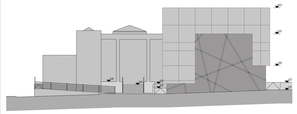
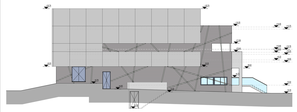
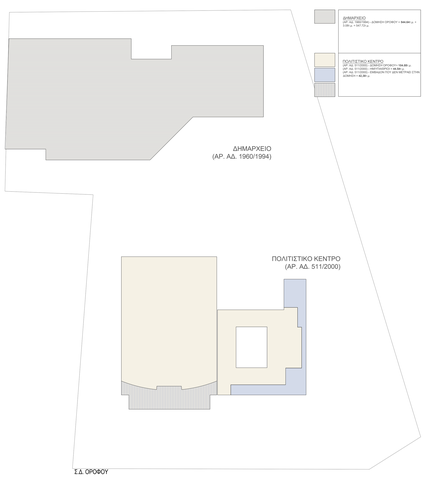
ΟΨΗ 1

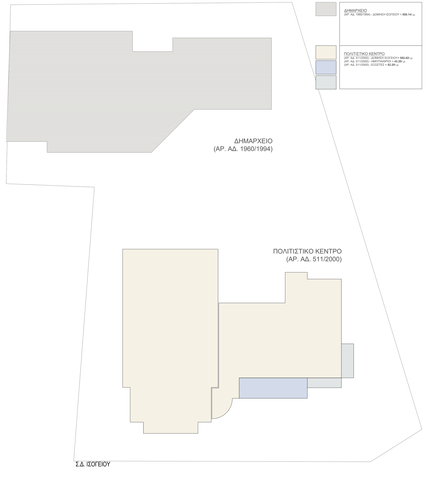


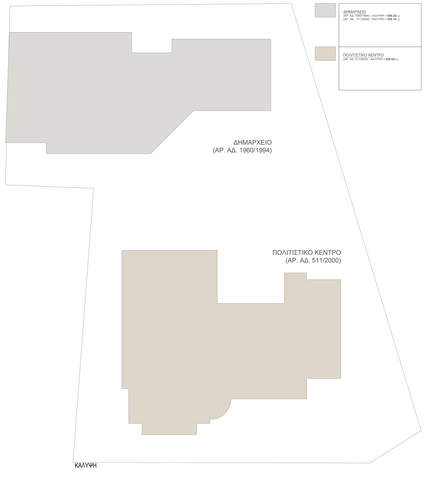
ΟΨΗ 3



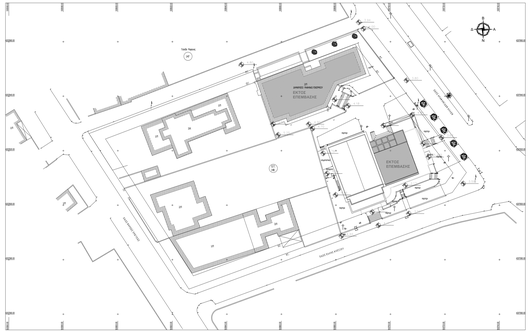
ΟΨΗ 2







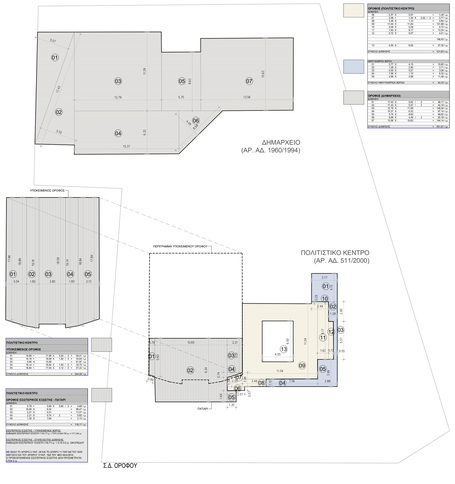
ΤΡΕΙΣΔΙΑΣΤΑΤΕΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΕΙΣ

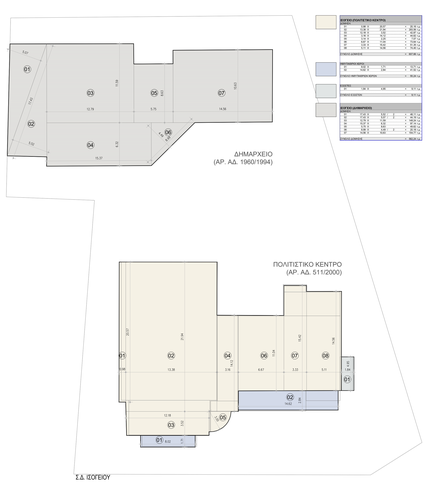


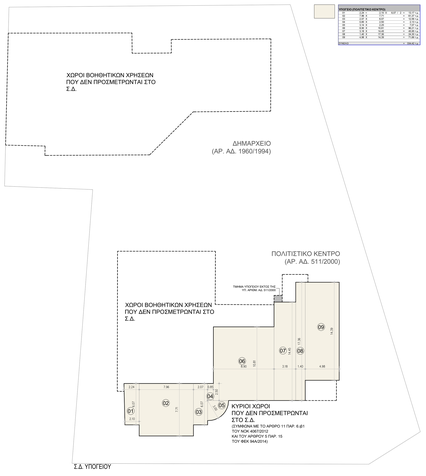
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1:200)

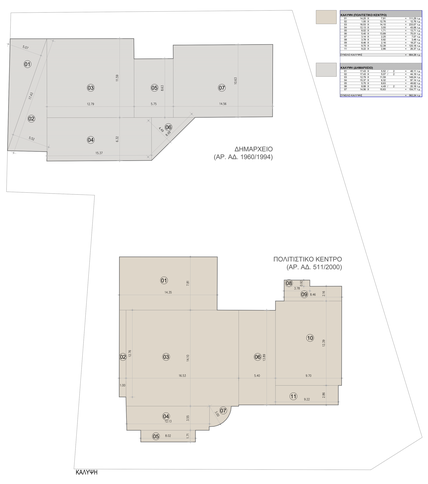
Α. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ =	**3.014,77** τ.μ.
Β. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
Α.Χ.Ρ.	ΚΩΔΙΚΟΣ 1177/98
Α.Σ.Κ.Ο.Π.	0,40
Α.Σ.Κ.	1,20
ΥΨΟΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ 1977/98 (Δ.Τ.Υπ. 7η)
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ	0,00
Γ. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΤΟΥΣΑΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΙΣΟΓΕΙΟ	1.014,77 τ.μ. x 0,60 = 608,77 τ.μ.
ΟΡΟΦΟΣ 1	1.014,77 τ.μ. x 0,50 = 507,38 τ.μ.
ΟΡΟΦΟΣ 2	1.014,77 τ.μ. x 0,40 = 405,91 τ.μ.
ΗΜΙΥΠΟΓΕΙΟ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	40,00 τ.μ. x 1,00 = 40,00 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ Α.Ε.Κ.Ο.Π. 1	0,00 τ.μ. x 0,00 = 0,00 τ.μ.
Δ. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ - ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗ ΕΤΟΥΣΑΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΚΑΛΥΨΗ:	**ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΛΥΨΗΣ =** 1.208,00 τ.μ. x 1.208,77 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΑΒΕΡΝΑ ΕΛΑΤΤΟΝΕΙ ΕΝΤΟΣΙΑΣ ΔΙΑΦΡΑΓΜΟΥ = 1.208,00 τ.μ. ΣΥΝΟΛΟΝ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΑΒΕΡΝΑ ΕΛΑΤΤΟΝΕΙ ΕΝΤΟΣΙΑΣ ΔΙΑΦΡΑΓΜΟΥ = 608.00 τ.μ. ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ ΑΝΩΤΕΡΗ ΑΠΑΙΤΕΙ 1.208,77 τ.μ. - 1.208,00 τ.μ. = 0,77 τ.μ. ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΝΤΟΣΙΑΣ ΔΙΑΦΡΑΓΜΟΥ ΠΡΟΣ ΤΑΒΕΡΝΑΣ = 608.00 τ.μ. ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΝΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ = 400,00 τ.μ. ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΝΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΡΟΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ = 400,00 τ.μ. ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΝΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΝ = 25,78 τ.μ. **ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ ΠΡΟΣ ΤΑΒΕΡΝΕΣ = 26,78 τ.μ.**
ΔΟΜΗΣΗ:	ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟ = 607,48 τ.μ. ΟΡΟΦΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟ = 572,85 τ.μ. **ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟ = 1.180,33 τ.μ.** x 0,50 = 590,16 τ.μ. ΙΣΟΓΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ = 567,31 τ.μ. ΟΡΟΦΟΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ = 537,81 τ.μ. **ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ = 1.105,12 τ.μ.** x 0,50 = 552,56 τ.μ. **ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ = 1.180,33 τ.μ. + 1.105,12 τ.μ. = 2.285,45 τ.μ.**
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΑΒΕΡΝΑ ΕΛΑΤΤΟΝΕΙ ΕΝΤΟΣΙΑΣ ΔΙΑΦΡΑΓΜΟΥ = 1.032,88 τ.μ. ΣΥΝΟΛΟΝ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΑΒΕΡΝΑ ΕΛΑΤΤΟΝΕΙ ΕΝΤΟΣΙΑΣ ΔΙΑΦΡΑΓΜΟΥ = 607,00 τ.μ. ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ = 425,88 τ.μ. ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΣΥΝΟΛΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ = 1.113,00 τ.μ. ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟ = 0,00 τ.μ. ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΣΥΝΟΛΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΑΒΕΡΝΕΣ = 0,00 τ.μ. ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΣΥΝΟΛΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΡΟΣ ΤΑΒΕΡΝΕΣ = 24,78 τ.μ. ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΣΥΝΟΛΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΡΟΣ ΤΑΒΕΡΝΕΣ = 24,78 τ.μ. **ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΑΒΕΡΝΕΣ = 24,78 τ.μ.**
ΗΜΙΥΠΟΓΕΙΟ:	ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ = 50,24 τ.μ. ΟΡΟΦΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ = 25,27 τ.μ. **ΣΥΝΟΛΟ ΗΜΙΥΠΟΓΕΙΟΥ = 37,46 τ.μ.** x 0,50 = 27,31 τ.μ.
ΕΥΣΤΟΣΤΟΣ:	ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ = 8,11 τ.μ. **ΣΥΝΟΛΟ ΕΥΣΤΟΣΤΟΥ = 8,11 τ.μ.**
ΣΥΝΟΛΟ ΗΜΙΥΠΟΓΕΙΟΥ + ΕΥΣΤΟΣΤΟΥ = 37,46 τ.μ. + 8,11 τ.μ. = 185,57 τ.μ. x 0,50 = 92,79 τ.μ.	
ΥΨΟΣ:	10,00 τ.μ. x 10,00 τ.μ.	
ΟΓΚΟΣ:	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ = 590,16 τ.μ. x 3,00 τ.μ. = 1.770,48 τ.μ. ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ = 552,56 τ.μ. x 3,00 τ.μ. = 1.657,68 τ.μ. **ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΥ = 12.356,08 τ.μ.** x 0,10 = 1.235,61 τ.μ.
Ε. ΘΕΣΕΙΣ Σ ΤΑΜΠΕΡΝΕΣ	
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ = 1.235,61 / 50 = 24,71 ΘΕΣΕΙΣ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ 15 ΘΕΣΕΙΣ Σ ΤΑΜΠΕΡΝΕΣ	
ΣΤ. ΦΡΥΣΟΣ	
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΦΡΥΣΟΣ = 2.285,45 τ.μ. + 1.235,61 τ.μ. = 3.521,06 τ.μ. x 0,15 = 528,16 τ.μ. ΔΗΛΑΔΗ ΤΟ + 0,52 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΙ ΕΤΟ +1,00 ΤΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ μείον 24.00 τ.μ. (320 x 0.15)ΔΙΟΡΓΤΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΦΡΥΣΟΥ = 504,16 τ.μ. x 0,20 x 0,25 = 126,04 τ.μ.	

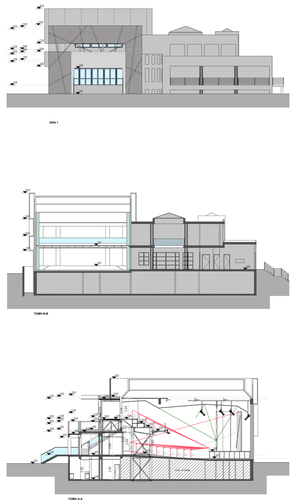
ΤΟ +0.52 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΙ ΕΤΟ +1.00 ΤΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ











ΟΨΗ 4

ΤΟΜΗ Α-Α

ΤΟΜΗ Β-Β

ΤΟΜΗ Δ-Δ

ΚΡΕΜΑΣΗ

Α/Α	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΠΑΡΑΔΟΣΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ / ΣΦΡΑΓΙΔΑ
1			
2			
3			
4			
5			

ΘΕΜΑ:

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ ΜΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ-ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΡΑΦΗΝΑΣ (ΝΕΟΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ)

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 148 - ΟΔΟΣ ΑΡΑΦΗΝΙΔΩΝ ΑΛΩΝ - ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΕΦΑΡΜΟΣΤΗΣ

ΤΥΠΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: T-02

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2023

Α ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50

ΔΟΕΑΚ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΡΑΦΗΝΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ «ΚΡΕΑΣ ΑΒΕΕ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ» Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία

ΑΝΩΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΤΕΧΝΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - «ΑΝΩΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ» Μπαμπομαντή οδός Κάρυστος 3 - Τ.Κ. 210 94 Λάρισα - www.bonos.gr (ΤΗλ.&FAX:2410-533-000 & 2410-533-001) (ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΑΝΩΝΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ)

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ (ΣΕΙΡΑ!!!) | ΣΤΑΥΛΑΚΗ - ΔΕΛΤΑ ΤΥ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΑΝΩΝΤΟΣΗΜΕΛΕΤΗΣ - ΗΛΙΑΣΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ - ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΟΣ - ΗΛΙΑΣΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. ΑΘΗΝΩΝ 2000 ΤΕΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ - ΑΔΕΙΑΣ ΜΕ ΑΡΙΘ. ΕΜΠ 1

ΗΜ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΒΕΝΙΑΡΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣΑΝΕΙΧΕΙΡΕΣ:

ΕΠΙΒΛΕΨΕ:

ΑΝΩΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΤΕΧΝΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
ΕΡΓΟΛΗΨΙΕΣ ΠΑΛΑΙΟΤΗΤΑΣ ΦΑΛΑΚΗ ΦΑΛΑΚΗΣΟΥ
ΑΕΡΟΠΟΝΤΙΑ 5, ΤΗΛ/FAX: ΜΕΤΕΩΡΟΠΟΛΕΗ
ΤΚ 41335 ΛΑΡΙΣΑ, ΑΦΜ: 094344000
ΑΦΜ: 094444470, ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗ: