



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Αραφηνίδων Αλών 12

Ραφήνα – 19009

Πληροφορίες: Ιωάννης Κουτσούκης

Τηλέφωνο: 2294321001

E-mail: ikoutsoukis@4059.syzefxis.gov.gr

**Απόσπασμα
από το πρακτικό της 16^{ης}
τακτικής διά ζώσης Συνεδρίασης έτους 2025
της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 129/2025

4^ο θέμα : Λήψη απόφασης περί τροποποίησης της υπ' αριθ. 242/2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου περί αποδοχής δωρεάς για τη συμπλήρωση και επικαιροποίηση των απαραίτητων μελετών για την αποπεράτωση του Πνευματικού-Πολιτιστικού Κέντρου Ραφήνας.

Στην Ραφήνα, σήμερα την **8η Απριλίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00** συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα Ραφήνας, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν. 5056/2023, η **Δημοτική Επιτροπή** του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου σε **τακτική διά ζώσης συνεδρίαση**, κατόπιν της **υπ' αριθ. πρωτ. 6643/04-04-2025** πρόσκλησης της Προέδρου, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε/ή διαβιβάστηκε με αποδεικτικό στα μέλη αυτής, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΤΣΕΒΑ ΔΗΜΗΤΡΑ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ	
2. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	
3. ΣΚΟΥΦΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	
4. ΞΗΝΤΑΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
5. ΜΠΟΥΡΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ σε αναπλήρωση ΔΙΑΓΓΕΛΑΚΗ ΜΑΡΙΟΥ	
6. ΛΟΥΚΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ σε αναπλήρωση ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑ	
7. ΜΠΟΥΡΝΟΥΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	

Αφύ διαπιστώθηκε απαρτία καθώς από το σύνολο των **επτά (7) μελών** βρέθηκαν παρόντα στη συνεδρίαση τα **επτά (7)** μέλη, η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Αναφορικά με το υπ' αριθ. 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Λήψη απόφασης περί τροποποίησης της υπ' αριθ. 242/2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου περί αποδοχής δωρεάς για τη συμπλήρωση και επικαιροποίηση των απαραίτητων μελετών για την αποπεράτωση του Πνευματικού-

Πολιτιστικού Κέντρου Ραφήνας.»η Πρόεδρος κα Δήμητρα Τσεβά έθεσε υπόψη των συμμετεχόντων μελών την υπ' αριθ.πρωτ. ΠΕΑ1773/07-04-2025 εισήγηση της Δημάρχου κας Δήμητρας Τσεβά, η οποία έχει ως εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Με τη με αρ. 242/2024 (ΑΔΑ: 9ΞΦΚΩ16-ΚΛΞ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου, εγκρίθηκαν τα κάτωθι:
 1. Η αποδοχή της δωρεάς της ΑΙΓΕΑΣ ΑΜΚΕ για την συμπλήρωση και επικαιροποίηση των απαραίτητων μελετών για την αποπεράτωση του Πνευματικού – Πολιτιστικού Κέντρου Ραφήνας. Οι όροι και οι προϋποθέσεις της δωρεάς περιγράφονται στο Σχέδιο σύμβασης, το οποίο και αποτελεί παράρτημα της παρούσης.
 2. Η συγκρότηση της επιτροπής παρακολούθησης των παραδοτέων των μελετών, που αποτελείται από:
 1. Τον κ. Κωνσταντίνο Ξηντάρα, Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, ως Πρόεδρο
 2. Την κα. Μαρία Αθανασοπούλου Αν. Προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Έργων, ως μέλος
 3. Τον κ. Ιωάννη Κουτσούκη, Πολιτικό Μηχανικό της Τ.Υ., ως μέλος
 Γραμματέας της επιτροπής ορίζεται η κα. Μαρία Μαϊστρέλη, υπάλληλος της ΤΥ.
 3. Εξουσιοδότηση της Δημάρχου για τις περαιτέρω ενέργειες.
- Στις 08/08/2024 υπογράφηκε η σύμβαση δωρεάς μεταξύ του του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου και της ΑΙΓΕΑΣ ΑΜΚΕ

ΑΕΛΟΜΕΝΟΥ ΟΤΙ

- Από τον Οκτώβριο του 2024 ο κ. Ξηντάρας Κων/νος παραιτήθηκε από τη θέση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών και τις αρμοδιότητες εποπτείας της Τ.Υ. ασκεί η Δήμαρχος
- Στο άρθρο 3.3 της σύμβασης δωρεάς προβλέφθηκε ήδη ότι η Δήμαρχος θα εποπτεύει την τήρηση των όρων της σύμβασης και την εκπόνηση των μελετών.
- Με την με αρ.. 30/2025 απόφαση Δημάρχου αποφασίστηκε μεταξύ άλλων και η αναδιάρθρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας και βάσει αυτής τα καθήκοντα του Αν. Προϊσταμένου της Δ/σης Τ.Υ. & Έργων ασκεί ο κ. Θεόδωρος Βιάδης

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε:

Την τροποποίηση της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής 242/2024, μόνο ως προς τη συγκρότηση της επιτροπής παρακολούθησης των παραδοτέων των μελετών, ως κάτωθι:

1. Τον κ. Θεόδωρο Βιάδη, Αν. Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Έργων, ως Πρόεδρο
2. Τον κ. Κωνσταντίνο Φαρμάκη, Μηχανολόγο Μηχανικό της Τ.Υ., ως μέλος
3. Τον κ. Ιωάννη Κουτσούκη, Πολιτικό Μηχανικό της Τ.Υ., ως μέλος

Γραμματέας της επιτροπής ορίζεται η κα. Μαρία Μαϊστρέλη, υπάλληλος της ΤΥ.

Συνημμένα:

1. η με αρ. 242/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής
2. η από 08/08/2024 υπογραφείσα σύμβαση δωρεάς μεταξύ του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου και της ΑΙΓΕΑΣ ΑΜΚΕ

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης προτάθηκε να οριστούν και οι αναπληρωτές των προτεινόμενων τακτικών μελών της Επιτροπής Παρακολούθησης των παραδοτέων των μελετών, ως ακολούθως:

1. Η κα Κωνσταντίνα Προεστάκη, Αν. Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης και Χωροταξίας, ως αναπληρώτρια του προέδρου κ. Θεόδωρου Βιάδη
2. Ο κ. Ιωάννης Χουζούρης, Πολιτικός Μηχανικός της Τ.Υ., ως αναπληρωτής του κ. Κωνσταντίνου Φαρμάκη
3. Η κα Μαριάννα Λάντα, Μηχανικός Έργων Υποδομής της Τ.Υ., ως αναπληρώτρια του κ. Ιωάννη Κουτσούκη

Η κα Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη όπως αποφασίσουν σχετικά.

Τα συμμετέχοντα μέλη στη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη τους:

Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019, τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 5013/2023, τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023 καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 242/2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου περί αποδοχής δωρεάς για τη συμπλήρωση και επικαιροποίηση των απαραίτητων μελετών για την αποπεράτωση του Πνευματικού-Πολιτιστικού Κέντρου Ραφήνας, μόνο ως προς τη συγκρότηση της επιτροπής παρακολούθησης των παραδοτέων των μελετών, ως κάτωθι:
 1. Τον κ. Θεόδωρο Βιάδη, Αν. Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Έργων, ως Πρόεδρο, με αναπληρώτρια την κα Κωνσταντίνα Προεστάκη, Αν. Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης και Χωροταξίας
 2. Τον κ. Κωνσταντίνο Φαρμάκη, Μηχανολόγο Μηχανικό της Τ.Υ., ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή τον κ. Ιωάννη Χουζούρη, Πολιτικό Μηχανικό της Τ.Υ.
 3. Τον κ. Ιωάννη Κουτσούκη, Πολιτικό Μηχανικό της Τ.Υ., ως τακτικό μέλος, με αναπληρώτρια την κα Μαριάννα Λάντα, Μηχανικό Έργων Υποδομής της Τ.Υ.

Γραμματέας της επιτροπής ορίζεται η κα. Μαρία Μαϊστρέλη, υπάλληλος της ΤΥ.

2. Κατά τα λοιπά η απόφαση 242/2024 της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου, ισχύει ως έχει.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθ. 129/2025

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΤΣΕΒΑ ΔΗΜΗΤΡΑ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ	
2. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	
3. ΣΚΟΥΦΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	
4. ΞΗΝΤΑΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	

5. ΜΠΟΥΡΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ σε αναπλήρωση ΔΙΑΓΓΕΛΑΚΗ ΜΑΡΙΟΥ	
6. ΛΟΥΚΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ σε αναπλήρωση ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑ	
7. ΜΠΟΥΡΝΟΥΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΣΕΒΑ