥΡΙΑΡΧΟ ΕΙΔΟΣ ΦΥΤΩΝ  | Κυρίαρχα φυτά υψηλής καυστότητας | Ιδιαιτ. Υψηλή (4) | 4 |
| ΖΩΝΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ *(ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ’ : ΧΑΡΤΗΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ – ΖΩΝΕΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗ / σελ. 37076)* | Ευμεσογειακή ζώνη  | Ιδιαιτ. Υψηλή (4) | 4 |
|  | ΣΥΝΟΛΟ | 13 |
|  | Μ.Ο. | 3,25 |
|  |
| 5η ΟΜΑΔΑ ΥΠΟΔΟΜΕΣ – ΔΙΚΤΥΑ   | ΚΑΤΑΤΑΞΗ | ΒΑΘΜΟΣ |
| ~~ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟ~~ | ~~Τουλάχιστον 2 οδοί εκ των~~~~οποίων η μία έχει πλάτος >4.00 μ.~~ | ~~Μεσαία (2)~~ |  |
|  ~~1 οδός πλάτους >4.00 μ.~~ | ~~Υψηλή (3)~~ |  |
| ~~1 οδός πλάτους < 4.00μ~~  | ~~Ιδιαιτ. Υψηλή (4)~~ |  |
|  |  |  |
| ΣΗΜΕΙΑ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΟΧΗΜΑΤΟΣ | Ναι σε απόσταση <500 μ. | Χαμηλή (1) | 1 |
| Ναι σε απόσταση <1.500 μ. | Μεσαία (2) | 2 |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ ΔΟΜΗΜΕΝΟΥΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ | ~~Όμορα κτίρια και κατασκευές σε απόσταση >20 μ.~~ | ~~Χαμηλή (1)~~ |  |
| Όμορα κτίρια και κατασκευές σε απόσταση μεταξύ 10 και 20μ. | Μεσαία (2) | 2 |
| Όμορα κτίρια και κατασκευές σε απόσταση μεταξύ 5 και 10μ.  | Υψηλή (3) | 3 |
| ~~Όμορα κτίρια και κατασκευές σε απόσταση < 5μ.~~  | ~~Ιδιαιτ. Υψηλή (4)~~ |  |
| ΔΙΚΤΥΑ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ & ΑΕΡΙΟΥ | Ύπαρξη εναέριων καλωδίωνυψηλής ή μεσαίας τάσης και υπόγειο δίκτυο σωληνώσεων αερίου ή χωρίςδίκτυο αερίου | Υψηλή (3) | 3 |
|  | ΣΥΝΟΛΟ | 11 |
|  | Μ.Ο. | 2,2 |
|  |
| 6η ΟΜΑΔΑ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΣΥΜΒΑΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΓΓΕΝΕΙΣ ΚΙΝΔΥΝΟΙ    | ΚΑΤΑΤΑΞΗ | ΒΑΘΜΟΣ |
| ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ *(παράρτημα Δ / σελ. 37078 )* | Νομός Αττικής  | Ιδιαιτ. Υψηλή (4) | 5,86 |
| ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Π.Δ.575/1980*(παράρτημα Δ / σελ. 37078 )* | Κλάση Ι | Υψηλή (3) | 3 |
|  | ΣΥΝΟΛΟ | 8,86 |
|  | Μ.Ο. | 4,43 |
|  |
| ΣΥΝΟΛΟ  | 19,88 |
| Μ.Ο. | 3.31 |
|  |
| **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΠΙΚΥΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**  | **ΥΨΗΛΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑ**  | **3,31** |