



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΗΣ 1887 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Εκλειστικός αναφοράς: GR5 80 ($\alpha = 6\ 378\ 137\ \text{m}$, $1\text{fl} = 298\ 256\ 222\ 101$)
Προβλεπ. Έκδοσης Μεταφοράς
Κεντρικός Μεταβλητός: $\lambda = 24^\circ\ 00'\ 00''$ με $K_0 = 0.999600$
Τριγωνική Μεταβλητός Μοναδιαίου: +500.000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: $0^\circ\ 00'\ 00''$

Νομός:	Αττικής
Περιοχή:	Δήμος Ροαίννας - Πικερμίου

1. Συμμετέχοντες	0,3	<p>α. Για τη τιμή του συντελεστή λ από 750 μ. - 0,3</p> <p>β. Για τη τιμή του συντελεστή λ από 2.000 μ. - 0,2</p> <p>γ. Για τη τιμή του συντελεστή λ από 2.000 μ. - 0,1</p>
ΜΗΕΕ Αγία Μαρίνα		
ΜΗΕΕ Μόλι		
ΜΗΕΕ Κίονας Αγίου Πέτρου	0,4	<p>α. Για τη τιμή του συντελεστή λ από 750 μ. - 0,4</p> <p>β. Για τη τιμή του συντελεστή λ από 750 μ. - 0,3</p> <p>γ. Για τη τιμή του συντελεστή λ από 750 μ. - 0,2</p>
ΜΗΕΕ Σκουφιά	0,4	<p>α. Για τη τιμή του συντελεστή λ από 750 μ. - 0,3</p> <p>β. Για τη τιμή του συντελεστή λ από 750 μ. - 0,2</p> <p>γ. Για τη τιμή του συντελεστή λ από 750 μ. - 0,1</p>
ΜΗΕΕ Πύλαμος	0,4	<p>α. Για τη τιμή του συντελεστή λ από 750 μ. - 0,5</p> <p>β. Για τη τιμή του συντελεστή λ από 2.000 μ. - 0,4</p> <p>γ. Για τη τιμή του συντελεστή λ από 2.000 μ. - 0,3</p>
Πολυτεχνική Ενότητα		

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τα όρια των όρων δόμησης ταυτίζονται με το όριο των Πολεοδομικών Ενοτήτων

Id to σὺνολο τῶν ἰατρῶν ἐκ τῶν ἐνοητῶν:

[illegible]

Εμπειρία η προσέλευση του μεγάλου επιρροημένου ύψους των κτήριων έως μέτρο (1 00μ.) και μόνον κατά τα οριζόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 15 του ν. 4087/12, όπως ισχύει. Όλην την εξουσιοδότηση κατασκευής κτιρίου επί υποστα/μολώντων (pilote), η οποία ανταγωνίζεται.

Ειδικό 6ο:

1. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστυλιδιάτων (pilots).
2. Δεν επιτρέπονται υπόγεια εκτός του νόμιμου περιβάλλοντος του κτιρίου.

[illegible]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

[illegible]

Εγκύπηση Επείγβασης σε κτάρας που εμπύπουν
στις διατάξεις της βασικής νομοθεσίας

Γεωλογική Καταλληλότητα

AK1: Οι περιοχές που γειτνιάζουν με Κοίτες Υδατορρέων (Ζώνη που περικλείεται εντός των γραμμών οριοθέτησης με έργα των υδατορρέων)

AK 2 : Οι περιοχές με μορφολογική κλίση εδάφους > 70%



ΚΙΤ 1. Οι παρούσες εφελκυστικές προπονοματικές Σχηματισμοί (H - F), Σχηματισμοί και Προπονοματικές Σχηματισμοί Πλαστικών (Pl.k - Pl.c), Αφυδατωμένων Σχηματισμών Πικερίδων (Ms, m.c) και Αδρυμένων Ποταμογενών Σχηματισμών των παρυφών του Πεντακτικού (Ms, c, l.m) με μορφολογική εξέταση < 35%, κατάλληλες υπό προϋποθέσεις για χρήση προπονοματικών κτιρίων (ήτοις κτιρίων, ανεξαρτήτως, στέγης, > 7.50 m).

ΚΠ 2: Οι περιοχές εμφάνισης Ποταμοθελασίων Σχηματισμών (Pl - Pt), Θαλάσσιων και Λιμνοθελασίων Σχηματισμών Πλαιοκαινού (Pl k - Pl c), Λιμνικών Σχηματισμών Πικερμίου (Ms m c) και Αδριαμερίων Ποταμο-Λιμνικών Σχηματισμών των παρυφών του Πενταέκτου (Ms c.l.m) με ισοβαροειδή εδάφους μεταξύ 35% και 70%.

ΚΤ 3 : Οι περιοχές εμφάνισης Αλλοιβατικών Αποθέσεων (α) και Εξαρκικοί Μανδύα Αποσάθρωσης (β), εκτός αυτών που εντάσσονται στη Γεωλογικά Ακατάλληλη για Δόμηση Περιοχή ΑΚ 1 (περιοχές που υπερισχύουν οι κόπτες υδροσυστήματα κάτω με υποσυνολικών μέτρων δόμησης σε 35%, κατάλληλες

ΚΤ 4 : Οι περιοχές εμφάνισης Αλλοιβακών Αποθέσεων - Προσχημάτων (α) και Εδαφικού Μανδύα Αποσάθρωσης (β), εκτός αυτών που εντάσσονται στη Γεωλογικά Ακατάλληλη για Δόμηση Περιοχή ΑΚ 1 (περιοχές που υπο προϋποθέσεις για δόμηση πολυώροφων κτιρίων (ύψος κτιρίων, ανεξαρτήτως στρώσης, > 7.50 m).

ΚΤ 5: Οι περιοχές εμφάνισης τεχνιτών επιχώσεων (ΤΕ). Οι περιοχές εμφάνισης των Τεχνιτών Επιχώσεων (ΤΕ), προτιμούνται για δομήση κτιρίων ύψους, ανεξαρτήτως στρώσης, έως 7.50 m.

Στην M-ΠΕ2 (Μάτι) η σημαντική δράση σχεδιασμού λαμβάνεται με την οριζόμενη στις Σεισμικές Δράσεις Σχεδιασμού.

Country	Year	Value
China	2000	1.00
China	2001	1.00
China	2002	1.00
China	2003	1.00
China	2004	1.00
China	2005	1.00
China	2006	1.00
China	2007	1.00
China	2008	1.00
China	2009	1.00
China	2010	1.00
China	2011	1.00
China	2012	1.00
China	2013	1.00
China	2014	1.00
China	2015	1.00
China	2016	1.00
China	2017	1.00
China	2018	1.00
China	2019	1.00
China	2020	1.00
China	2021	1.00
China	2022	1.00
China	2023	1.00
China	2024	1.00
China	2025	1.00
China	2026	1.00
China	2027	1.00
China	2028	1.00
China	2029	1.00
China	2030	1.00
China	2031	1.00
China	2032	1.00
China	2033	1.00
China	2034	1.00
China	2035	1.00
China	2036	1.00
China	2037	1.00
China	2038	1.00
China	2039	1.00
China	2040	1.00
China	2041	1.00
China	2042	1.00
China	2043	1.00
China	2044	1.00
China	2045	1.00
China	2046	1.00
China	2047	1.00
China	2048	1.00
China	2049	1.00
China	2050	1.00
China	2051	1.00
China	2052	1.00
China	2053	1.00
China	2054	1.00
China	2055	1.00
China	2056	1.00
China	2057	1.00
China	2058	1.00
China	2059	1.00
China	2060	1.00
China	2061	1.00
China	2062	1.00
China	2063	1.00
China	2064	1.00
China	2065	1.00
China	2066	1.00
China	2067	1.00
China	2068	1.00
China	2069	1.00
China	2070	1.00
China	2071	1.00
China	2072	1.00
China	2073	1.00
China	2074	1.00
China	2075	1.00
China	2076	1.00
China	2077	1.00
China	2078	1.00
China	2079	1.00
China	2080	1.00
China	2081	1.00
China	2082	1.00
China	2083	1.00
China	2084	1.00
China	2085	1.00
China	2086	1.00
China	2087	1.00
China	2088	1.00
China	2089	1.00
China	2090	1.00
China	2091	1.00
China	2092	1.00
China	2093	1.00
China	2094	1.00
China	2095	1.00
China	2096	1.00
China	2097	1.00
China	2098	1.00
China	2099	1.00
China	2100	1.00

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

(Β' ΣΤΑΔΙΟ ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ)
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΑΤΙ ΑΤΤΙΚΗΣ"

--	--

ΕΝΩΣΗ: «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ - ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΑΕ - ΣΧΗΜΑ ΕΕ -

ENVIRONMENTAL - OPIO A.E. - GK CONSULTANTS - POFKAN KAI
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε. - DTK LAW FIRM»

τίτλος σχεδίου:	Ρυθμιστικό Σχέδιο Εποικισιόνος
-----------------	--------------------------------

κλίμακα 1:1000	ημερομηνία: ΙΟΥΛΙΟΣ 2024
----------------	--------------------------

σε σχεδίου:
ΡΣΕ. 3/18
αριθμός πινακίδας: 498.8_4208.1

Ομάδα μελέτης :	Μεθοδος σύνταξης :
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Ε. ΛΑΓΟΥΔΑΚΗ	Τοπογραφικό υπόβαθρο :

ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗΣ
ΣΧΗΜΑ ΕΕ

Επίσης υποστηρίζεται ότι η παρούσα κατάσταση Οκτωβρίου 2021, λαμβάνοντας υπόψη και τα δεδομένα από τη χωρική περιγραφή βάσει του Εθνικού Κτηματολογίου, όπως αυτή φαίνεται στις 13-4-2022.

Ο Μελισσηός

[illegible]

Α. ΖΩΝΗ - Γ. ΛΑΜΠΡΟΥΔΑΚΗΣ & Λ.
"ΧΗΜΑ" Ε.Π.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
6Α ΜΗΝΣΕΩΣ 58 - ΜΑΓΝΗΣΙΑ 26500
ΤΗΛ. 26410 2122

THE SECRETARY, NAT. ANTHROPOL.

С. 1