

ΕΡΓΟ «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ ΜΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ - ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ»

ΘΕΣΗ ΕΛΛΗΣ ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΙ ΑΡΑΦΗΝΙΔΩΝ ΑΛΛΩΝ, Ο.Τ. 148, Δ.Ε. ΡΑΦΗΝΑΣ

ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

2^η ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	ΓΕΝΙΚΑ	2
2	ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ - ΟΡΙΣΜΟΙ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	2
2.1.	Αυτόνομη διακίνηση και διαβίωση.....	2
2.2.	Προσπέλαση - Κίνηση.....	3
2.3.	Δυνατότητα ακοής και όρασης	5
3	ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	6
4	ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ / ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΛΗΦΘΕΙ ΥΠΟΨΗ	6
5	ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΛΥΣΗΣ	7
5.1.	Γενικά Στοιχεία	7
5.2.	Είσοδοι κτιρίου	8
5.3.	Κλίμακες.....	8
5.4.	Εσωτερική κυκλοφορία κτιρίων - κοινόχρηστοι χώροι	10
6	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	11

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

ΓΕΝΙΚΑ

Το παρόν τεύχος αφορά την Τεχνική Έκθεση της Μελέτης Προσβασιμότητας στα πλαίσια της Αρχιτεκτονικής Μελέτης για το έργο «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ ΜΕ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ - ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ».

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αναφέρει:

- Τους κανονισμούς, οδηγίες, πρότυπα κλπ. που έχουν χρησιμοποιηθεί κατά τη σύνταξη της μελέτης.
- Τη φιλοσοφία αντιμετώπισης της ανεμπόδιστης, αυτόνομης και ασφαλούς διακίνησης των ατόμων σε αναπηρικό αμαξίδιο και γενικά των ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων ατόμων, με συνοπτική αναφορά στα απαιτούμενα μέτρα για τη διασφάλιση της προσβασιμότητας.
- Τις προβλεπόμενες από τη μελέτη εξυπηρετήσεις για τη διασφάλιση της πρόσβασης των ατόμων σε αναπηρικό αμαξίδιο και γενικά των ατόμων με αναπηρία ή/και των εμποδιζόμενων ατόμων και τις προδιαγραφές που χαρακτηρίζουν την κατασκευή τους.
- Τις προσβάσεις-διαδρομές (οριζόντιες και κατακόρυφες).
- Τον απαιτούμενο αριθμό (πλήθος) προσβάσιμων διαδρομών.
- Το απαιτούμενο πλάτος προσβάσιμων διαδρομών.
- Τον τρόπο διασφάλισης της διαφυγής ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων ατόμων, συμπεριλαμβανομένων των χρηστών αναπηρικών αμαξιδίων, από το κτίριο σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης (προστατευμένοι προσβάσιμοι χώροι αναμονής, διαδρομές διαφυγής, υλικά κλπ).

1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ - ΟΡΙΣΜΟΙ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

2.1. Αυτόνομη διακίνηση και διαβίωση

Άτομα με Αναπηρία είναι τα άτομα που έχουν μόνιμες ή προσωρινές βλάβες, ανικανότητες, αδυναμίες, αναπηρίες ή συνδυασμό των παραπάνω.

Εμποδιζόμενα άτομα είναι τα άτομα με ειδικές ανάγκες, καθώς και τα άτομα με μειωμένες ικανότητες, δηλαδή τα άτομα της τρίτης και τέταρτης ηλικίας, οι έγκυες, τα προεφηβικά άτομα, τα άτομα με ασυνήθεις σωματικές διαστάσεις, οι εθισμένοι σε βλαβερές ουσίες, όσοι χρησιμοποιούν αμαξίδιο, όσοι μεταφέρουν βάρη κλπ.

2.2. Προσπέλαση - Κίνηση

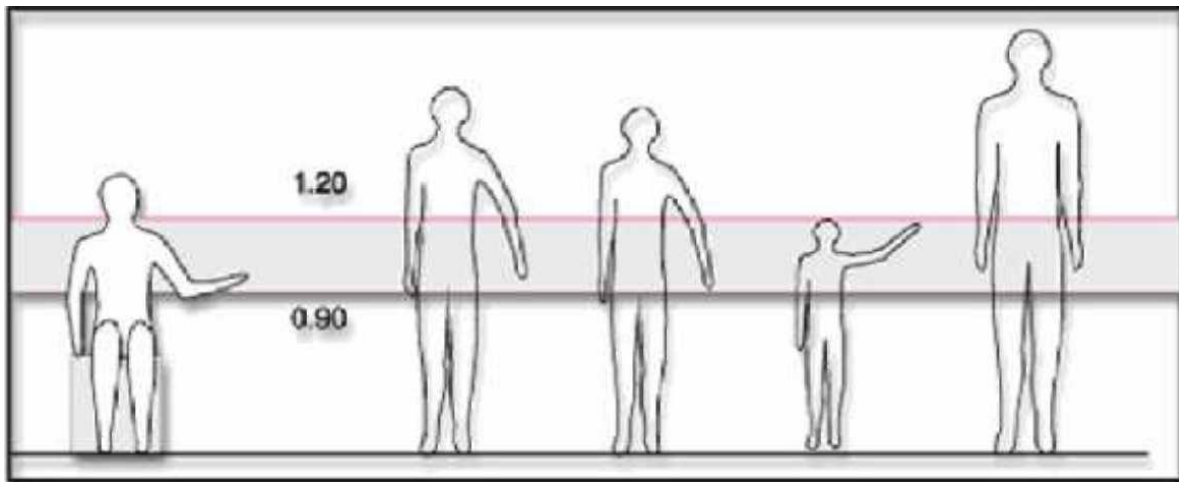
Ουσιαστικός παράγοντας στην προσπέλαση και χρήση του δομημένου περιβάλλοντος από εμποδιζόμενα άτομα και κατ' επέκταση από όλους είναι η ασφάλεια που παρέχεται τόσο από το σχεδιασμό όσο και με την επιλογή των κατάλληλων υλικών και τρόπων κατασκευής. Πιο συγκεκριμένα:

- Η κλίση σε σχέση με το μήκος όδευσης στις διαμορφωμένες οδεύσεις κυκλοφορίας, αποτελούν βασική προϋπόθεση για την αυτόνομη διακίνηση των ατόμων με αναπηρία και των εμποδιζόμενων ατόμων γενικότερα.
- Η ολισθηρότητα του δαπέδου, δηλαδή η υφή του υλικού και το ανάγλυφο της επιφάνειάς του, είναι μια άλλη παράμετρος που πρέπει να εξετάζεται σοβαρά.
- Απαραίτητος είναι επίσης ο σωστός σχεδιασμός των δαπέδων με αποφυγή των σημείων εκτροπής του αναπηρικού αμαξιδίου, αλλά και των άλλων βοηθημάτων (πατερίτσες κ.λπ.), ή της πρόσκρουσής τους σε εμπόδια καθώς και η αποφυγή αρμών διαμόρφωσης δαπέδου σε τέτοιο μέγεθος που να δημιουργεί κραδασμούς στην κίνηση των αμαξιδίων ή ανατροπές κατά το βάδισμα.
- Η διαστασιολόγηση των σημείων εισόδου - εξόδου είναι αυτή που καθορίζει την αυτόνομη διακίνηση και το εύρος κινητικότητας των εμποδιζόμενων ατόμων, χαρακτηρίζοντας προσπελάσιμο ή μη κάποιο χώρο. Επομένως είναι απαραίτητος ο σωστός σχεδιασμός των σημείων εισόδου - εξόδου ώστε αυτά να εξυπηρετούν όλους τους χρήστες ενός κτιρίου αλλά και όλου του συγκροτήματος (διαδρομές περιβάλλοντος χώρου κ.λπ.)
- Όλα τα κτίρια που χρησιμοποιούνται από κοινό στα οποία ένα εμποδιζόμενο άτομο μπορεί να φθάσει ως χρήστης, ως επισκέπτης ή ως εργαζόμενος επιβάλλεται να κατασκευάζονται πλήρως προσπελάσιμα οριζόντια και κατακόρυφα σε όλα τα επίπεδα.
- Οι εισοδοί πρέπει να είναι σχεδόν συνεπίπεδες με τον περιβάλλοντα χώρο ή όπου αυτό δεν είναι εφικτό, να συνδέονται με αυτόν με κεκλιμένα επίπεδα (ράμπες) ή με μηχανισμούς όπως αναβατόρια και ανελκυστήρες (εφόσον το κτίριο αναπτύσσεται σε επίπεδα).
- Οι θύρες με πλάτος τουλάχιστον 90 εκ. - από κάσα σε κάσα - φέρουσες διαφανή φεγγίτη που διευκολύνει τον έλεγχο της κίνησης πίσω από την θύρα,
- Να υπάρχουν κατάλληλες χειρολαβές,
- Οι ανεμοφράκτες και τα πλατύσκαλα να τουλάχιστον 1,50 μ. μεταξύ θύρας και απέναντι επιφάνειας,
- Οι διακόπτες κλήσεως να είναι τοποθετημένοι σε ζώνη υψών μεταξύ 90 εκ. και 120 εκ.
- Να υπάρχει ένα τουλάχιστον WC ειδικά διαμορφωμένο για την εξυπηρέτηση των εμποδιζόμενων ατόμων, αποτελούν βασικές προϋποθέσεις για την προσπελασιμότητα

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

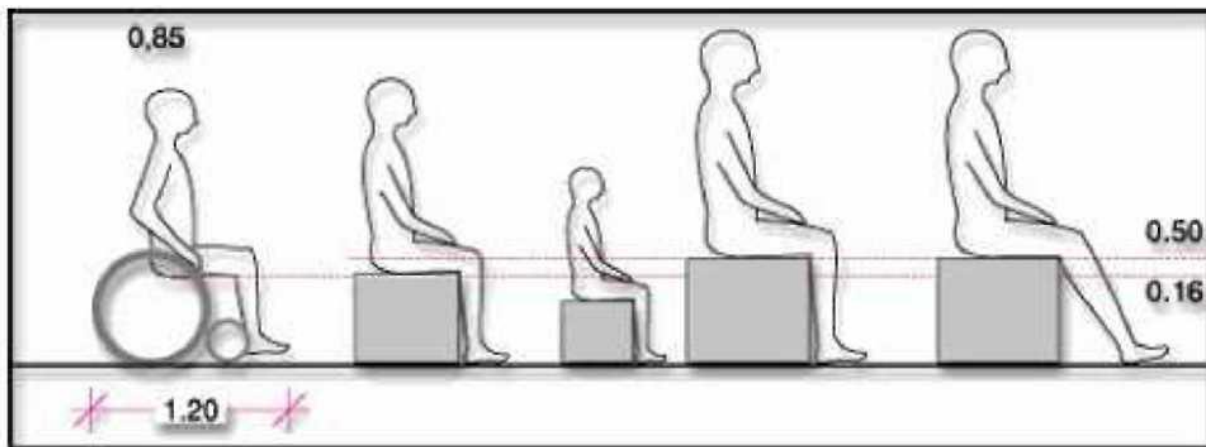
οποιοδήποτε κτιρίου από ένα εμποδιζόμενο άτομο.

- Η τοποθέτηση των κατάλληλων μηχανισμών χειρισμού (χειριστήρια εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, κουμπιά κλήσεως, διακόπτες, ρευματοδότες και χειρολαβές) πρέπει να γίνεται σε σημεία και ύψη προσιτά από όλους (βλ. παρακάτω εικόνα "Ζώνη τοποθέτησης μηχανισμών χειρισμού") και στα ίδια πάντα σταθερά σημεία για όλες τις περιπτώσεις, π.χ. οι διακόπτες για το φως στα δεξιά των ανοιγμάτων και κοντά στην κάσα της πόρτας, τα κουμπιά κλήσεως των ανελκυστήρων σε ύψος προσιτό στους χρήστες αμαξιδίων, τα κουμπιά των ανελκυστήρων με ανάγλυφη σήμανση για τους τυφλούς.

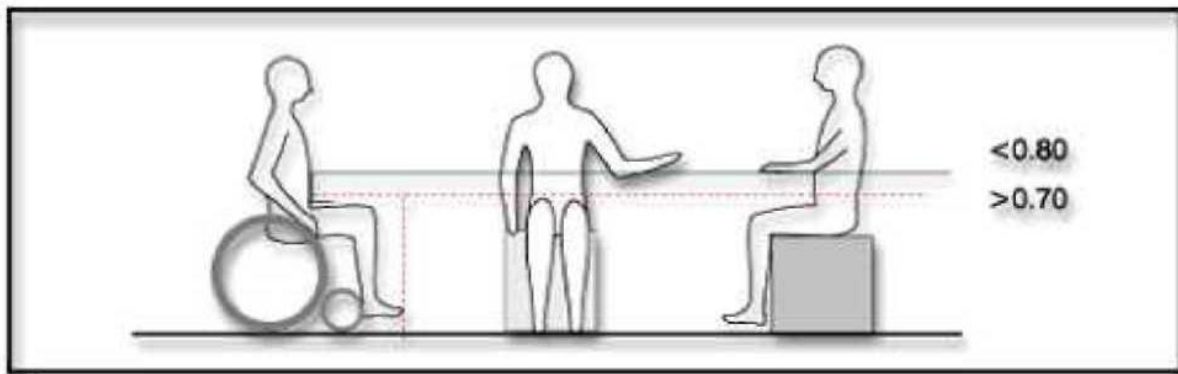


Εικ1. Ζώνη τοποθέτησης μηχανισμών χειρισμού

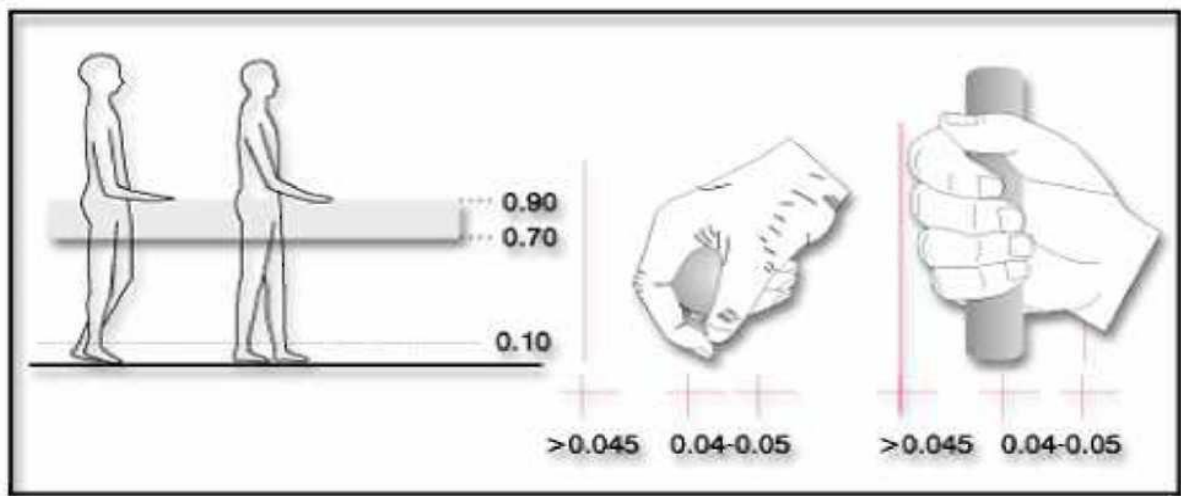
- Η προστασία των διαφόρων σημείων που μπορεί να προκαλέσουν τραυματισμό, έγκαυμα ή ηλεκτροπληξία των εμποδιζόμενων γενικά ατόμων (σωλήνες ύδρευσης ζεστού νερού, πρίζες, εστίες κουζίνας κ.λπ.) είναι απαραίτητη.
- Τα ερμάρια πρέπει να κατασκευάζονται έτσι ώστε να είναι εύχρηστα από τα άτομα με ειδικές ανάγκες (αβαθή ερμάρια, ράφια συρόμενα προς τα έξω, κάτω θυρόφυλλα συρόμενα επάλληλα κ.λπ.).



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ



Εικ2. & Εικ3. Ύψος καθίσματος και πάγκου εργασίας



Ύψος και μορφή χειρολίσθια

- Εξίσου απαραίτητη είναι η προστασία με κιγκλιδώματα κατάλληλης μορφής και ύψους των εμποδιζόμενων ατόμων στους εξώστες.

2.3. Δυνατότητα ακοής και όρασης

- Απαιτείται ηχοπροστασία σε χώρους συγκεντρώσεως κοινού (αίθουσες αναψυχής, λέσχες φαγητού, αίθουσες θεαμάτων κ.λπ.), γιατί τα άτομα με προβλήματα στην όραση και ιδιαίτερα οι τυφλοί έχουν εξασκηθεί να αντιλαμβάνονται τον χώρο με την ακοή, με αποτέλεσμα να χάνουν την αίσθηση αυτή σε χώρους με οχλαγωγία, θόρυβο και αντήχηση.
- Η διαφοροποίηση της ηχητικής των διαφόρων υλικών είναι απαραίτητη για την καθοδήγηση των ατόμων με προβλήματα στην όραση, σε συνδυασμό με την ύπαρξη ηχητικής σήμανσης.
- Για την εύκολη και ασφαλή διακίνηση των χρηστών αμαξιδίων πρέπει να εξασφαλίζεται οπτικό πεδίο χωρίς σκοτεινές περιοχές.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

2 ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Να ελαχιστοποιηθούν οι αρχιτεκτονικοί φραγμοί και οτιδήποτε εμποδίζει την αυτόνομη διακίνηση και διαβίωση των ατόμων με αναπηρία και γενικότερα των εμποδιζόμενων ατόμων μέσα στα κτίρια ή στους υπαίθριους χώρους (όπως σκαλοπάτια, απότομες κλίσεις, χώροι πολύ μικρών διαστάσεων κ.λπ.).
- Να εξασφαλιστεί φιλικό, προσεγγίσιμο και ασφαλές για όλες τις κατηγορίες των χρηστών δομημένο περιβάλλον με τη χρήση, μεταξύ άλλων, ομαλών κλίσεων και ελαχιστοποίηση των σκαλοπατιών, δαπέδων με αντιολισθητικά υλικά, μηχανικών μέσων για την κατακόρυφη επικοινωνία, κατάλληλης σήμανσης, προσιτών και εύκολων στη χρήση μηχανισμών χειρισμού (όπως πλήκτρα στους ανελκυστήρες σε κατάλληλα ύψη προσιτά σε όλους κ.λπ.), άνετων και χωρίς κινδύνους χώρων κ.λπ.-διευκολύνοντας έτσι την αυτόνομη διακίνηση και διαβίωση όλων των χρηστών.

3 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ / ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΛΗΦΘΕΙ ΥΠΟΨΗ

- Ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός.
- Οι ισχύοντες κανονισμοί ειδικών κτιριακών έργων (θεάτρων, κινηματογράφων, χώρων συνάθροισης κοινού, σταθμών αυτοκινήτων κ.λπ.).
- Ο ελληνικός κανονισμός φορτίσεως δομικών έργων.
- Οι Κανονισμοί κατασκευής ανελκυστήρων.
- Οι Κανονισμοί Η/Μ εγκαταστάσεων.
- Ο Κτιριοδομικός κανονισμός.
- Ο Κανονισμός πυροπροστασίας.
- Το ΠΔ16/96.
- Οι Οδηγίες Σχεδιασμού του Γραφείου Μελετών για ΑΜΕΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ.
- Οι ειδικές ρυθμίσεις για τους κοινόχρηστους χώρους που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών.
- Για θέματα που δεν ρυθμίζονται από τους ελληνικούς κανονισμούς θα χρησιμοποιείται το ISO 21542-2011 "Building construction-Accessibility and usability of the built environment", ο "ADA Standards for accessible design" ή/και άλλοι σχετικοί και αναγνωρισμένοι ευρωπαϊκοί και διεθνείς κανονισμοί και πρότυπα.

4 ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΛΥΣΗΣ

5.1. Γενικά Στοιχεία

Η μελέτη αφορά στην αποπεράτωση τμήματος του κτιρίου του Πνευματικού Κέντρου Ραφήνας που θα στεγάσει το αμφιθέατρο με δυναμικότητα 235 θέσεις από τις οποίες οι 50 είναι στον εσωτερικό εξώστη. Θα αποπερατωθούν στο τμήμα αυτό του κτιρίου οι λειτουργικοί χώροι για το αμφιθέατρο, σε τρεις στάθμες, υπόγειο, ισόγειο και εσωτερικό εξώστη, οι όψεις και οι προσβάσεις.

- Η κεντρική είσοδος του Ισογείου είναι υπερυψωμένη από το επίπεδο του δρόμου, συνδεόμενη με εξωτερική κλίμακα, η οποία έχει εννέα σκαλιά. Για την εξυπηρέτηση των ΑΜΚ, (ανεξάρτητα από τον γειτονικό του αμφιθεάτρου δημοτικό χώρο, χρήσεων πολιτισμού και αναψυχής), προτείνεται προσθήκη εξωτερικού αναβατορίου, ανοξείδωτου, κάθετης ανύψωσης, με ευθεία πρόσβαση από το πεζοδρόμιο και τρεις στάσεις, στο επίπεδο του δρόμου, το ισόγειο με διαφορά ύψους 1.28 μ. και το υπόγειο με διαφορά ύψους 2.32 μ. και με συνολική διαδρομή 3600 mm και διαστάσεις φρεατίου 1400 X 1560.
- Από τον υπαίθριο χώρο του πεζοδρομίου διαμορφώνεται όδευση που οδηγεί ισόπεδα στο αναβατήριο ΑΜΚ.
- Στη στάθμη του Ισογείου, (+ 5,52 μ.) στην κεντρική είσοδο του κτιρίου προβλέπεται ικανοποιητικός χώρος (> 1,20 μ.) για την κίνηση και την περιστροφή αμαξιδίων, για ΑΜΚ.
- Η τελική έξοδος διαφυγής του κτιρίου γίνεται από το ισόγειο, κυρίως από την κεντρική έξοδο. Υπάρχουν δύο βοηθητικές εξόδους, αμφίπλευρα του ορίου της σκηνής, στο χαμηλό μέρος της πλατείας, στους πλαϊνούς τοίχους, τον Ανατολικό και τον Δυτικό. Από τις εξόδους αυτές προς τον περιβάλλοντα χώρο οδηγούν εξωτερικά αντίστοιχες ράμπες, μία υφιστάμενη Ανατολικά που οδηγεί βόρεια κι έχει κλίση 13% > 5% και μια Δυτικά, που κατασκευάζεται εξ αρχής, οδηγεί νότια, στο πεζοδρόμιο της κυρίας εισόδου και πληροί τις προδιαγραφές κλίσης (5%).
- Στην κεντρική είσοδο, στην νοτιοανατολική όψη, προβλέπονται τρεις εν σειρά διπλές θύρες, με άνοιγμα 1,80 μ. εκάστη, ενώ οι δύο διπλές πλαϊνές θύρες, στο κάτω μέρος της πλατείας, έχουν άνοιγμα πλάτους 1,15 μ.
- Από το φουαγιέ του ισογείου υπάρχει πόρτα εξόδου, πλάτους 1,10μ., προς τον νότιο εξώστη του όμορου χώρου καφέ – αναψυχής, με τον οποίο, μέσω αυτής, επικοινωνεί ισόπεδα,.
- Στην στάθμη του Υπογείου (+1,92 μ.) θα διαμορφωθεί το WC με κατάλληλες προδιαγραφές για χρήση από ΑμεΑ, δίπλα στις δύο ενότητες των WC για το κοινό, ανδρών και γυναικών. Στην στάθμη αυτή οδηγεί το νέο εξωτερικό αναβατήριο κάθετης κίνησης.
- Δεν προβλέπεται πρόσβαση ΑΜΚ προς τα 50 καθίσματα του εξώστη, που επικοινωνούν με το φουαγιέ και το υπόγειο μέσω του νέου μεταλλικού κλιμακοστασίου.

5.2. Προσβασιμότητα εσωτερικά των χώρων του αμφιθεάτρου

Οι θύρες του Ισογείου που εξυπηρετούν τις εξόδους του αμφιθεάτρου, όπως αναφέρθηκαν ανωτέρω, είναι πλήρως προσβάσιμες και υπερκαλύπτουν την απαίτηση των Οδηγιών για ΑΜΕΑ. Επί της πλάκας δαπέδου της πλατείας κατασκευάζεται νέα στρώση ενίσχυσης της κλίσης υπερύψωσης, από το όριο της σκηνής προς τα πίσω καθίσματα, για την εξυπηρέτηση της ορατότητας. Με κλίση της τάξης του 8%, καταλήγει στο τελευταίο πίσω κάθισμα σε επίπεδο πιο ψηλότερο κατά 0,55 μ από το επίπεδο εισόδου. Η σύνδεση με το φουαγιέ γίνεται με δύο ράμπες με κλίση 5% που οδηγούν σε δύο θύρες διπλές με άνοιγμα 1,70 εκάστη, που οδηγούν ισόπεδα στον χώρο εισόδου.

Η σκηνή έχει υψομετρική διαφορά 1,05 μ. από την πλατεία, με την οποία επικοινωνεί με δύο παράλληλες με το όριό της σκάλες, αμφίπλευρα σε αυτό. Τα καμαρίνια και οι χώροι υγιεινής που τα εξυπηρετούν βρίσκονται κάτω από την σκηνή, στο υπόγειο. Η επικοινωνία γίνεται με μεταλλική σκάλα που κατεβαίνει προς αυτούς, από την μία πίσω γωνία της σκηνής. Αναβατήριο εσωτερικής σύνδεσης μεταξύ σκηνής και υπογείου όπου θα διαμορφωθεί το WC ΑΜΚ, δεν προβλέπεται.

Υπάρχει θύρα εξόδου από την σκηνή προς την υπερυψωμένη από το δάπεδο του εξωτερικού χώρου, πλάκα έδρασης των μονάδων κλιματισμού, που θα συνδεθεί με ράμπα, με την βόρεια αυλή.

Προβλέπεται μία θέση στάθμευσης ΑμεΑ στον περιβάλλοντα χώρο, στη νότια όψη του κτιρίου. Έτσι, εξασφαλίζεται η πλήρης προσβασιμότητα, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των Οδηγιών για ΑΜΕΑ.

5.3. Κλίμακες – Ράμπες - Αναβατήριο

Στο κτίριο υπάρχει εξωτερική κλίμακα πρόσβασης, από τον εξωτερικό περιβάλλοντα χώρο προς το ισόγειο. Βρίσκεται στον περιβάλλοντα χώρο και σε επαφή με το νότια τοιχοποιία του κτιρίου. Ξεκινάει από τη στάθμη του δρόμου (+4,24 μ.) και καταλήγει στο ισόγειο, στην στάθμη (+5,52 μ.). Η κλίμακα έχει πλάτος (μετά από διαπλάτυνση) 7,10 μ., πάτημα 0,30 μ., ρίχτι 0,16 μ., 8 τον αριθμό. Έχει κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα και η τελική της επιφάνεια, είναι επίστρωση μαρμάρου.

Οι εξωτερικές ράμπες θα κατασκευαστούν από σκυρόδεμα επί επιχώματος, χωρίς επίστρωση. Με βάση τις Οδηγίες σχεδιασμού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχεδιάζοντας για όλους», κεφάλαιο 3, «Ράμπες ατόμων και αμαξιδίων» και την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/65826/699/2020 (ΦΕΚ2998/Β/20-7-2020) άρθρο 3, θα τηρούνται οι βασικές αρχές σχεδιασμού, δηλαδή:

- Για παράλληλη κίνηση ή/και διασταύρωση δύο χρηστών αναπηρικών αμαξιδίων απαιτείται ελάχιστο ωφέλιμο πλάτος κεκλιμένου επιπέδου – ράμπας 1,70μ.

- Η ράμπα θα φέρει εκατέρωθεν στηθαίο ή κιγκλίδωμα ύψους 0,90μ και περίζωμα (σοβατεπί ύψους 0,50 – 0,10μ). Συνιστάται η τοποθέτηση διπλών χειρολισθήρων σε ύψος 0,70 και 0,90μ από τη στάθμη του τελικού δαπέδου. Προτείνεται η χρήση κιγκλιδώματος και χειρολισθήρων Inox όμοιων με της υφιστάμενης ράμπας ΑμεΑ.

- Στην αρχή και στο τέλος της ράμπας θα σημαίνεται με πλακίδια τύπου Β <ΚΙΝΔΥΝΟΣ> καθ'

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

όλο το πλάτος αυτής και σε απόσταση 0,30μ από τη συμβολή της ράμπας με τα οριζόντια επίπεδα.

- Το τελικό δάπεδο θα είναι από υλικό αντλιοσθητικό, ομοιογενές, σταθερό, με αντοχή στη χρήση και τις καιρικές συνθήκες, με μικρή ανακλαστικότητα και ευκολία στον καθαρισμό και τη συντήρηση. Μέριμνα πρέπει να λαμβάνεται ώστε η υφή του δαπέδου να μη δυσχεραίνει την κίνηση των αμαξιδίων και των ατόμων με πατερίτσες, μπαστούνια ή άλλα βοηθητικά μέσα. Προκρίνεται η διαμόρφωση αντλιοσθητής τελικής επιφάνειας μπετόν.

- Στις προσβάσιμες διαδρομές, απαιτείται η δημιουργία μιας συνεχούς, ασφαλούς και χωρίς εμπόδια πορείας καθ' όλο το μήκος της, πλάτους καθ' ελάχιστον 0,90μ και επιθυμητού 1,30μ και ελεύθερου ύψους 2,20μ, με δημιουργία χώρων περιστροφής σε κατάλληλες θέσεις, ελαχίστης διαμέτρου 1,50μ, ελεύθερου παντός εμποδίου.

Για το Αναβατόριο πλατφόρμας κατακόρυφης κίνησης, υψομετρικής διαφοράς 1,28 μ από το επίπεδο του δρόμου ως την κεντρική είσοδο και 2,32 μ., από το επίπεδο του δρόμου ως το υπόγειο, οι ανωτέρω βασικές αρχές σχεδιασμού προβλέπουν

- Ελάχιστες διαστάσεις πλατφόρμας κατακόρυφης κίνησης 0,90x1,20 μ.
- Ελάχιστη απαιτούμενη ανυψωτική ικανότητα 250 κιλά.
- Η κίνηση του αναβατορίου θα ελέγχεται από χειριστήρια στη πλατφόρμα στην αρχή και το τέλος της διαδρομής του (σταθερά σημεία).
- Στα σημεία εισόδου-εξόδου πρέπει να διατίθεται ικανοποιητικός χώρος για άνετη προσέγγιση και ελιγμό αναπηρικού αμαξιδίου, ελαχίστων διαστάσεων 1,50x1,50μ.
- Το αναβατόριο θα διαθέτει κινητή μπάρα ασφαλείας, η οποία θα προστατεύει τον χρήστη κατά την διάρκεια της κίνησης του αναβατορίου, επίσης πτερύγια προσαρμοσμένα στην πλατφόρμα, που θα διευκολύνουν την πρόσβαση σε αυτή και θα εμποδίζουν κατά την κίνηση του αναβατορίου το αμαξίδιο να κινηθεί. Όταν οι μπάρες είναι σηκωμένες και τα πτερύγια κατεβασμένα το αναβατόριο δεν μπορεί να κινηθεί.
- Ο οδηγός ανύψωσης θα είναι από μεταλλικό πλαίσιο και γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1 mm, βαμμένη ηλεκτροστατικά. Θα υπάρχει θύρα ορόφου χειροκίνητη με κοπή του υφιστάμενου κιγκλιδώματος, διαστάσεων 0,80 x 1,10 μ. με ηλεκτρική κλειδαριά
- Βαφή οδηγού και πλατφόρμας με ηλεκτροστατική βαφή σε χρώμα 9006
- Πλήρης εξοπλισμός ασφάλειας με ηλεκτρικές κλειδαριές θυρών, θερμικό υπέρβαρο προστασίας, αρπάγες ακινητοποίησης πλατφόρμας, τερματικό διακόπτη, πάνελ απεγκλωβισμού, ups που λειτουργεί στη περίπτωση διακοπής ρεύματος.
- Εγγύηση στα ηλεκτρολογικά και μηχανολογικά μέρη τουλάχιστον 2 έτη και στις μεταλλικές κατασκευές τουλάχιστον 5 έτη
- Το αναβατόριο θα συνοδεύεται από πιστοποιητικό CE (EC), θα είναι πιστοποιημένο κατά EN -81-40:2000 και θα καλύπτει τις ισχύουσες οδηγίες περί ασφάλειας μηχανημάτων

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

5.4. Εσωτερική κυκλοφορία κτιρίων - κοινόχρηστοι χώροι

Όλοι οι κοινόχρηστοι χώροι θα είναι προσβάσιμοι από όλους τους χρήστες, και τα εμποδιζόμενα άτομα ειδικότερα. Οι εσωτερικοί διάδρομοι, όπως προαναφέρθηκε, βοηθούν στην απρόσκοπτη κυκλοφορία των αμαξιδίων. Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους επίσης, οι θύρες προβλέπονται πλάτους 1,10 μ. από κάσα σε κάσα, και είναι ανοιγόμενες με μέγιστη απαιτούμενη για το άνοιγμά τους δύναμη τα 15 Newton και θα φέρουν κατακόρυφο φεγγίτη-όπου επιτρέπεται από την χρήση τους, για τον έλεγχο της κίνησης από την πίσω πλευρά της θύρας και χειρολαβή εύκολου ανοίγματος σχήματος L ή D, ή μπάρα πανικού όπου απαιτείται από την Μελέτη Πυροπροστασίας.

Προβλέπεται ύπαρξη ελεύθερων από κάθε εμπόδιο χώρων, διαμέτρου 2,19μ. έως 2,41μ. στο ισόγειο, για την περιστροφή αμαξιδίων καθώς και πρόβλεψη ελεύθερων χώρων, κατάλληλων διαστάσεων, για την στάθμευση αμαξιδίου στους προθαλάμους.

Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους, προβλέπεται η κατασκευή αντιολισθηρών, ομοιογενών, σταθερών δαπέδων εύκολων στον καθαρισμό και την συντήρηση, με μικρή αντανakλαστικότητα, χωρίς σημεία εκτροπής των αμαξιδίων και των άλλων βοηθημάτων, χωρίς αρμούς διαμόρφωσης των δαπέδων σε τέτοιο μέγεθος που να δημιουργούν κραδασμούς στην κίνηση των αμαξιδίων ή ανατροπές κατά το βάδισμα των εμποδιζόμενων ατόμων και χωρίς κατώφλια αλλά και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο που να προεξέχει ή να βυθίζεται στο δάπεδο περισσότερο από 2εκ.

WC ΑΜΕΑ

Προβλέπεται η διαμόρφωση υφιστάμενου χώρου υγιεινής στο υπόγειο του αμφιθεάτρου, σύμφωνα με το σχέδιο της πρότασης ως WC ΑΜΚ με κοινή χρήση ανδρών / γυναικών. Με βάση τις Οδηγίες σχεδιασμού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχεδιάζοντας για όλους», κεφάλαιο 8 «Δημόσιοι χώροι υγιεινής» και την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/65826/699/2020 (ΦΕΚ2998/Β/20-7-2020) άρθρο 4, ο χώρος υγιεινής, θα έχει διαστάσεις 1,80 x 2,75 μ (ελάχιστες αποδεκτές διαστάσεις 1,50 x 2,10μ) και θα τηρούνται οι βασικές αρχές σχεδιασμού (σύμφωνα το υπ αρ. 180476/20-4-2022 έγγραφο της ΓΔΑΜΤΕ), δηλαδή:

- Διαστάσεις 1,50x2,10μ οι οποίες είναι οι ελάχιστες αποδεκτές. Επιλέχθηκε αυτή η λύση προκειμένου να υπάρχουν οι ελάχιστες δυνατές τροποποιήσεις και να μην μειωθεί ο αριθμός των υπαρχόντων εγκαταστάσεων που εξυπηρετούν τους μόνιμους χρήστες του μουσείου και τους επισκέπτες.

- Θύρα, με άνοιγμα προς τα έξω, καθαρού πλάτους 0,90μ, με χερούλι (τύπου πόμολο - μπάρα) με κλειδαριά που να επιτρέπει το άνοιγμα και από την έξω πλευρά και θα διαθέτει ένδειξη κατάληψης χώρου).

- Τοποθέτηση δύο χειρολαβών εκατέρωθεν της λεκάνης (βραχίονες στήριξης), η μία εκ των οποίων (προς την πλευρά της προσέγγισης του αμαξιδίου) θα είναι σπαστή και με δυνατότητα σταθεροποίησης στην κατακόρυφη θέση.

- Νιπτήρας ΑμεΑ (άνω τμήμα νιπτήρα 0,85μ και ελεύθερο ύψος από το δάπεδο 0,75μ).

- Λεκάνη ΑμεΑ (ύψος 0,45 από το πάτωμα και πλάτη ύψους 0,30μ. από το κάλυμμα). Ελεύθερος

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

χώρος από τη μία πλευρά της λεκάνης πλάτους 0,90μ. για την προσέγγισή της από χρήση αναπηρικού αμαξιδίου.

- Καθρέπτης (τοποθέτηση σε ύψος 1,00μ από το πάτωμα, ελαφριά κεκλιμένος).

- Τοποθέτηση στοιχείων εξοπλισμού σε μια ζώνη ύψους 1,20μ-1.80μ από το δάπεδο.

- Τοποθέτηση συστήματος κλήσης για περίπτωση ανάγκης παροχής βοήθειας, το οποίο θα διαθέτει κορδόνι που τοποθετείται περιμετρικά και παράλληλα με το δάπεδο, σε ύψος περίπου 0.15 μ. - 0.20μ. από αυτό, ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί από οποιαδήποτε θέση μέσα στον συγκεκριμένο χώρο.

- Τα υλικά κατασκευής του δαπέδου πρέπει να εξασφαλίζουν αντιολισθηρότητα, ομοιογένεια, μικρή ανακλαστικότητα και ευκολία στον καθαρισμό και την συντήρηση. Η αποχέτευση του δαπέδου επιτυγχάνεται με κατάλληλα διαμορφωμένες κλίσεις προς το σιφόνι δαπέδου. Οι χρωματικές αντιθέσεις μεταξύ δαπέδου, τοίχων, ειδών υγιεινής και θυρόφυλλου και ο άπλετος φωτισμός διευκολύνουν ιδιαίτερα τα άτομα με μειωμένη όραση

5 ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Όσον αφορά στα δομικά στοιχεία του κτιρίου για την πυροπροστασία θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του ΝΟΚ με την σχετική νομοθεσία λαμβάνοντας υπ' όψη ότι οι πόρτες πυρασφάλειας θα πρέπει να έχουν εύχρηστη χειρολαβή ώθησης και μικρής αντίστασης μηχανισμό επαναφοράς (βλ. Τεύχος Μελέτης Παθητικής Πυροπροστασίας).

Αθήνα – Σεπτέμβριος 2025